



ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРЕБРЯНЫЕ ПРУДЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД С 2021 ДО 2039 ГОДА

Утверждена Распоряжением
Министерства энергетики
Московской области
от « » 2021 г. №

Схема теплоснабжения городского округа Серебряные Пруды Московской области на период с 2021 до 2039 г.

Сведений, составляющих государственную тайну в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении перечня сведений, отнесенных к государственной тайне», не содержится.

Утверждаем:

Глава администрации г.о. Серебряные Пруды



Мавлюхин О.В.

Разработчик

РусЭнергоСервис

Генеральный директор



Валкова Е. П.

2021 г.
г. Москва

МУП «РСО го Серебряные Пруды»

**МУП «РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРЕБРЯНЫЕ ПРУДЫ»**

142970, М.О., р.п.Серебряные Пруды, ул.И.Садофьева, 15
тел. 8(49667) 3-14-62, факс 8(49667) 3-14-81; E-mail: mrso-sp@mail.ru
ИНН 5019027534, КПП 501901001, ОГРН 1165019050250

02.07.2021 № 275

Главе городского округа
Серебряные Пруды
Московской области
О.В. Павлихину

Уважаемый Олег Викторович!

МУП «РСО го Серебряные Пруды» рассмотрен проект Схемы теплоснабжения городского округа Серебряные Пруды Московской области на период с 2021 до 2039 годы, разработанный ООО «РусЭнергоСервис». Замечания отсутствуют.

МУП «РСО ГО Серебряные Пруды» согласовывает вышеуказанный проект.

Директор
МУП «РСО го Серебряные Пруды»



С.А. Устинов

Оглавление

1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа.....	10
1.1 Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее – этапы).....	10
1.2 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе.	27
1.3 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе.	31
1.4 Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению, городскому округу, городу федерального значения.....	32
2 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.....	34
2.1 Существующие и перспективные зоны действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии.....	34
2.3 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно.....	58
2.4 Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения и по каждому источнику отдельно.....	79

2.5 Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источника (источников) тепловой энергии по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно	80
2.6 Существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного оборудования источников тепловой энергии по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно	82
2.7 Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно	82
2.8 Существующие и перспективные значения тепловой мощности нетто источников тепловой энергии по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно	86
2.9 Существующие и перспективные потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно	88
2.10 Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно	89
2.11 Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников теплоснабжения, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, и источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности	90
2.12 Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей, устанавливаемые с учетом расчетной тепловой нагрузки	92
2.13 Радиус эффективного теплоснабжения источников тепловой энергии в целом и по каждой системе отдельно	94
3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя	101
3.1 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно	101

3.2 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно.....	105
4. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения, городского округа.	106
4.1 Описание сценариев развития системы теплоснабжения поселения, городского округа (не менее трех, в том числе учитывающих вопросы развития существующих систем теплоснабжения, перевода нагрузок, перевода на иные виды топлива, децентрализацию систем теплоснабжения).....	106
4.2 Обоснование выбора приоритетного сценария развития системы теплоснабжения поселения, городского округа на основании расчета тарифных последствий для отдельной системы теплоснабжения и в целом по ресурсоснабжающей организации.....	116
4.3 Описание развития систем газоснабжения, электроснабжения и водоснабжения.....	116
5. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.....	124
5.1 Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии с учетом схем перспективного развития систем газоснабжения, электроснабжения и водоснабжения.....	125
5.2 Обоснования расчетов ценовых (тарифных) последствий для потребителей (в ценовых зонах теплоснабжения - обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей, если реализацию товаров в сфере теплоснабжения с использованием такого источника тепловой энергии планируется осуществлять по регулируемым ценам (тарифам), и (или) обоснованная анализом индикаторов развития системы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, если реализация товаров в сфере теплоснабжения с использованием такого источника тепловой энергии будет осуществляться по ценам, определяемым по соглашению сторон договора поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя) и радиуса эффективного теплоснабжения	127

5.3	Предложения по реконструкции и (или) модернизации источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии с учетом схем перспективного развития систем газоснабжения, электроснабжения и водоснабжения.....	128
5.4	Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения, перевод источников теплоснабжения на природный или сжиженный газ с учетом схем перспективного развития систем газоснабжения, электроснабжения и водоснабжения.	129
5.5	Предложения по переводу потребителей на индивидуальные источники теплоснабжения.....	129
5.6	Предложения по подключению существующих потребителей к источникам централизованного теплоснабжения.....	133
5.7	Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных	133
5.8	Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае, если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно.....	133
5.9	Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для каждого этапа.....	134
5.10	Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы для каждого этапа, в том числе график перевода.....	135
5.11	Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения	135
5.12	Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей.....	136

5.13 Предложения по вводу новых и реконструкции и (или) модернизации существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива	140
6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей.....	140
6.1 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).....	140
6.2 Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку	141
6.3 Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.....	143
6.4 Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных, строительство дополнительных ЦТП и установка ИТП у потребителей	144
6.5 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения	156
7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.	157
7.1 Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения	157
7.2 Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения	157

8. Перспективные топливные балансы	158
8.1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе	158
8.2 Перспективные топливные балансы для нецентрализованных систем теплоснабжения	162
8.3 Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии.....	164
8.4 Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения	166
8.5 Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе.....	167
8.6 Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа.....	167
9. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию.....	167
9.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе.....	167
9.2. Предложение по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе	173
9.3. Предложение по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения	180
9.4. Предложение по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе	180
9.5. Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям.....	181

9.6. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации	183
10. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям).....	183
10.5.Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа	186
11. Решение о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.....	187
12. Решения по бесхозным тепловым сетям.....	187
13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и(или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа.	188
13.1. Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии.....	188
13.2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии.....	188
13.3. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.	188
13.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения	189

13.5. Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии	189
13.6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения, городского округа) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения	189
13.7. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения, городского округа для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения	190
14. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа	191
15. Ценовые (тарифные) последствия	202

1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа

1.1 Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее – этапы)

На территории городского округа Серебряные Пруды находится 21 котельная, обеспечивающая централизованное теплоснабжение, эксплуатацию, которых в 2020 году осуществляли следующие организации: МУП «РСО го Серебряные Пруды», филиал ОАО «СО ЕЭС» ЦТО (ведомственная котельная, обслуживает ограниченное число абонентов из жилого фонда, работает, в основном для собственных нужд). Общая протяженность тепловых сетей в г.о. Серебряные Пруды около 78,4 км в двухтрубном исчислении.

Тепловые сети гидравлически не связаны, кроме котельных №1 и №2 МУП «РСО го Серебряные Пруды». Источники тепловой мощности с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии на территории городского округа Серебряные Пруды отсутствуют.

Функциональная структура теплоснабжения городского округа представляет собой разделенное между разными юридическими лицами производство тепловой энергии и ее передача до потребителя.

Зоны деятельности (эксплуатационной ответственности) теплоснабжающих и теплосетевых организаций представлены ниже в таблице.

Таблица 1.1.1 – Перечень теплоснабжающих организаций и тепловых источников

№	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельной	Адрес	Объекты правообладания
1	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	Котельная №1	р.п. Серебряные Пруды, ул. Механизаторов, д.2	Тепловые сети и источник теплоснабжения
2	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	Котельная №2	р.п. Серебряные Пруды, м-н Западный	Тепловые сети и источник теплоснабжения
3	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	Котельная №3	р.п. Серебряные Пруды, ул. Октябрьская, д.105А	Тепловые сети и источник теплоснабжения
4	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	Котельная №4	с. Подхожее	Тепловые сети и источник теплоснабжения
5	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	Котельная №5	с. Мочилы	Тепловые сети и источник теплоснабжения
6	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	Котельная №6	п. Дмитровский	Тепловые сети и источник теплоснабжения
7	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	Котельная №7	п. Успенский	Тепловые сети и источник теплоснабжения
8	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	Котельная №8	д. Шеметово	Тепловые сети и источник теплоснабжения
9	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	Котельная №9	с. Узуново мкр. Южный	Тепловые сети и источник теплоснабжения
10	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	Котельная №10	с. Узуново мкр Северный	Тепловые сети и источник теплоснабжения
11	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	Котельная №11	с. Мягкое, д. 16	Тепловые сети и источник теплоснабжения
12	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	Котельная №12	с. Узуново, ул. Почтовая, д. 6в	Тепловые сети и источник теплоснабжения
13	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	Котельная №13	с. Глубокое, д.73б	Тепловые сети и источник теплоснабжения
14	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	Котельная №14	с. Петрово, д.97а	Тепловые сети и источник теплоснабжения
15	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	Котельная №15	с. Крутое	Тепловые сети и источник теплоснабжения
16	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	Котельная "Дом культуры"	п. Новоклёмово, д 61	Котельная для социального объекта (топочная)
17	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	Котельная "Школа"	п. Новоклёмово, д 62	Котельная для социального объекта (топочная)
18	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	Котельная "Детский сад №12"	п. Новоклёмово, д 67	Котельная для социального объекта (топочная)

№	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование котельной	Адрес	Объекты правообладания
19	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	Котельная "Библиотека"	с. Клёмово	Котельная для социального объекта (топочная)
20	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	Котельная «Детский сад»	д. Коровино	Котельная для социального объекта (топочная)
21	Филиал ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	Котельная филиала ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	г.п. Серебряные Пруды	Тепловые сети и источник теплоснабжения

Базовый уровень потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения представлен в таблице 1.1.2.

Таблица 1.1.2 – Базовый уровень потребления тепловой энергии за 2020 г.

№	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Тепловые нагрузки, Гкал/ч			
			Отопление	Вент.	ГВС	Общая
1	Котельная №1	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	14,4	1,26	0	15,66
2	Котельная №2	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	2,98	0	1,06*	4,04
3	Котельная №3	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,27	0	0	0,27
4	Котельная №4	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	1,61	0	0,04	1,65
5	Котельная №5	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	1,62	0	0,05	1,67
6	Котельная №6	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	1,3	0	0,04	1,34
7	Котельная №7	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	4,58	0	0,14	4,72
8	Котельная №8	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	2,06	0,02	0,07	2,15
9	Котельная №9	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	3,63	0	0,12	3,75
10	Котельная №10	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	2,21	0	0,06	2,27
11	Котельная №11	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,32	0	0,01	0,33
12	Котельная №12	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	1,19	0	0,03	1,22
13	Котельная №13	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	2,07	0	0,03	2,1
14	Котельная №14	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	1,73	0	0,04	1,77
15	Котельная №15	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	1,34	0	0,03	1,37
16	Котельная "Дом культуры"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,23	0	0	0,23
17	Котельная	МУП «РСО го Серебряные	0,26	0	0	0,26

№	Тепловой источник	Теплоснабжающая организация	Тепловые нагрузки, Гкал/ч			
			Отопление	Вент.	ГВС	Общая
	"Школа"	Пруды»				
18	Котельная "Детский сад №12"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,1	0	0	0,1
19	Котельная "Библиотека"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,02	0	0	0,02
20	Котельная «Детский сад»	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,03	0	0	0,03
21	Котельная филиала ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	Филиал ОАО «СО ЕЭС» ЦТО»	0,931	0	0,073	1**
ИТОГО:			42,881	1,28	1,793	45,95

* Общая нагрузка ГВС потребителей в зоне действия котельных № 1 и № 2

Таблица 1.1.3 - Перечень территорий планируемого размещения объектов капитального строительства жилого назначения

№ п/п	Адрес	Назначение	Функциональное использование	Площадь планируемой территории застройки, тыс.кв.м	Сроки реализации
1	Российская Федерация, Московская обл., д. Беззубово	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,136	2022
2	Российская Федерация, Московская обл., с. Клемово	строительство	Малоэтажная жилая застройка	0,810	2022
3	Российская Федерация, Московская обл., г. Серебряные Пруды, Жилой дом, брус, бревно, газобетонные блоки. 2 этажа. Площадь объекта 170 м2, площадь застройки 78м2	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,200	2022
4	Российская Федерация, Московская обл., п. Дмитриевский, Строительство жилого дома	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,500	2022
5	Российская Федерация, Московская обл., п. Дмитриевский	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,500	2022
6	Российская Федерация, Московская обл., с. Узуново, Строительство жилого дома	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,500 /-14 кв.м	2022
7	Российская Федерация, Московская обл., д. Боршово	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,500	2022
8	Российская Федерация, Московская обл., г. Серебряные Пруды	строительство	Малоэтажная жилая застройка	2,500	2022
9	Российская Федерация, Московская обл., с. Крутое, индивидуальный жилой дом	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,500	2022
10	Российская Федерация, Московская обл., г. Серебряные Пруды, ул. Петра Романова, 44а	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,350	2022
11	Российская Федерация, Московская обл., г. Серебряные Пруды, мкр Северный, 24, 2 этажа стены - брус фундамент - блочный площадь объекта - 100 м.кв. площадь застройки - 80 м. кв.	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,500	2022
12	Российская Федерация, Московская обл., г. Серебряные Пруды, мкр Тополя	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,500	2022
13	Российская Федерация, Московская обл., д. Беляево	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,200	2022
14	Российская Федерация, Московская обл., п. Успенский	строительство	Малоэтажная жилая	1,200	2021

№ п/п	Адрес	Назначение	Функциональное использование	Площадь планируемой территории застройки, тыс.кв.м	Сроки реализации
			застройка		
15	Российская Федерация, Московская обл., д. Есипово	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,200	2022
16	Российская Федерация, Московская обл., д. Есипово	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,500	2022
17	Российская Федерация, Московская обл., г. Серебряные Пруды, ул. Луговая М., 15, Жилой дом, этажность -1, площадь объекта - 30 кв. м., площадь застройки - 30 кв. м. Деревянный.	реконструкция	Малоэтажная жилая застройка	1,262	2022
18	Российская Федерация, Московская обл., п. Успенский, ул. Трудовая	строительство	Малоэтажная жилая застройка	2,500	2021
19	Российская Федерация, Московская обл., д. Песочное, 24	реконструкция	Малоэтажная жилая застройка	4,000	2022
20	Российская Федерация, Московская обл., д. Песочное	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,142	2022
21	Российская Федерация, Московская обл., с. Подхожее, 12	строительство	Малоэтажная жилая застройка	2,100	2022
22	Российская Федерация, Московская обл., г. Серебряные Пруды, 77 кв . М	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,540	2022
23	Российская Федерация, Московская обл., г. Серебряные Пруды, ул. Трудовая	строительство	Малоэтажная жилая застройка	0,300	2022
24	Российская Федерация, Московская обл., д. Растрехаевка, 25, Площадь дома - 131.0 кв.м. 2 этажа, стены смешанные. Площадь застройки - 90 кв.м.	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,730	2022
25		строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,891	2022
26	Российская Федерация, Московская обл., д. Дмитриевка	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,790	2022
27	Российская Федерация, Московская обл., г. Серебряные Пруды, мкр Северный	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,500	2022
28	Российская Федерация, Московская обл., с. Узуново, мкр Школьный	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,500	2022
29	Российская Федерация, Московская обл., д. Серково	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,200	2022
30	Российская Федерация, Московская обл., д. Бокша	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,010	2022
31		строительство	Малоэтажная жилая	1,500	2022

№ п/п	Адрес	Назначение	Функциональное использование	Площадь планируемой территории застройки, тыс.кв.м	Сроки реализации
			застройка		
32	Российская Федерация, Московская обл., г. Серебряные Пруды	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,500	2022
33	Российская Федерация, Московская обл., г. Серебряные Пруды, ул. Коровушкина	реконструкция	Малоэтажная жилая застройка	1,200	2022
34	Российская Федерация, Московская обл., д. Должиково	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,000	2022
35	Российская Федерация, Московская обл., д. Толстые, 44, площадь ЖД 29,5	реконструкция	Малоэтажная жилая застройка	1,440	2022
36	Российская Федерация, Московская обл., с. Аннино, 12	реконструкция	Малоэтажная жилая застройка	1,450	2022
37	Российская Федерация, Московская обл., д. Есипово, 2-х этажный ЖД	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,536	2022
38	Российская Федерация, Московская обл., д. Старомойгоры	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,000	2022
39	Российская Федерация, Московская обл., г. Серебряные Пруды, ул. Свободная, 18	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,200	2022
40	Российская Федерация, Московская обл., д. Бокша, Стены-брус. Крыша- металлочерепица. Этажность- 2.Площадь застройки-49 кв.м. Общая площадь-50 кв.м.	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,200	2022
41	Российская Федерация, Московская обл., с. Малынь	реконструкция	Малоэтажная жилая застройка	2,332	2022
42	Российская Федерация, Московская обл., г. Серебряные Пруды, ул. Свободная	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,200	2022
43	Российская Федерация, Московская обл., п. Дмитриевский	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,200	2022
44	Российская Федерация, Московская обл., с. Мочилы	строительство	Малоэтажная жилая застройка	2,000	2022
45	Российская Федерация, Московская обл., п. Успенский, ул. Садовая, 20	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,196	2021
46	Российская Федерация, Московская обл., г. Серебряные Пруды, мкр Тополя, 7	строительство	Малоэтажная жилая застройка	15,000	2022
47	Российская Федерация, Московская обл., г. Серебряные Пруды, ул. Петра Романова, 19	реконструкция	Малоэтажная жилая застройка	2,810	2022
48	Российская Федерация, Московская обл., рп Серебряные Пруды, Жилой дом, размером 6 х 8 м	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,000	2022
49	Российская Федерация, Московская обл., с. Глубокое,	строительство	Малоэтажная жилая	1,500	2022

№ п/п	Адрес	Назначение	Функциональное использование	Площадь планируемой территории застройки, тыс.кв.м	Сроки реализации
	Жилой дом, 2 этажа, площадь объекта - 96, площадь застройки - 48. Каркасный.		застройка		
50	Российская Федерация, Московская обл., д. Боршово, 40, для ведения личного подсобного хозяйства	строительство	для ведения личного подсобного хозяйства	0,802	2022
51	Российская Федерация, Московская обл., д. Митякино, 34а	реконструкция	Малоэтажная жилая застройка	2,000	2022
52	Российская Федерация, Московская обл., с. Петрово	строительство	Малоэтажная жилая застройка	0,600	2022
53	Российская Федерация, Московская обл., рп Серебряные Пруды, ул. Свободная	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,200	2022
54	Российская Федерация, Московская обл., рп Серебряные Пруды, мкр Северный, Поз.45	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,510	2022
55	Российская Федерация, Московская обл., рп Серебряные Пруды	строительство	Малоэтажная жилая застройка	2,500	2022
56	Российская Федерация, Московская обл., д. Васильевское	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,804	2022
57	Российская Федерация, Московская обл., рп Серебряные Пруды, ул. Советская, 41	реконструкция	Малоэтажная жилая застройка	1,389	2022
58	Российская Федерация, Московская обл., с. Узуново, мкр Школьный	строительство	Малоэтажная жилая застройка	0,632	2022
59	Российская Федерация, Московская обл., с. Крутое, 150 м2	строительство	Малоэтажная жилая застройка	2,200	2022
60	Российская Федерация, Московская обл., д. Толстые, Жилой дом 2 этажный общей площадью 63,4 кв.м	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,000	2022
61	Российская Федерация, Московская обл., с. Крутое	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,000	2022
62	Российская Федерация, Московская обл., с. Узуново, мкр Школьный, 71	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,200	2022
63	Российская Федерация, Московская обл., рп Серебряные Пруды	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,000	2022
64	Российская Федерация, Московская обл., г.о. Серебряные пруды	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,208	2022
65	Российская Федерация, Московская обл., с. Узуново, мкр Школьный, 55	реконструкция	Малоэтажная жилая застройка	1,500	2022
66	Российская Федерация, Московская обл., с. Узуново, мкр Школьный	строительство	Малоэтажная жилая застройка	12,000	2022
67	Российская Федерация, Московская обл., п.	объект газоснабжения	Жилищно-коммунальные	0,2	2021

№ п/п	Адрес	Назначение	Функциональное использование	Площадь планируемой территории застройки, тыс.кв.м	Сроки реализации
	Успенский, ул. Советская, 12А, объект газоснабжения		объекты		
68	Российская Федерация, Московская обл., с. Крутое, мкр Молодежный, 4	объект строительства	Малоэтажная жилая застройка	0,2	2021
69	Серебряные Пруды, д. Бокша	объект строительства	Малоэтажная жилая застройка	0,2	2022
70	р-н Серебряно-Прудский, с/пос. Узуновское, с. Клемово	объект строительства	Малоэтажная жилая застройка	15 Га	2022
71	Российская Федерация, Московская обл., д. Благодать	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,600	2022
72	г. Серебряные Пруды	объект строительства	Малоэтажная жилая застройка	0,1	2022
73	Серебряно-Прудский р-н	реконструкция	Малоэтажная жилая застройка	0,1	2022
74	д. Нежежино	объект строительства	Малоэтажная жилая застройка	0,1	2022
75	Московская обл., рп Серебряные Пруды, Жилой дом, 1 этаж с антресолью, общей площадью 40 кв.м.	объект строительства	Малоэтажная жилая застройка	0,3	2022
76	Российская Федерация, Московская обл., г. Серебряные Пруды	строительство	Малоэтажная жилая застройка	0,520	2022
77	Российская Федерация, Московская обл., д. Степановка, 16	реконструкция	Малоэтажная жилая застройка	3,000	2022
78	Российская Федерация, Московская обл., г. Серебряные Пруды, ул. Трудовая, 45	реконструкция	для ведения личного подсобного хозяйства	2,538	2022
79	Российская Федерация, Московская обл., с. Глубокое	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,030	2022
80	Российская Федерация, Московская обл., с. Петрово	строительство	Малоэтажная жилая застройка	0,575	2022
81	Российская Федерация, Московская обл., д. Мозалово, 30а	реконструкция	Малоэтажная жилая застройка	1,500	2022
82	Российская Федерация, Московская обл., г. Серебряные Пруды, ул. Железнодорожная	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,500	2022
83	Российская Федерация, Московская обл., г. Серебряные Пруды	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,908+/-15	2022
84	Российская Федерация, Московская обл., г. Серебряные Пруды	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,500+/-14кв.м	2022
85	Российская Федерация, Московская обл., с. Дудино	строительство	Малоэтажная жилая застройка	0,264	2022

№ п/п	Адрес	Назначение	Функциональное использование	Площадь планируемой территории застройки, тыс.кв.м	Сроки реализации
86	Российская Федерация, Московская обл., п. Новоклемово	строительство	Малоэтажная жилая застройка	0,211	2022
87	Российская Федерация, Московская обл., г. Серебряные Пруды	строительство	Малоэтажная жилая застройка	0,600	2022
88	Российская Федерация, Московская обл., д. Озерки	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,200	2022
89	Российская Федерация, Московская обл., д. Косяево	строительство	Малоэтажная жилая застройка	0,280	2022
90	Российская Федерация, Московская обл., г. Серебряные Пруды, ул. Почтовая, 25	реконструкция	Малоэтажная жилая застройка	1,277+/-13	2022
91	Российская Федерация, Московская обл., г. Серебряные Пруды	строительство	Малоэтажная жилая застройка	0,600	2022
92	Российская Федерация, Московская обл., г. Серебряные Пруды, 77 кв.м	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,540	2022
93	Российская Федерация, Московская обл., д. Ламоново	строительство	Малоэтажная жилая застройка	0,766	2022
94	Российская Федерация, Московская обл., д. Благодать, 4а	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,391	2022
95	Российская Федерация, Московская обл., д. Курбатово, 10, Стены-дерево. Крыша-металлочерепица. Площадь застройки-50 кв.м. Общая площадь-47 кв.м.	реконструкция	Малоэтажная жилая застройка	1,200	2022
96	Российская Федерация, Московская обл., д. Есипово	строительство	Малоэтажная жилая застройка	4,552	2022
97	Российская Федерация, Московская обл., д. Большое Орехово, 4	реконструкция	Малоэтажная жилая застройка	6,600	2022
98	Российская Федерация, Московская обл., г. Серебряные Пруды	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,000	2022
99	Российская Федерация, Московская обл., г. Серебряные Пруды, жилой дом 110 кв.м.	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,187	2022
100	Российская Федерация, Московская обл., п. Дмитриевский, 25, 100 кв. м	реконструкция	Малоэтажная жилая застройка	0,930	2022
101	Российская Федерация, Московская обл., д. Серково	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,500	2022
102	Российская Федерация, Московская обл., с. Мочилы, ул. Садовая, 9А	реконструкция	Малоэтажная жилая застройка	1,300	2022
103	Россия, Московская, Серебряные Пруды, Бокша, 70 кв. м	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,497	2022

№ п/п	Адрес	Назначение	Функциональное использование	Площадь планируемой территории застройки, тыс.кв.м	Сроки реализации
104	Российская Федерация, Московская обл., г. Серебряные Пруды, ул. Почтовая, 51	реконструкция	Малоэтажная жилая застройка	3,521	2022
105	Россия, Московская, Серебряные Пруды, Привокзальная, 4 Жилой дом, планируемая площадь 120 кв.м	реконструкция	Малоэтажная жилая застройка	1,166	2022
106	Российская Федерация, Московская обл., д. Боршово, 39, Двухэтажный индивидуальный жилой дом	строительство	Малоэтажная жилая застройка	2,000+/-16	2022
107	Российская Федерация, Московская обл., д. Беззубово, 80 кв. м	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,878	2022
108	Российская Федерация, Московская обл., рп Серебряные Пруды, ул. Трудовая	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,666	2022
109	Российская Федерация, Московская обл., рп Серебряные Пруды, ул. Коммунальная, 18	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,560	2022
110	Российская Федерация, Московская обл., д. Александровка	строительство	Малоэтажная жилая застройка	2,851	2022
111	Российская Федерация, Московская обл., п. Новоклемово	реконструкция	Малоэтажная жилая застройка	1,207	2022
112	Российская Федерация, Московская обл., п. Успенский, ул. Садовая	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,879	2022
113	Российская Федерация, Московская обл., п. Новоклемово	строительство	Малоэтажная жилая застройка	0,636	2022
114	Российская Федерация, Московская обл., с. Узуново	строительство	Малоэтажная жилая застройка	0,900	2022
115	Российская Федерация, Московская обл., рп Серебряные Пруды, ул. Свободная	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,500	2022
116	Российская Федерация, Московская обл., с. Узуново, На участке проектируется строительство жилого дома, размером: 6 м. х 8 м. Строительные конструкции дома: фундамент - ленточный бутобетонный, стены – кирпич, кровля – металл-черепица, этажность – 1.	строительство	Малоэтажная жилая застройка	0,592	2022
117	Российская Федерация, Московская обл., д. Шеметово	объект строительства	Малоэтажная жилая застройка	0,02	2022
118	Российская Федерация, Московская обл., рп Серебряные Пруды, мкр Северный, Жилой дом 9х10 м	строительство	Малоэтажная жилая застройка	0,828	2022
119	Российская Федерация, Московская обл., рп Серебряные Пруды, мкр Северный, Жилой дом 7х12 м	строительство	Малоэтажная жилая застройка	0,672	2022

№ п/п	Адрес	Назначение	Функциональное использование	Площадь планируемой территории застройки, тыс.кв.м	Сроки реализации
120	Российская Федерация, Московская обл., с. Петрово, 20 Б	объект строительства	Малоэтажная жилая застройка	0,03	2021
121	Российская Федерация, Московская обл., д. Шеметово	объект строительства	Малоэтажная жилая застройка	0,03	2022
122	р.п. Серебряные Пруды, ул. 50 лет ВЛКСМ, пожарное депо	объект строительства	Жилищно-коммунальные объекты	0,03	2021
123	Московская обл., г. Серебряные Пруды, Не выше 3 этажей, площадка для компостирования органических отходов при полигоне ТКО.	объект строительства	Жилищно-коммунальные объекты	0,03	2022
124	Российская Федерация, Московская обл., д. Шеметово, 33а	реконструкция	Малоэтажная жилая застройка	1,700	2022
125	Российская Федерация, Московская обл., д. Яковлевское, 35а	реконструкция	Жилищно-коммунальные объекты	1,000	2022
126	Российская Федерация, Московская обл., г. Серебряные Пруды, ул. Трудовая, Двухэтажный жилой дом из кирпича, площадью 100 кв.м.	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,404+/-26	2022
127	Российская Федерация, Московская обл., г. Серебряные Пруды, ул. Трудовая	строительство	Малоэтажная жилая застройка	0,262+/-6	2022
128	Российская Федерация, Московская обл., рп Серебряные Пруды, ул. Пролетарская, 23	реконструкция	Жилищно-коммунальные объекты	2,315	2022
129	П. Дмитриевский, западнее общеобразовательной школы	строительство	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	0,36	2022
130	П. Дмитриевский, южнее общеобразовательной школы	строительство	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	0,82	2022
131	р.п.Серебряные Пруды, южнее ул. Малая Луговая	строительство	Малоэтажная жилая застройка	5,59	2022
132	р.п.Серебряные Пруды, ул. Свободная	строительство	Малоэтажная жилая застройка	31,35	2022
133	восточная часть р.п.Серебряные Пруды, мкрн. Тополя	строительство	Малоэтажная жилая застройка	9,7	2022
134	северная часть р.п.Серебряные Пруды, мкрн. Тополя	строительство	Малоэтажная жилая застройка	11,28	2022
135	к северо-востоку от д. Растрехаевка	строительство	Малоэтажная жилая застройка	16,35	2022
136	к северу от д.Семенково	строительство	Малоэтажная жилая	10,41	2022

№ п/п	Адрес	Назначение	Функциональное использование	Площадь планируемой территории застройки, тыс.кв.м	Сроки реализации
			застройка		
137	д.Семенково Универсальный комплексный центр социального обслуживания (УКЦСО) на 20 койко-мест стац. Отделение; 60 мест - полустационарное отделение; 120 чел - нестационарное отделение	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,07	2022
138	р.п.Серебряные Пруды, в северной части д.Песочное	строительство	Малоэтажная жилая застройка	2,73	2022
139	р.п.Серебряные Пруды, в северной части с.Узуново	строительство	Малоэтажная жилая застройка	8,29	2022
140	В северной части д. Петровские Выселки	строительство	Малоэтажная жилая застройка	2,46	2022
141	в южной части д. Петровские Выселки	строительство	Малоэтажная жилая застройка	1,52	2022
142	в юго-западной части с. Глубокое	строительство	Малоэтажная жилая застройка	25,03	2022
143	в юго-восточной части д. Беляево	строительство	Малоэтажная жилая застройка	2,78	2022
144	в северной части д. Есипово	строительство	Малоэтажная жилая застройка	3,389	2022
145	Подхожее, южная чать	строительство	Малоэтажная жилая застройка	11,3	2022
146	с.Мягкое, южная часть	строительство	Малоэтажная жилая застройка	26,1	2022
147	западная часть р.п. Серебряные Пруды, южнее ул. Набережная	строительство	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2,89	2022
148	р.п. Серебряные Пруды, ул. Механизаторов, поз.№1	строительство	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	4,33	2022
149	с. Узуново, мкрн. Северный	строительство	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1,03	2022
150	центральная часть п. Новоклемово	строительство	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1,49	2022
151	западная часть с. Подхожее	строительство	Малоэтажная многоквартирная жилая	13,09	2022

№ п/п	Адрес	Назначение	Функциональное использование	Площадь планируемой территории застройки, тыс.кв.м	Сроки реализации
			застройка		
152	с. Мочи́лы, ул. Школьная	строительство	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	5,78	2023

Таблица 1.1.4 - Территории планируемого размещения объектов общественно-делового назначения

№ п/п	Адрес	Назначение	Функциональное использование	Площадь планируемой территории застройки, тыс. кв. м	Сроки реализации
1	Российская Федерация, Московская обл., п. Успенский, ул. Советская, 12А, объект газоснабжения	объект газоснабжения	Жилищно-коммунальные объекты	0,5	2021
2	Российская Федерация, Московская обл., д. Шеметово, 13 "Б"	объект строительства	Торгово-бытовые объекты	0,113 Га	2021
3	г. Серебряные Пруды, с.Крутое	объект строительства	Торгово-бытовые объекты	0,4	2021
4	п. Успенский, ул. Советская, магазин	объект строительства	Торгово-бытовые объекты	0,6	2021
5	р.п. Серебряные Пруды, ул. 50 лет ВЛКСМ, пожарное депо	объект строительства	Жилищно-коммунальные объекты	32	2021
6	г. Серебряные Пруды, склад	объект строительства	Торгово-бытовые объекты	15	2022
7	Московская обл., г. Серебряные Пруды, Не выше 3 этажей, площадка для компостирования органических отходов при полигоне ТКО.	объект строительства	Жилищно-коммунальные объекты	1500	2022
8	Российская Федерация, Московская обл., д. Яковлевское, 35а	реконструкция	Жилищно-коммунальные объекты	1000	2022
9	Серебряно- Прудский район, д. Семенково	объект строительства	Торгово-бытовые объекты	н/д	2022
10	Российская Федерация, Московская обл., рп Серебряные Пруды, ул. Пролетарская, 23	реконструкция	Жилищно-коммунальные объекты	2315	2022
11	г. Серебряные Пруды, ул. Привокзальная, 40 а, магазин	объект строительства	Торгово-бытовые объекты	315 м2	2021
12	р.п.Серебряные Пруды, ул. Малая Луговая	строительство	Общественно-деловая застройка	1	2022
13	Новое строительство общеобразовательная школа на 400 мест	строительство	Школа	1,93	2022
14	р.п. Серебряные Пруды, м-н Юбилейный , д. 12, Реконструкция д/с №2 с увеличением емкости на 53 места	реконструкция	ДОУ	0,95	2021
15	р.п. Серебряные Пруды, м-н Центральный, 4, Реконструкция д/с №5 с увеличением емкости на 53 места	реконструкция	ДОУ	в границах сущ. Уч-ка	2021

№ п/п	Адрес	Назначение	Функциональное использование	Площадь планируемой территории застройки, тыс. кв. м	Сроки реализации
16	р.п. Серебряные Пруды, м-н Западный, 28, Реконструкция д/с №7 с увеличением емкости на 55 места	реконструкция	ДОУ	в границах сущ. Уч-ка	2021
17	р.п. Серебряные Пруды, с.Петрово, д. 42, Реконструкция д/с"Рябинка" с увеличением емкости на 50 мест	реконструкция	ДОУ	в границах сущ. Уч-ка	2022
18	р.п. Серебряные Пруды, с.Крутое, д. 13, Реконструкция д/с"Ягодка" с увеличением емкости на 50 мест	реконструкция	ДОУ	в границах сущ. Уч-ка	2021
19	в Центральной части п.Серебряные Пруды, ФОК	строительство	Общественно-деловая застройка	0,87	2022
20	р.п. Серебряные Пруды, северная часть мкр. Тополя - Новое строительство Детский сад на 210 мест	строительство	ДОУ	0,65	2032
21	с. Узуново - Новое строительство Детский сад на 260 мест	строительство	ДОУ	0,6 а	2030
22	с. Крутое - Новое строительство Фельдшерско-акушерский пункт на 45 пос/см	строительство	Здравоохранение	50	2029
23	с. Дудино - Новое строительство Фельдшерско-акушерский пункт на 30 пос/см	строительство	Здравоохранение	250	2029
24	р.п. Серебряные Пруды мкрн «Тополя» - Новое строительство Культурно-досуговый центр на 1050 мест	строительство	Общественно-деловая застройка	10	2033
25	д. Новоклемово - Новое строительство Культурно-досуговый центр на 200 мест	строительство	Общественно-деловая застройка	640	2031
26	МУП "РСО" го Серебряные Пруды", ул. И.Садофьева, д. 15	Объекта строительства	Общественно-деловая застройка	300	2021

Таблица 1.1.5 - Территории планируемого размещения объектов производственного и сельскохозяйственного назначения

№ п/п	Адрес	Назначение	Функциональное использование	Площадь планируемой территории застройки	Сроки реализации
1	г. Серебряные Пруды, ул. Почтовая	объект строительства	Сельскохозяйственная зона	6 га	2022
2	г. Серебряные Пруды, объект животноводства	объект строительства	Сельскохозяйственная зона	2 га	2022
3	г. Серебряные Пруды, к северу от с. Мочилы	объект строительства	Сельскохозяйственная зона	2 га	2022
4	р-н Серебряно-Прудский, вблизи с.Глубокое, свыше 2 га, козья ферма	объект строительства	Сельскохозяйственная зона	2 га	2022
5	д. Степановка	объект строительства	Производственная зона	15 га	2022
6	к востоку от с.Узуново, а/д "Кашира-Серебряные Пруды - Узловая"	строительство	Производственная зона	53,6	2022
7	к западу от д. Беляево, 159-й км а/д М-6 "Каспий"	строительство	Производственная зона	14,9	2022

1.2 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе.

Существующий объем потребления тепловой энергии представлен в таблице 1.1.2. Прогноз приростов потребления тепловой энергии разработан на основании данных о перспективной застройке, согласно генеральному плану и выданным техническим условиям.

Таблица 1.2.1 - Прогноз прироста потребления тепловой энергии в разрезе по тепловым источникам для первого варианта развития

№ п/п	Источник теплоснабжения	Прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч								
		2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039	
1 вариант										
1	Котельная № 1	0,04	0,221							
2	Котельная № 2		Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №2.							
3	Котельная № 3									
4	Котельная № 4		Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №4.							
5	Котельная № 5		Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новые БМК №5 и БМК ул. Лесная, с. Мочилы.							
6	Котельная № 6	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №6.								
7	Котельная № 7									
8	Котельная № 8		Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №8.							
9	Котельная № 9						0,186			
10	Котельная № 10									
11	Котельная № 11									
12	Котельная № 12									
13	Котельная № 13		Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №13.							
14	Котельная № 14									
15	Котельная № 15	0,05					0,022			
16	Котельная "Дом культуры"									
17	Котельная "Школа"									
18	Котельная "Детский сад №12"									
19	Котельная "Библиотека"									
20	Котельная «Детский сад»									
21	Котельная «ЦТО» ОАО «СО ЕЭС»		Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК ул. ПТУ.							
22	БМК № 2		4,04							
23	БМК № 4		1,512							
24	БМК № 5		1,378							
25	БМК № 6	1,34								

№ п/п	Источник теплоснабжения	Прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч							
		2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
26	БМК № 8		2,15						
27	БМК № 13		1,879						
28	БМК ул.ПТУ		1						
29	БМК И.Садофьева		0,368						
30	БМК ул. Лесная, с. Мочилы		0,170						

Таблица 1.2.2 - Прогноз потребления тепловой энергии в разрезе по тепловым источникам на каждом этапе

№ п/п	Источник тепловой энергии	Теплоснабжающая организация	Подключенная тепловая нагрузка к источнику теплоснабжения в первом варианте развития схемы теплоснабжения, Гкал/час								
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
1	Котельная №1	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	15,660	15,700	15,921	15,921	15,921	15,921	15,921	15,921	15,921
2	Котельная №2	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	4,040	4,040	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №2.						
3	Котельная №3	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270
4	Котельная №4	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	1,650	1,512	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №4.						
5	Котельная №5	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	1,670	1,548	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новые БМК №5 и БМК ул. Лесная, с. Мочилы.						
6	Котельная №6	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	1,340	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №6.							
7	Котельная №7	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	4,720	4,720	4,720	4,720	4,720	4,720	4,720	4,720	4,720
8	Котельная №8	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	2,150	2,150	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №8.						
9	Котельная №9	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	3,750	3,750	3,750	3,750	3,750	3,750	3,936	3,936	3,936
10	Котельная №10	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	2,270	2,270	2,270	2,270	2,270	2,270	2,270	2,270	2,270
11	Котельная №11	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330
12	Котельная №12	МУП «РСО го Серебряные	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220

№ п/п	Источник тепловой энергии	Теплоснабжающая организация	Подключенная тепловая нагрузка к источнику теплоснабжения в первом варианте развития схемы теплоснабжения, Гкал/час								
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
		Пруды»									
13	Котельная №13	МУП «PCO го Серебряные Пруды»	2,100	1,879	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №13.						
14	Котельная №14	МУП «PCO го Серебряные Пруды»	1,770	1,770	1,770	1,770	1,770	1,770	1,770	1,770	1,770
15	Котельная №15	МУП «PCO го Серебряные Пруды»	1,370	1,420	1,420	1,420	1,420	1,420	1,442	1,442	1,442
16	Котельная "Дом культуры"	МУП «PCO го Серебряные Пруды»	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230
17	Котельная "Школа"	МУП «PCO го Серебряные Пруды»	0,260	0,260	0,260	0,260	0,260	0,260	0,260	0,260	0,260
18	Котельная "Детский сад №12"	МУП «PCO го Серебряные Пруды»	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
19	Котельная "Библиотека"	МУП «PCO го Серебряные Пруды»	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
20	Котельная «Детский сад»	МУП «PCO го Серебряные Пруды»	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030
21	Котельная филиала ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	Филиал ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	1,000	1,000	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК ул. ПТУ.						
22	БМК № 2	МУП «PCO го Серебряные Пруды»	-	-	4,040	4,040	4,040	4,040	4,040	4,040	4,040
23	БМК № 4	МУП «PCO го Серебряные Пруды»	-	-	1,512	1,512	1,512	1,512	1,512	1,512	1,512
24	БМК № 5	МУП «PCO го Серебряные Пруды»	-	-	1,378	1,378	1,378	1,378	1,378	1,378	1,378
25	БМК № 6	МУП «PCO го Серебряные Пруды»	-	1,340	1,340	1,340	1,340	1,340	1,340	1,340	1,340
26	БМК № 8	МУП «PCO го Серебряные Пруды»	-	-	2,150	2,150	2,150	2,150	2,150	2,150	2,150
27	БМК № 13	МУП «PCO го Серебряные Пруды»	-	-	1,879	1,879	1,879	1,879	1,879	1,879	1,879
28	БМК ул.ПТУ	МУП «PCO го Серебряные Пруды»	-	-	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
29	БМК И.Садофьева	МУП «PCO го Серебряные Пруды»	-	-	0,368	0,368	0,368	0,368	0,368	0,368	0,368

№ п/п	Источник тепловой энергии	Теплоснабжающая организация	Подключенная тепловая нагрузка к источнику теплоснабжения в первом варианте развития схемы теплоснабжения, Гкал/час								
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
30	БМК ул. Лесная, с. Мочилы	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170

1.3 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе.

Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии в производственных зонах представлены в таблицах 1.3.1.

Таблица 1.3.1- Прогнозы прироста тепловой нагрузки в разрезе по объектам производственного сектора

№ п/п	Адрес	Функциональное использование	Перспективная тепловая нагрузка, Гкал/ч				Источник теплоснабжения (1 вариант развития)	Сроки реализации
			Отопление	Вентиляция	ГВС	Общая, Гкал/ч		
1	д. Степановка	Производственная зона	0,09	-	-	0,09	АИТ	2022
2	к востоку от с.Узуново, а/д "Кашира-Серебряные Пруды - Узловая"	Производственная зона	5,23	-	-	5,23	АИТ	2022
3	к западу от д. Беяево, 159-й км а/д М-6 "Каспий"	Производственная зона	2,21	-	-	2,21	АИТ	2022
ИТОГО:			7,53			7,53		

1.4 Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению, городскому округу, городу федерального значения.

Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки представлены в таблице ниже.

Таблица 1.4.1 - Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки для первого варианта развития

№ п/п	Тепловой источник	Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки для первого варианта развития , Гкал/ч/ км²																			
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
Существующие источники тепловой энергии																					
1	Котельная №1	0,02	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018
2	Котельная №2	0,027	0,027	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №2.																	
3	Котельная №3	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012
4	Котельная №4	0,014	0,014	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №4.																	
5	Котельная №5	0,008	0,008	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №5.																	
6	Котельная №6	0,008	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №6.																		
7	Котельная №7	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009
8	Котельная №8	0,021	0,021	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №8.																	
9	Котельная №9	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022
10	Котельная №10	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033
11	Котельная №11	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017
12	Котельная №12	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022
13	Котельная №13	0,025	0,025	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №13.																	
14	Котельная №14	0,02	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018
15	Котельная №15	0,028	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
16	Котельная "Дом культуры"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17	Котельная "Школа"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18	Котельная "Детский сад №12"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19	Котельная "Библиотека"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	Котельная «Детский сад»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21	Котельная филиала ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	0,04	0,04	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК ул. ПТУ.																	
Перспективные источники тепловой энергии																					
22	БМК № 2	-	-	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108
23	БМК № 4	-	-	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021
24	БМК № 5	-	-	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012
25	БМК № 6	-	0,007	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008
26	БМК № 8	-	-	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
27	БМК № 13	-	-	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032
28	БМК ул. ПТУ	-	-	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
29	БМК И.Садофьева	-	-	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
30	БМК ул. Лесная, с. Мочилы	-	-	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05

2.1 Существующие и перспективные зоны действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

[illegible]

34

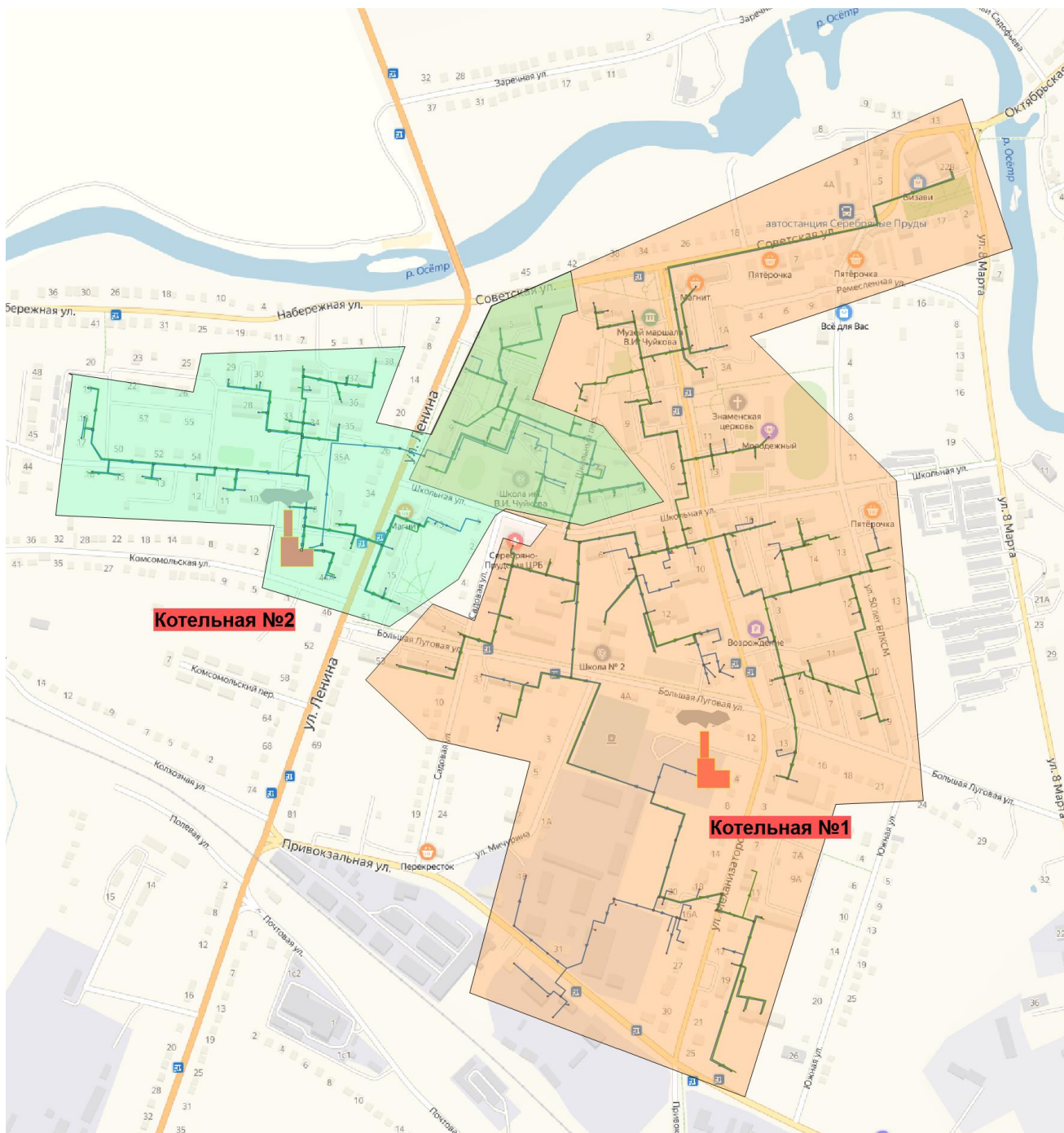


Рисунок 2.1.2 –Зоны действия котельных №1, №2



Рисунок 2.1.3. –Зона действия котельной №3

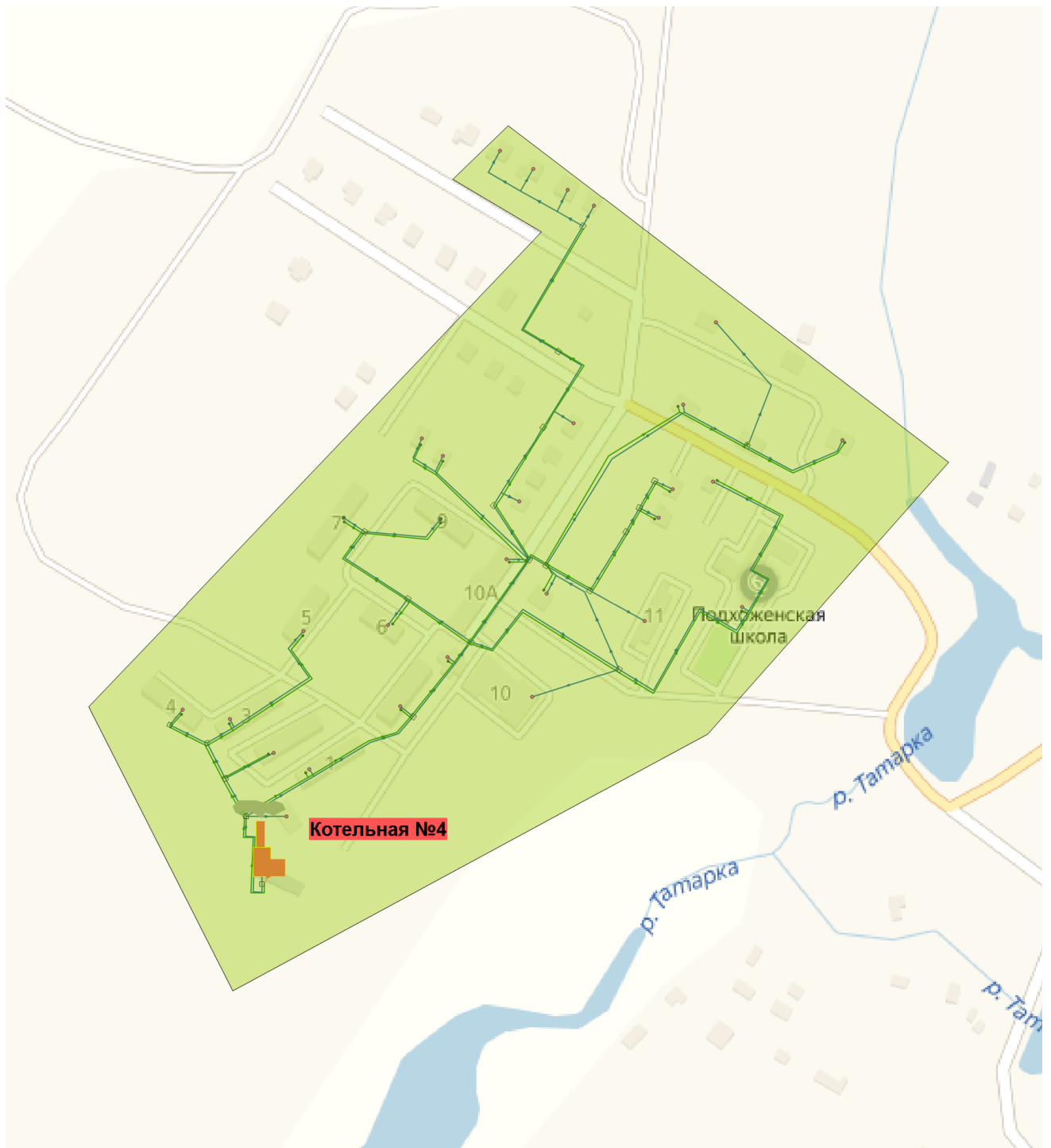


Рисунок 2.1.4 – Зона действия котельной №4 в с. Подхожее

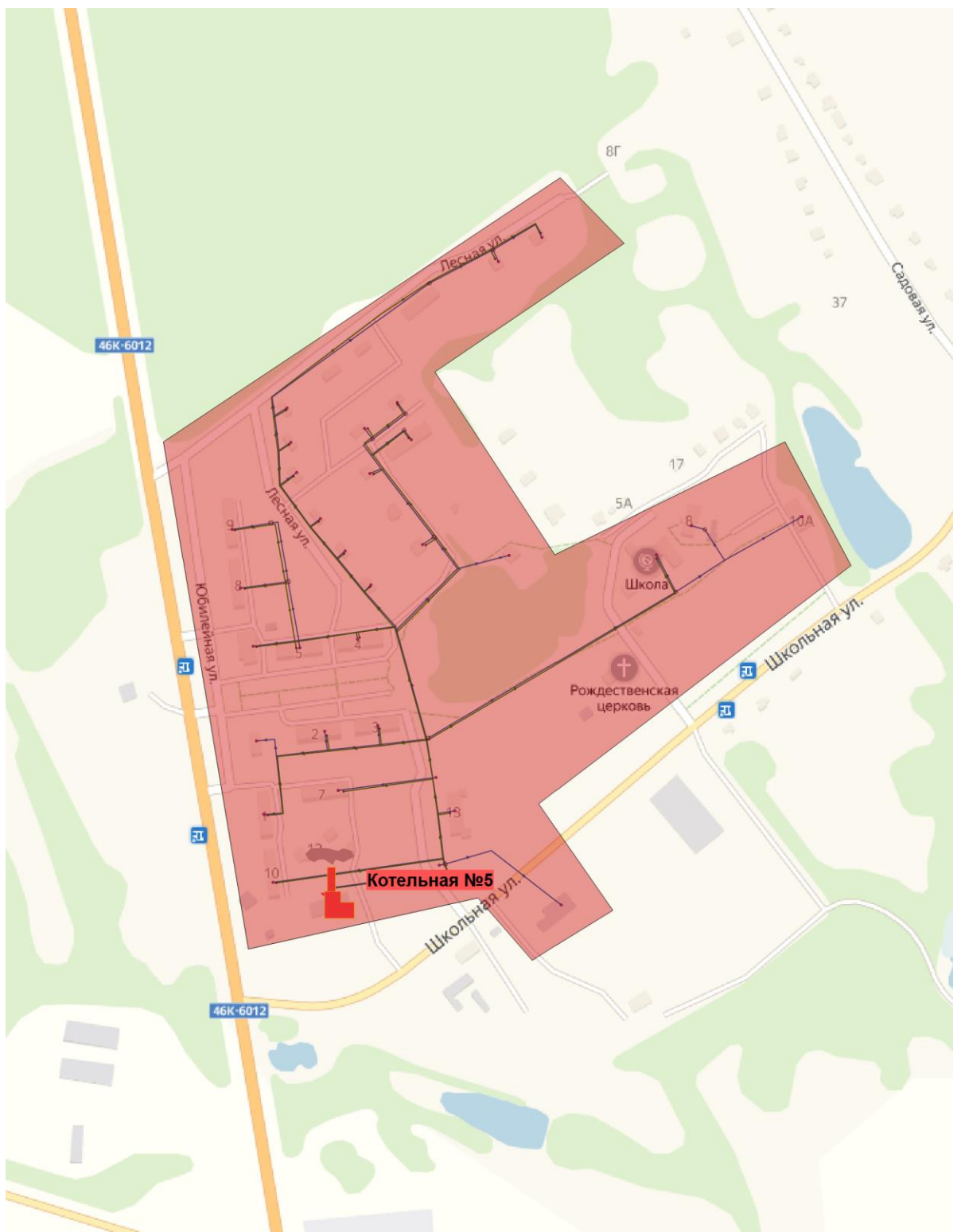


Рисунок 2.1.5 – Зона действия котельной №5 в с. Мочилы

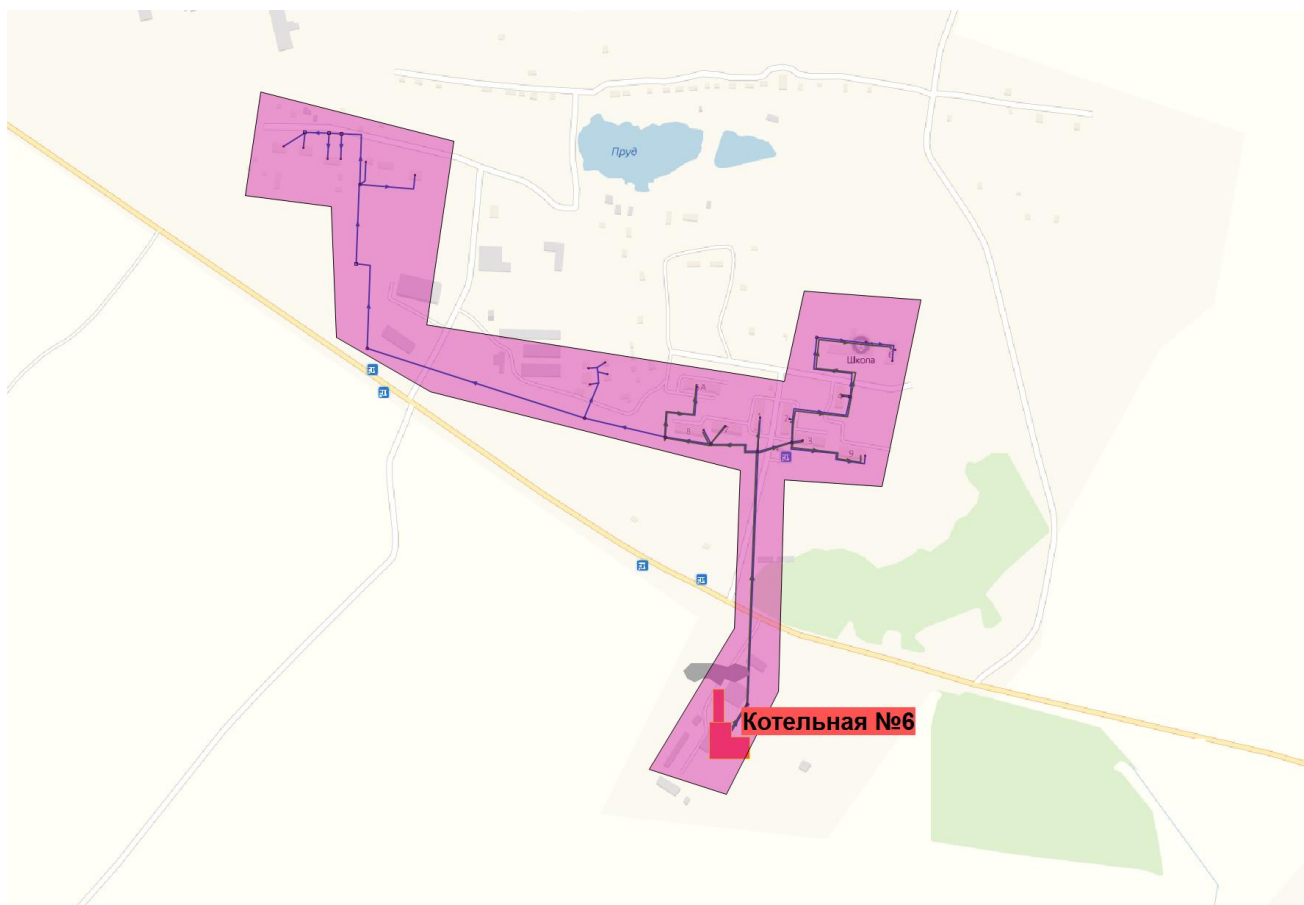


Рисунок 2.1.6 – Зона действия котельной №6 в п. Дмитриевский

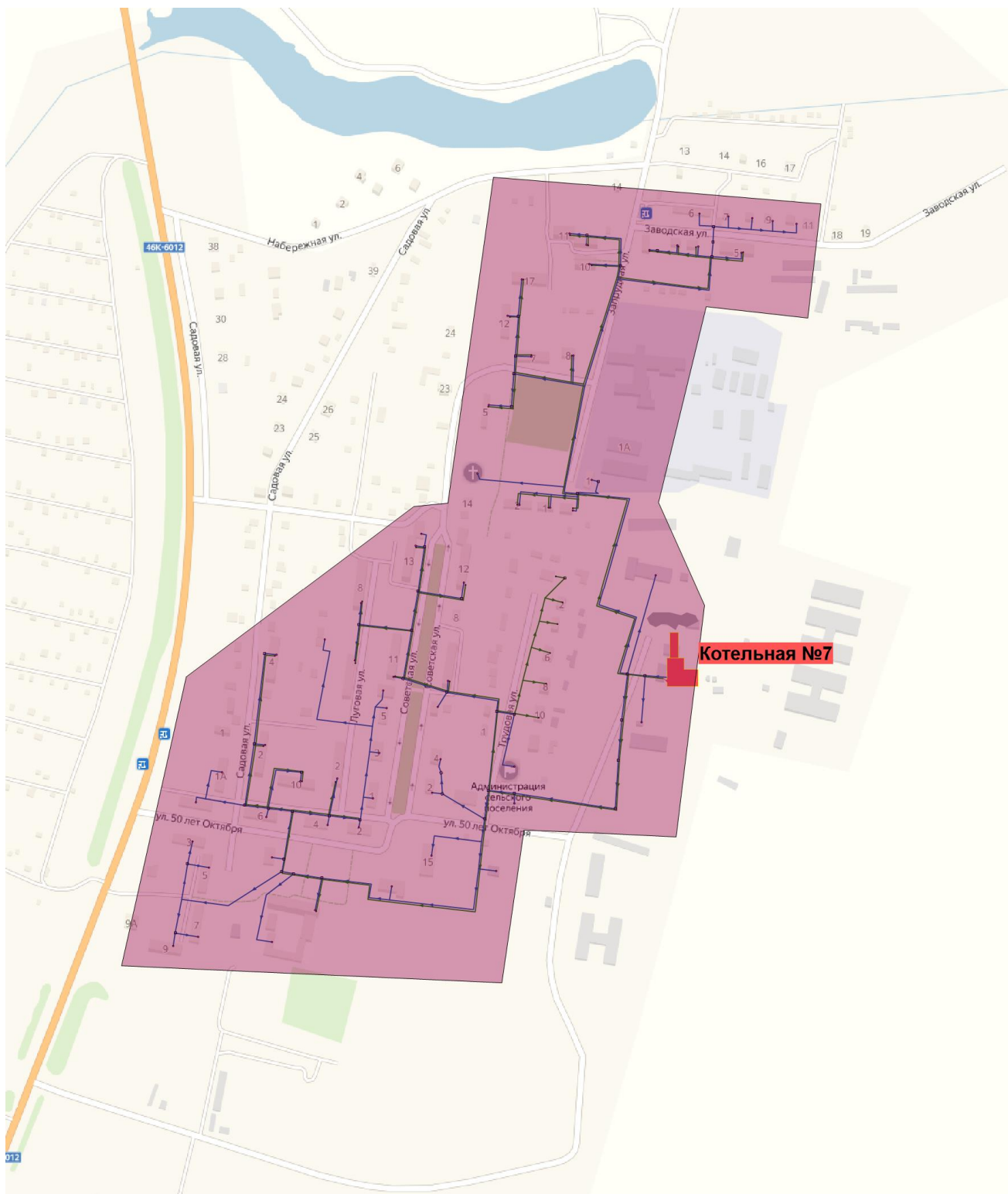


Рисунок 2.1.7 – Зона действия котельной №7 в п. Успенский



Рисунок 2.1.8 – Зона действия котельной №8 в д. Шеметово

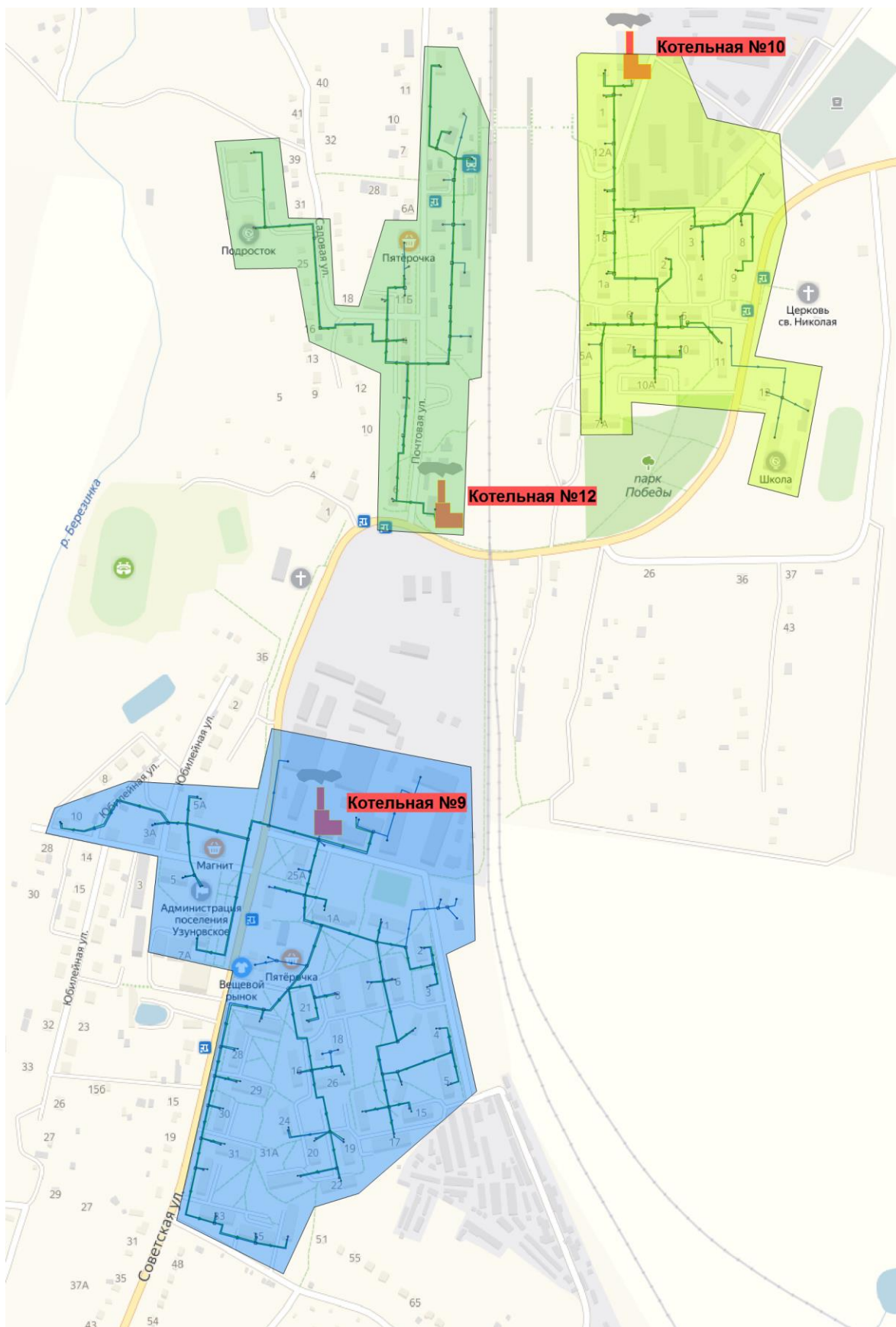


Рисунок 2.1.9 – Зона действия котельных №9, 10, 12 в с. Узуново мкр. Южный

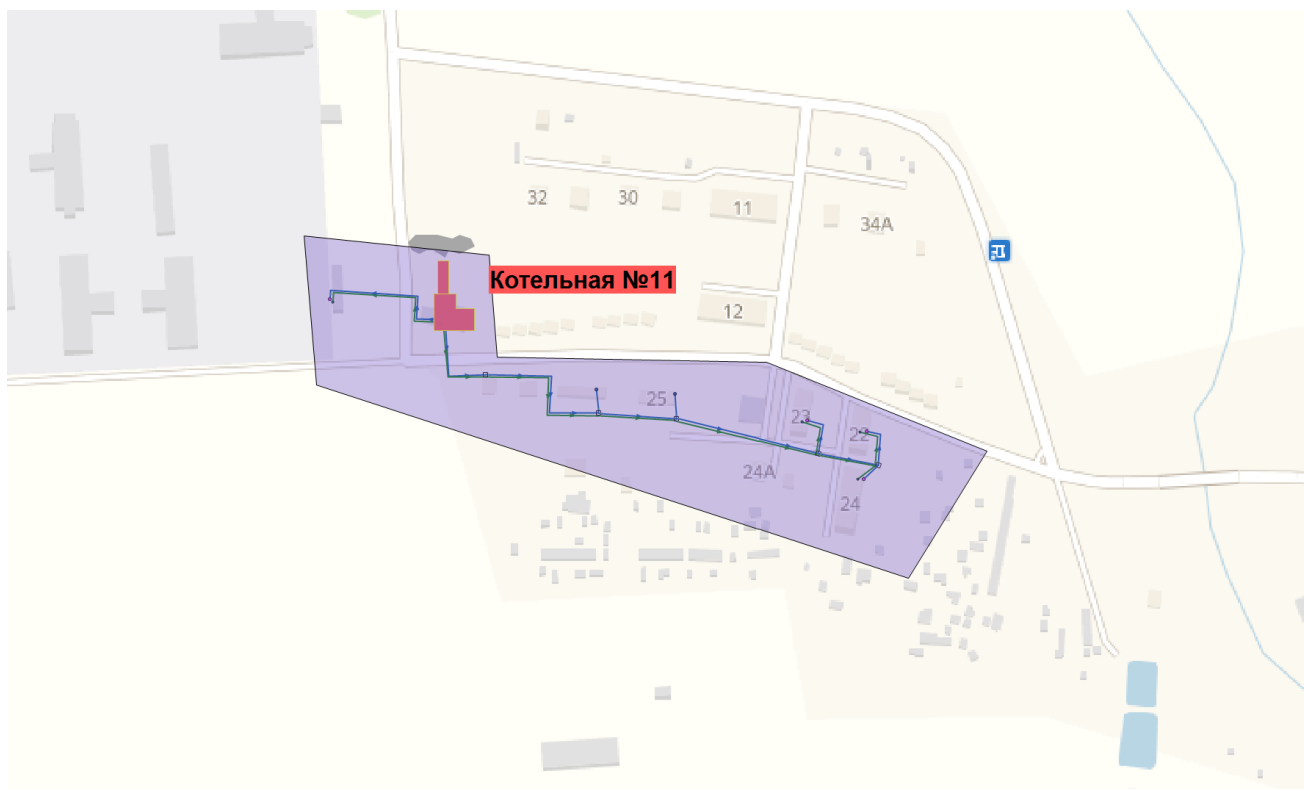


Рисунок 2.1.10 – Зона действия котельной №11 в с. Мягкое

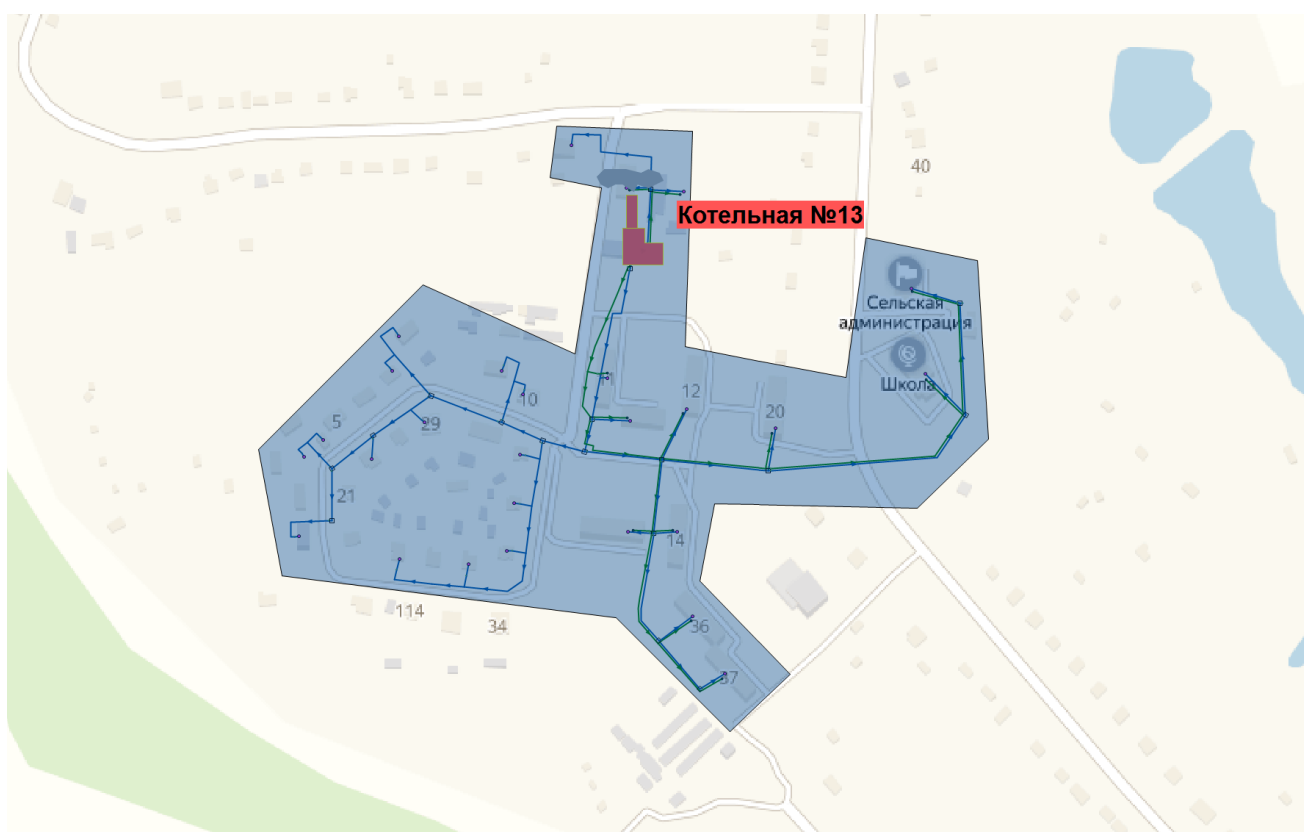


Рисунок 2.1.11 – Зона действия котельной №13 в с. Глубокое

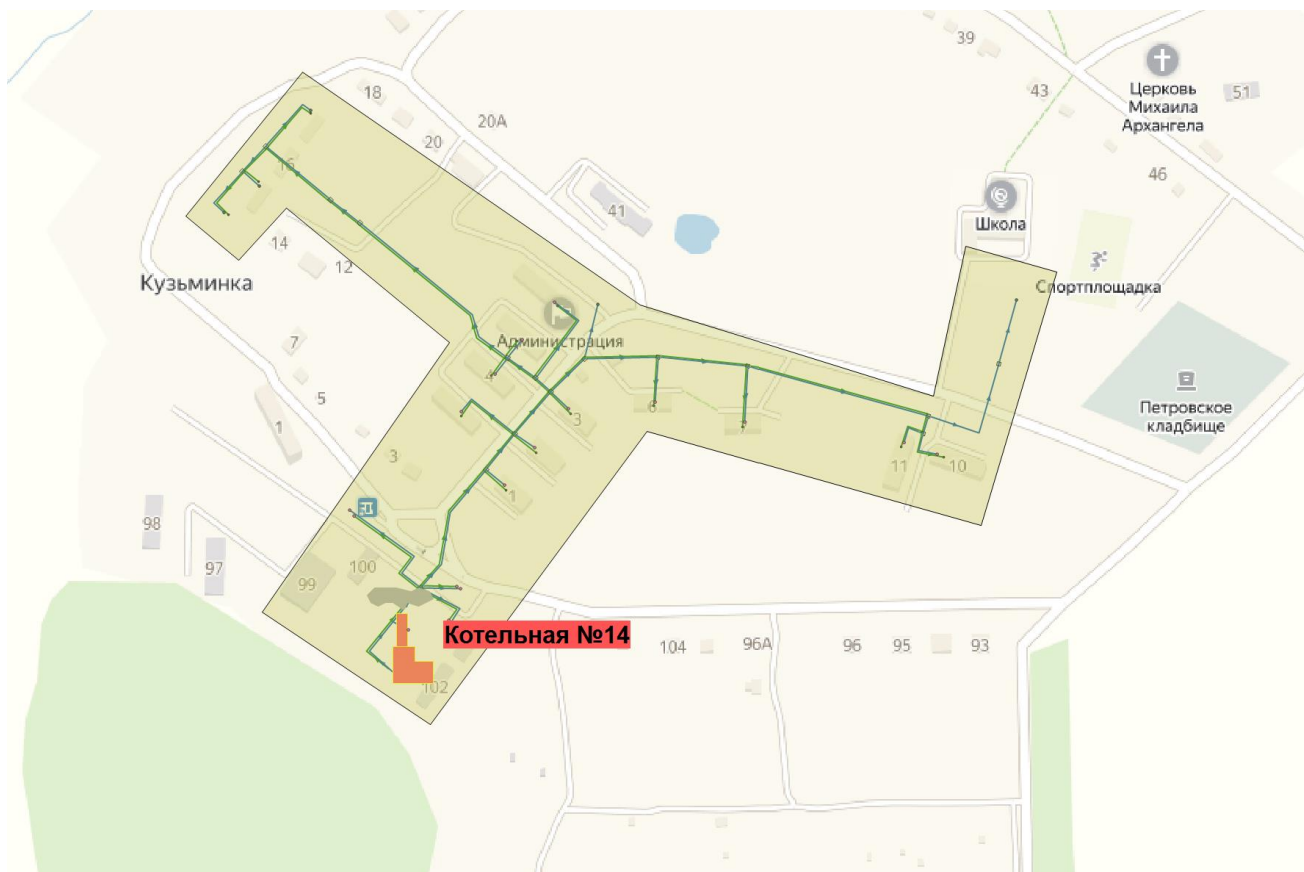


Рисунок 2.1.12 – Зона действия котельной №14 в с. Петрово



Рисунок 2.1.13 – Зона действия котельной №15 в с. Крутое

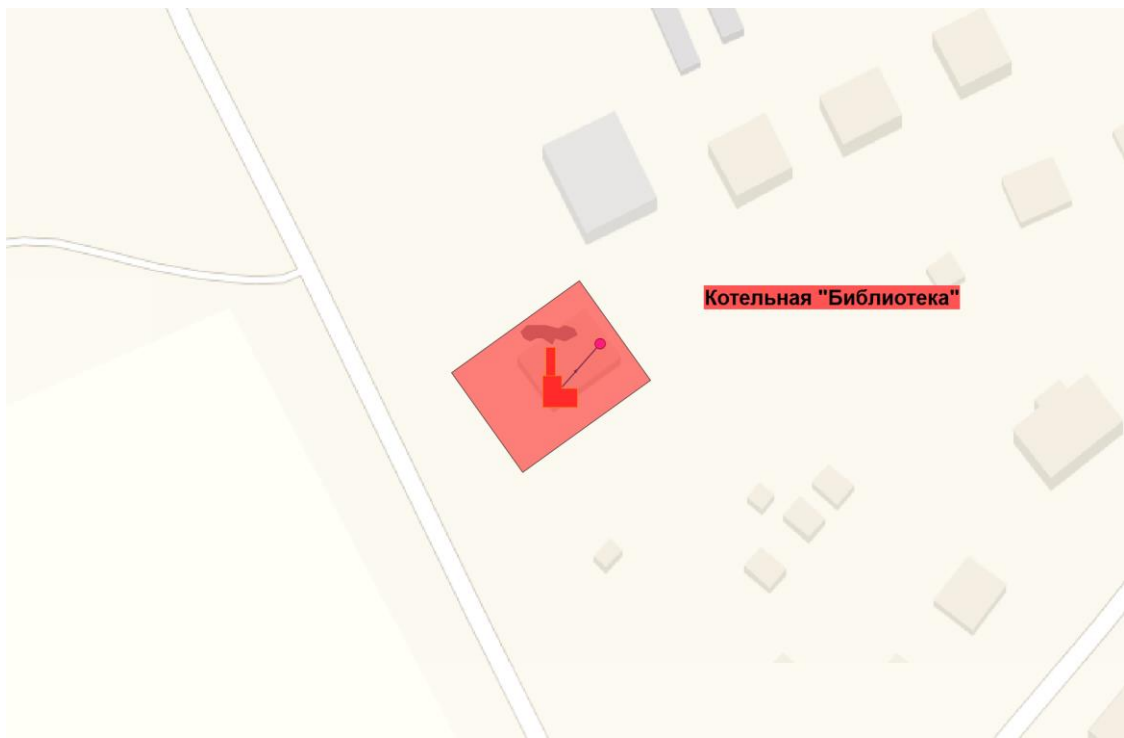


Рисунок 2.1.14 – Зона действия топочной «Библиотека» с. Клемово



Рисунок 2.1.15 – Зона действия топочной «Детский сад» д.Коровино

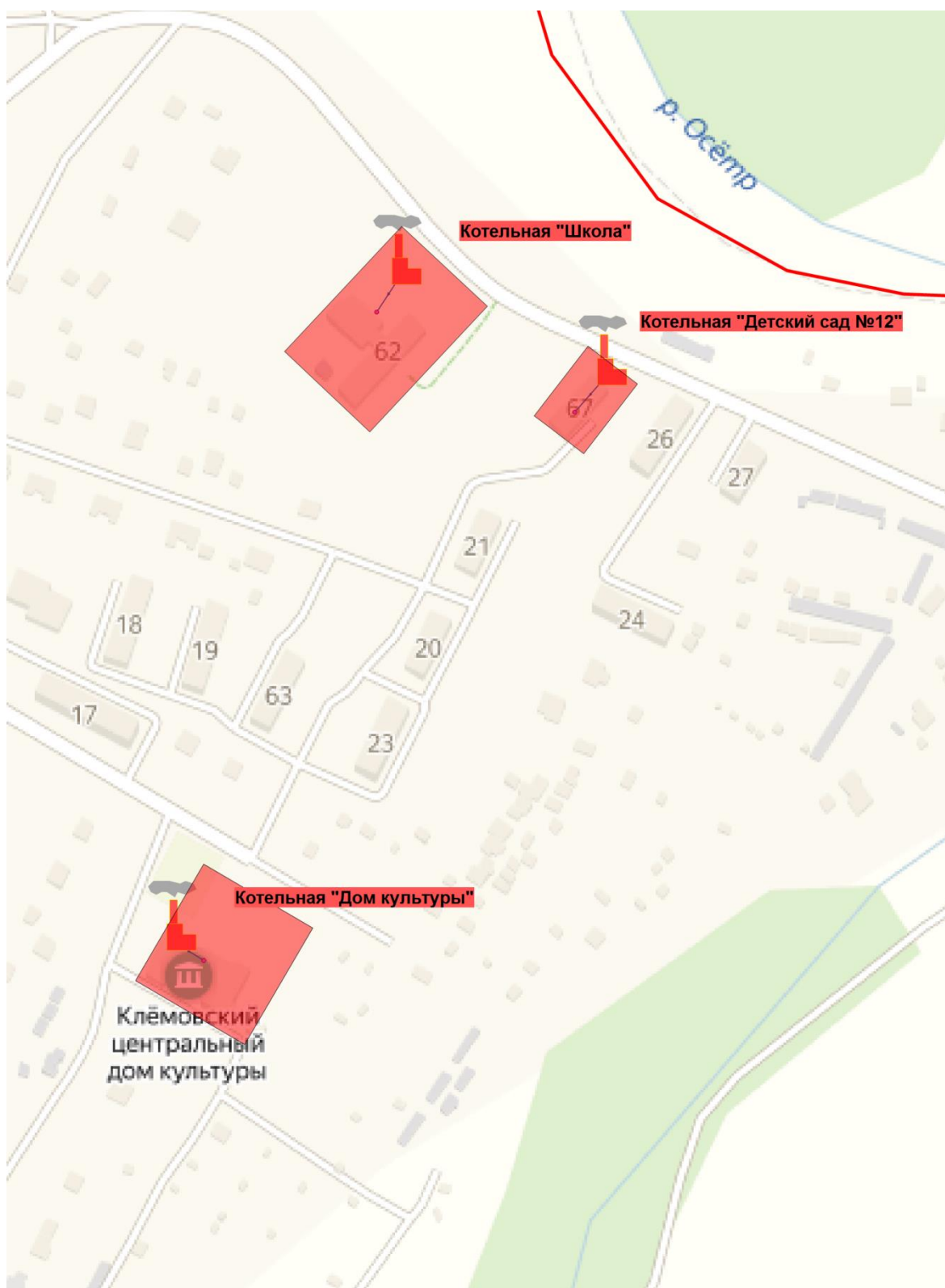


Рисунок 2.1.16 – Зона действия топочных котельных «Дом культуры», «Школа», «Детский сад № 12», п. Новоклемово



Рисунок 2.1.17 – Зона действия котельной филиала ОАО «СО ЕЭС» ЦТО



Рисунок 2.1.18 – Зона действия перспективной БМК №2



Рисунок 2.1.19 – Зона действия перспективной БМК №4

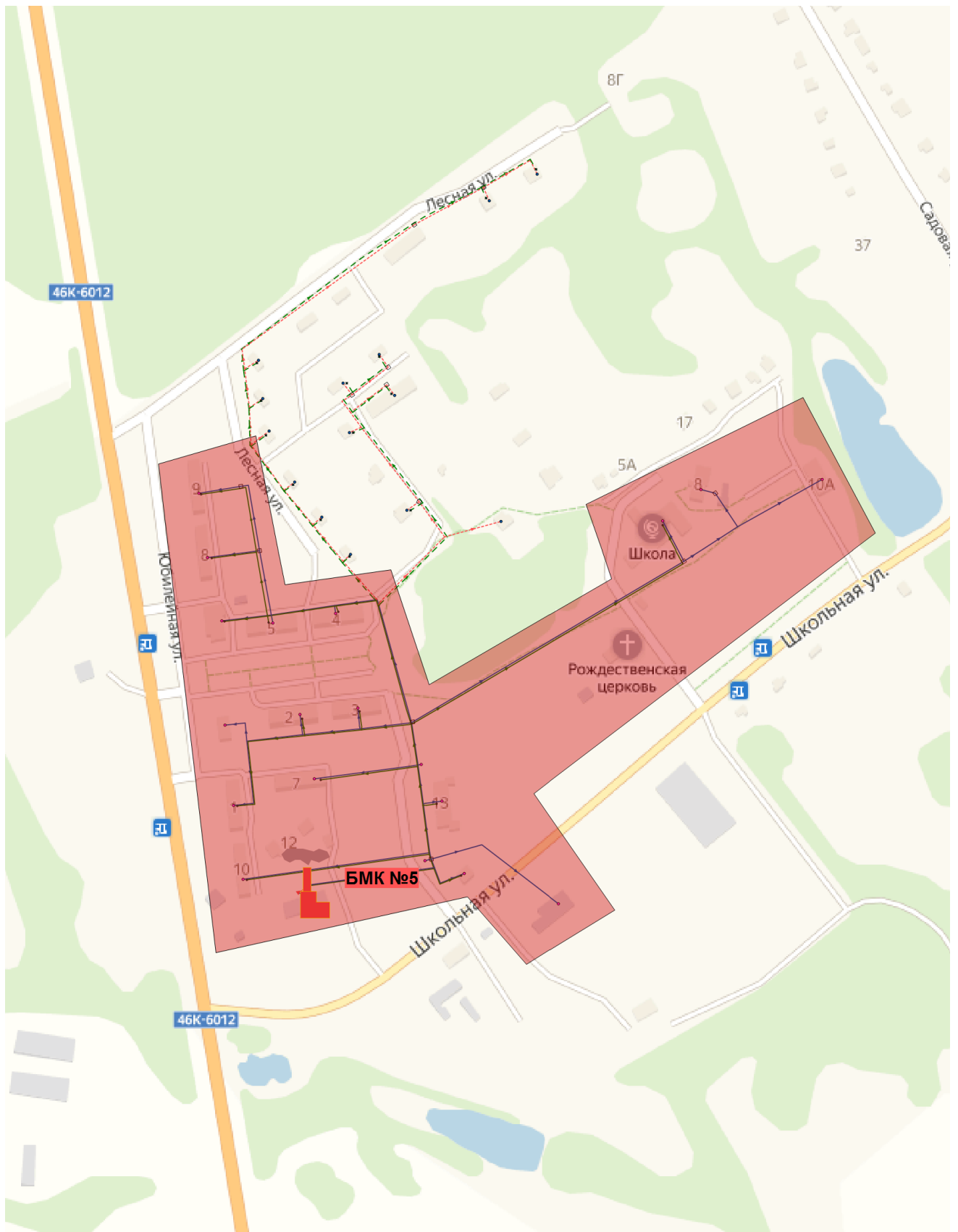


Рисунок 2.1.20 – Зона действия перспективной БМК №5

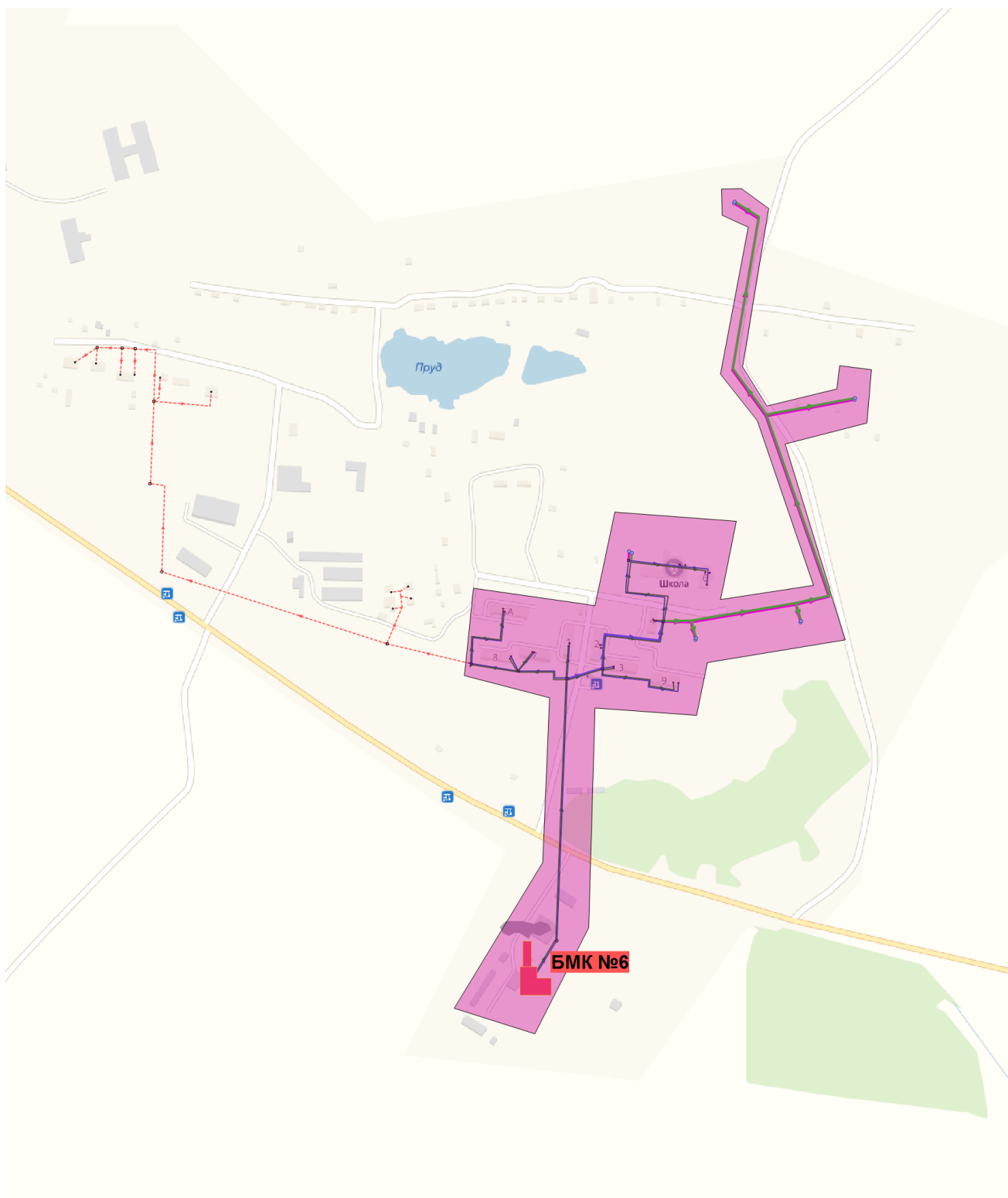


Рисунок 2.1.21 – Зона действия перспективной БМК №6



Рисунок 2.1.22 – Зона действия перспективной БМК №8

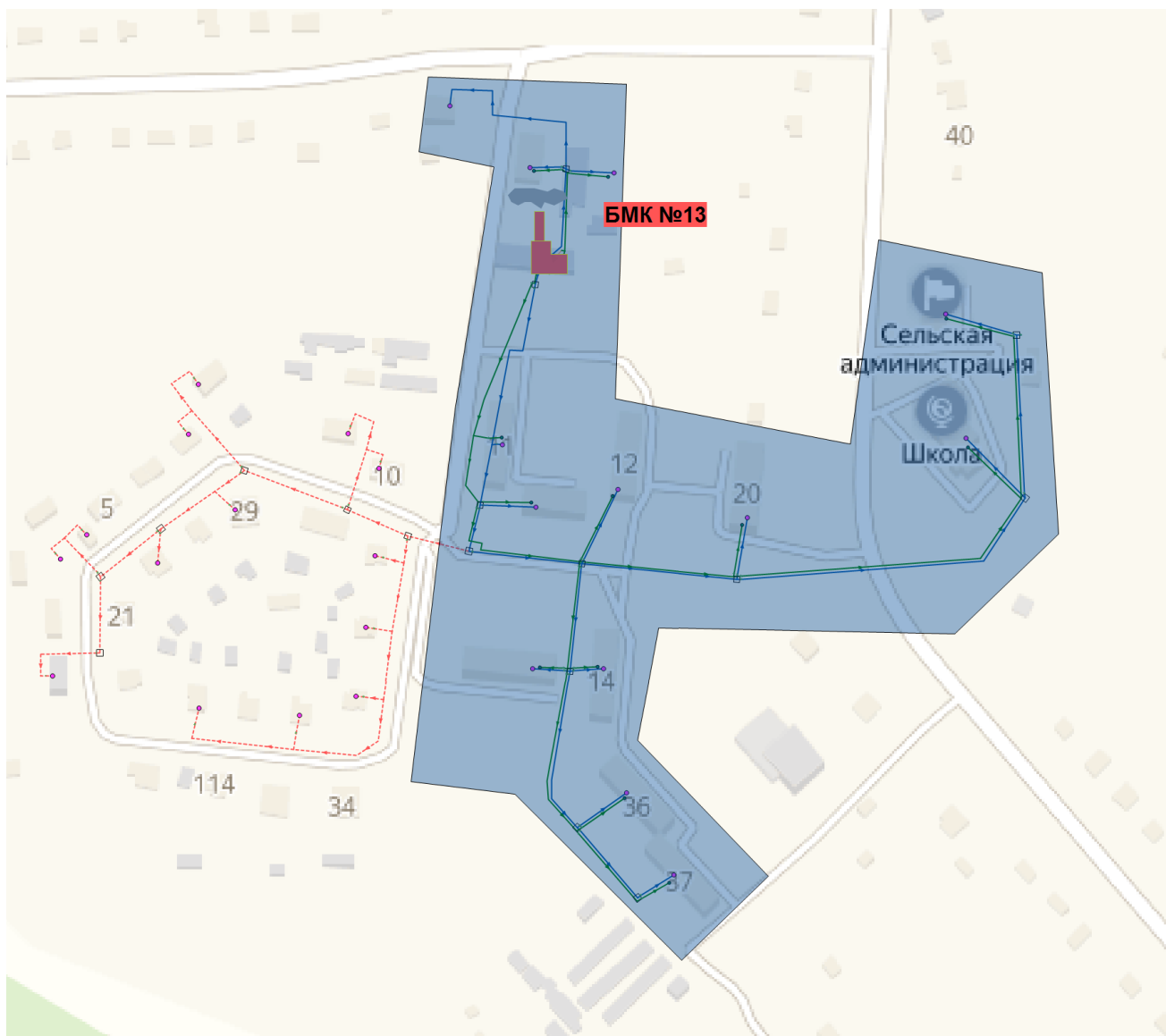


Рисунок 2.1.23 – Зона действия перспективной БМК №13

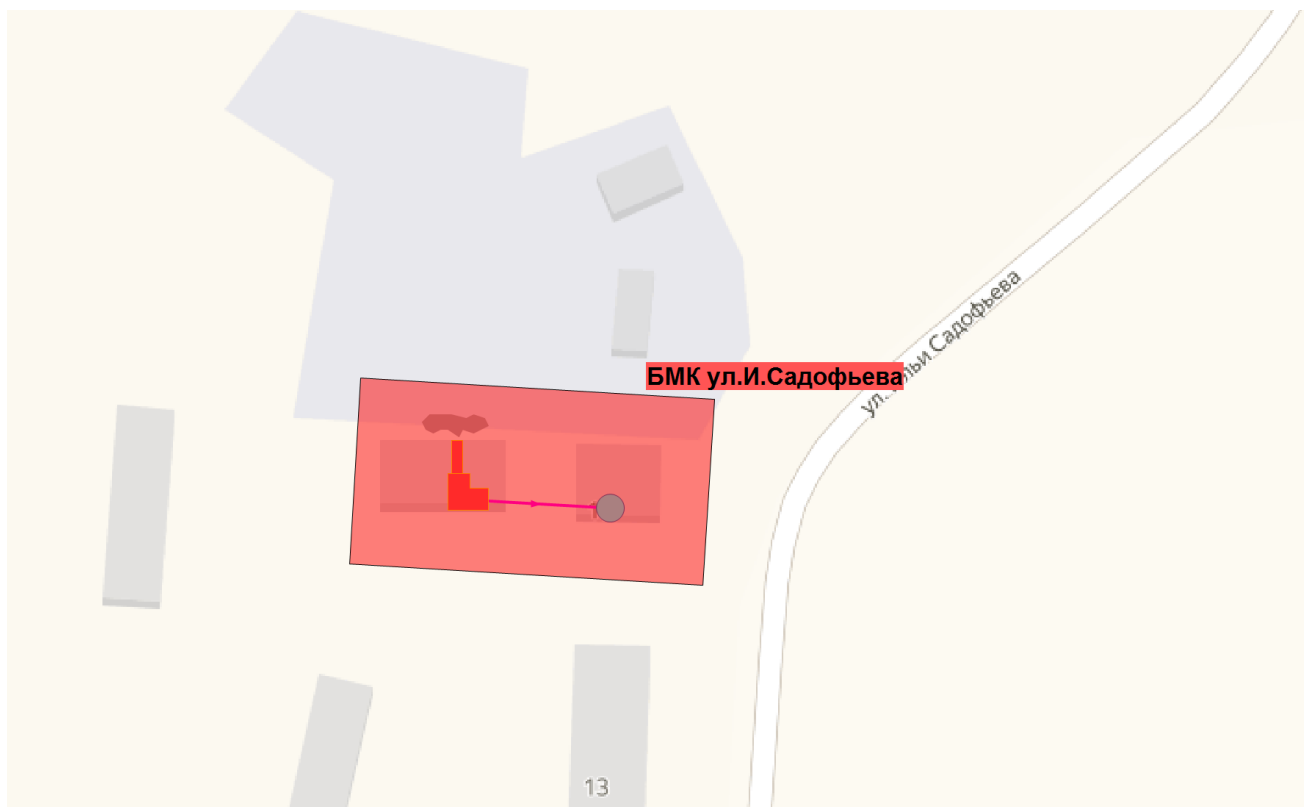


Рисунок 2.1.24 – Зона действия перспективной БМК ул.И.Садофьева



Рисунок 2.1.25 – Зона действия перспективной БМК ул.ПТУ

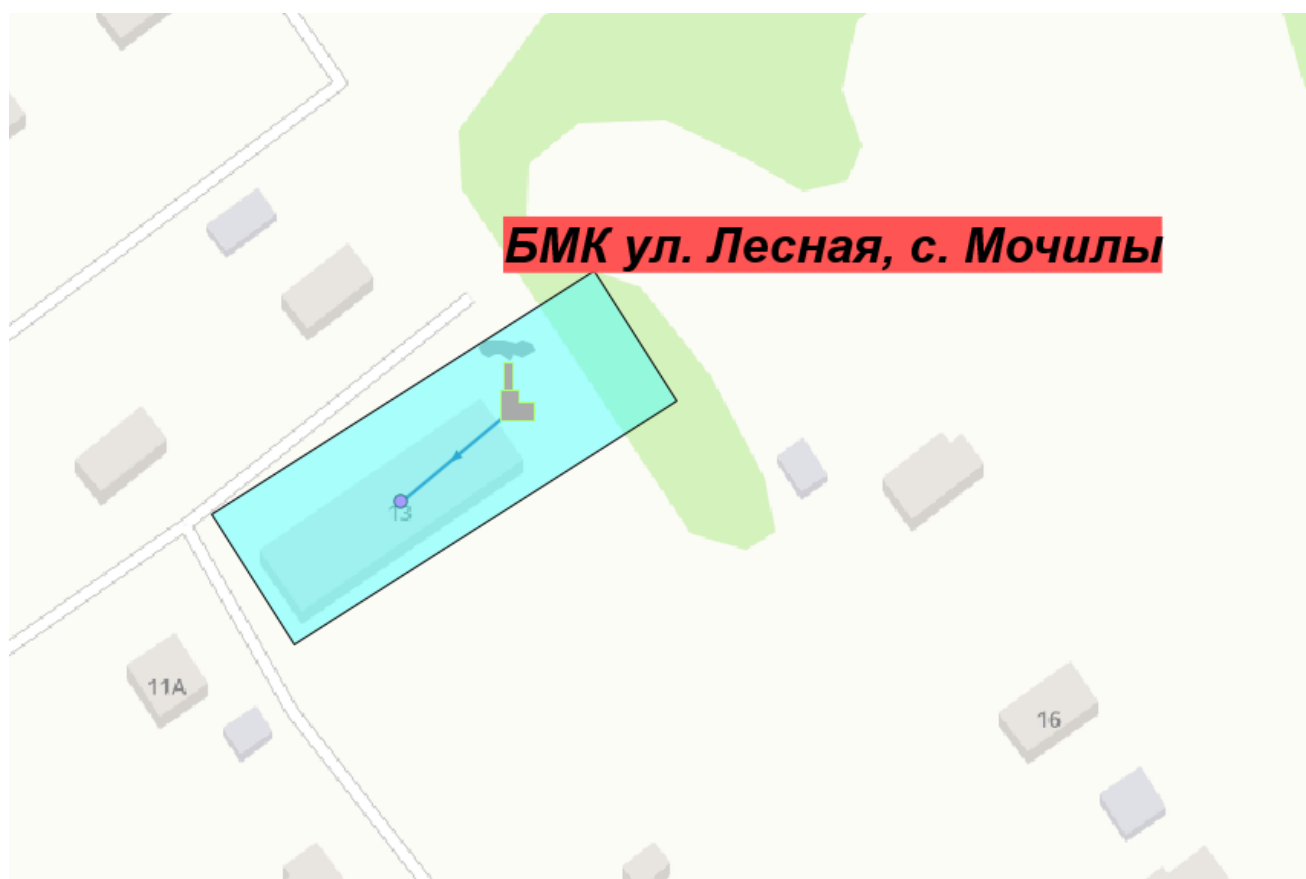


Рисунок 2.1.26 – Зона действия перспективной БМК ул.Лесная, с.Мочилы

2.3 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно

Существующие балансы тепловой мощности представлены в таблице 2.3.1. Перспективные балансы тепловой мощности и нагрузок представлены в таблице 2.3.2.

Таблица 2.3.1- Существующий баланс тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии г.о. Серебряные Пруды за 2020 г.

№	Наименование источника	Теплоснабжающая организация	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	Собственные нужды источника, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	Потери в т/с, Гкал/ч	Присоединённая нагрузка, Гкал/ч	Резерв/ дефицит тепловой мощности, Гкал/ч
1	Котельная №1	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	20,64	20,25	0,49	19,76	0,68	15,66	3,42
2	Котельная №2	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	8,6	7,44	0,15	7,29	0,97	4,04	2,28
3	Котельная №3	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	1,29	1,208	0,01	1,198	0,03	0,27	0,898
4	Котельная №4	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	6,45	4,69	0,06	4,63	0,45	1,65	2,53
5	Котельная №5	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	8,6	6,76	0,06	6,7	0,47	1,67	4,56
6	Котельная №6	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	7,92	4,51	0,05	4,46	0,3	1,34	2,82
7	Котельная №7	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	10,32	10,09	0,17	9,92	0,87	4,72	4,33
8	Котельная №8	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	6,45	4,95	0,07	4,88	0,24	2,15	2,49
9	Котельная №9	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	10,83	10,07	0,12	9,95	0,34	3,75	5,86
10	Котельная №10	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	5,5	4,946	0,08	4,866	0,29	2,27	2,306
11	Котельная №11	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,602	0,602	0,01	0,592	0,05	0,33	0,212
12	Котельная №12	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	2,58	2,34	0,04	2,3	0,1	1,22	0,98
13	Котельная №13	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	4,3	2,7	0,07	2,63	0,13	2,1	0,4
14	Котельная №14	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	3,44	3,13	0,06	3,07	0,31	1,77	0,99
15	Котельная №15	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	4,3	4,22	0,04	4,18	0,11	1,37	2,7
16	Котельная "Дом культуры"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,24	0,23	0	0,23	0	0,23	0
17	Котельная "Школа"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,28	0,27	0	0,27	0	0,26	0,01
18	Котельная "Детский сад №12"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,12	0,11	0	0,11	0	0,1	0,01
19	Котельная "Библиотека"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,04	0,04	0	0,04	0	0,02	0,02
20	Котельная «Детский сад»	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,05	0,05	0	0,05	0	0,03	0,02
21	Котельная филиала ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	Филиал ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	8,2	4,1	0,18	3,92	0,1	1*	2,82
ИТОГО:			110,752	92,706	1,66	91,046	5,44	45,95	39,656

*тепловая нагрузка, без учета собственного потребления (котельная ведомственная)

Таблица 2.3.2- Перспективный баланс тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии в г.о. Серебряные Пруды для первого варианта развития

№ п/п	Источник тепловой энергии	Показатель	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
1 вариант развития											
<i>Существующие источники теплоснабжения</i>											
1	Котельная №1	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	20,640	20,640	20,640	20,640	20,640	20,640	20,640	20,640	20,640
		Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	20,250	20,250	20,250	20,250	20,250	20,250	20,250	20,250	20,250
		Собственные нужды, Гкал/час	0,490	0,491	0,498	0,498	0,498	0,498	0,498	0,498	0,498
		Тепловая мощность нетто, Гкал/час	19,760	19,759	19,752	19,752	19,752	19,752	19,752	19,752	19,752
		Потери в тепловых сетях, Гкал/час	0,680	0,682	0,691	0,691	0,691	0,691	0,691	0,691	0,691
		Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	15,660	15,700	15,921	15,921	15,921	15,921	15,921	15,921	15,921
		Резерв/дефицит тепловой мощности, Гкал/час	3,420	3,377	3,140	3,140	3,140	3,140	3,140	3,140	3,140
2	Котельная №2	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	8,600	8,600	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №2.						
		Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	7,440	7,440							

№ п/п	Источник тепловой энергии	Показатель	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
		Собственные нужды, Гкал/час	0,150	0,150							
		Тепловая мощность нетто, Гкал/час	7,290	7,290							
		Потери в тепловых сетях, Гкал/час	0,970	0,970							
		Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	4,040	4,040							
		Резерв/дефицит тепловой мощности, Гкал/час	2,280	2,280							
3	Котельная №3	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	1,290	1,290	1,290	1,290	1,290	1,290	1,290	1,290	1,290
		Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	1,208	1,208	1,208	1,208	1,208	1,208	1,208	1,208	1,208
		Собственные нужды, Гкал/час	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
		Тепловая мощность нетто, Гкал/час	1,198	1,198	1,198	1,198	1,198	1,198	1,198	1,198	1,198
		Потери в тепловых сетях, Гкал/час	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030
		Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270
		Резерв/дефицит тепловой мощности, Гкал/час	0,898	0,898	0,898	0,898	0,898	0,898	0,898	0,898	0,898
4	Котельная №4	Установленная	6,450	6,450							

№ п/п	Источник тепловой энергии	Показатель	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
		тепловая мощность, Гкал/час			Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №4.						
		Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	4,690	4,690							
		Собственные нужды, Гкал/час	0,060	0,055							
		Тепловая мощность нетто, Гкал/час	4,630	4,635							
		Потери в тепловых сетях, Гкал/час	0,450	0,412							
		Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	1,650	1,512							
		Резерв/дефицит тепловой мощности, Гкал/час	2,530	2,711							
5	Котельная №5	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	8,600	8,600	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новые БМК №5 и БМК ул. Лесная, с. Мочилы.						
		Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	6,760	6,760							
		Собственные нужды, Гкал/час	0,060	0,056							
		Тепловая мощность нетто, Гкал/час	6,700	6,704							
		Потери в тепловых сетях, Гкал/час	0,470	0,436							
		Подключенная	1,670	1,548							

№ п/п	Источник тепловой энергии	Показатель	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
		тепловая нагрузка, Гкал/час									
		Резерв/дефицит тепловой мощности, Гкал/час	4,560	4,721							
6	Котельная №6	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	7,920	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №6.							
		Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	4,510								
		Собственные нужды, Гкал/час	0,050								
		Тепловая мощность нетто, Гкал/час	4,460								
		Потери в тепловых сетях, Гкал/час	0,300								
		Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	1,340								
		Резерв/дефицит тепловой мощности, Гкал/час	2,820								
7	Котельная №7	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	10,320	10,320	10,320	10,320	10,320	10,320	10,320	10,320	10,320
		Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	10,090	10,090	10,090	10,090	10,090	10,090	10,090	10,090	10,090
		Собственные	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170

№ п/п	Источник тепловой энергии	Показатель	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
		нужды, Гкал/час									
		Тепловая мощность нетто, Гкал/час	9,920	9,920	9,920	9,920	9,920	9,920	9,920	9,920	9,920
		Потери в тепловых сетях, Гкал/час	0,870	0,870	0,870	0,870	0,870	0,870	0,870	0,870	0,870
		Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	4,720	4,720	4,720	4,720	4,720	4,720	4,720	4,720	4,720
		Резерв/дефицит тепловой мощности, Гкал/час	4,330	4,330	4,330	4,330	4,330	4,330	4,330	4,330	4,330
8	Котельная №8	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	6,450	6,450	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №8.						
		Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	4,950	4,950							
		Собственные нужды, Гкал/час	0,070	0,070							
		Тепловая мощность нетто, Гкал/час	4,880	4,880							
		Потери в тепловых сетях, Гкал/час	0,240	0,240							
		Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	2,150	2,150							
		Резерв/дефицит тепловой мощности, Гкал/час	2,490	2,490							
		Установленная тепловая	10,830	10,830	10,830	10,830	10,830	10,830	10,830	10,830	10,830

№ п/п	Источник тепловой энергии	Показатель	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
9	Котельная №9	мощность, Гкал/час									
		Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	10,070	10,070	10,070	10,070	10,070	10,070	10,070	10,070	10,070
		Собственные нужды, Гкал/час	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,126	0,126	0,126
		Тепловая мощность нетто, Гкал/час	9,950	9,950	9,950	9,950	9,950	9,950	9,944	9,944	9,944
		Потери в тепловых сетях, Гкал/час	0,340	0,340	0,340	0,340	0,340	0,340	0,357	0,357	0,357
		Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	3,750	3,750	3,750	3,750	3,750	3,750	3,936	3,936	3,936
		Резерв/дефицит тепловой мощности, Гкал/час	5,860	5,860	5,860	5,860	5,860	5,860	5,651	5,651	5,651
10	Котельная №10	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500
		Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	4,946	4,946	4,946	4,946	4,946	4,946	4,946	4,946	4,946
		Собственные нужды, Гкал/час	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080
		Тепловая мощность нетто, Гкал/час	4,866	4,866	4,866	4,866	4,866	4,866	4,866	4,866	4,866
		Потери в тепловых сетях, Гкал/час	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290
		Подключенная тепловая нагрузка,	2,270	2,270	2,270	2,270	2,270	2,270	2,270	2,270	2,270

№ п/п	Источник тепловой энергии	Показатель	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
		Гкал/час									
		Резерв/дефицит тепловой мощности, Гкал/час	2,306	2,306	2,306	2,306	2,306	2,306	2,306	2,306	2,306
11	Котельная №11	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	0,602	0,602	0,602	0,602	0,602	0,602	0,602	0,602	0,602
		Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	0,602	0,602	0,602	0,602	0,602	0,602	0,602	0,602	0,602
		Собственные нужды, Гкал/час	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
		Тепловая мощность нетто, Гкал/час	0,592	0,592	0,592	0,592	0,592	0,592	0,592	0,592	0,592
		Потери в тепловых сетях, Гкал/час	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050
		Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330
		Резерв/дефицит тепловой мощности, Гкал/час	0,212	0,212	0,212	0,212	0,212	0,212	0,212	0,212	0,212
12	Котельная №12	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	2,580	2,580	2,580	2,580	2,580	2,580	2,580	2,580	2,580
		Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340
		Собственные нужды, Гкал/час	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040

№ п/п	Источник тепловой энергии	Показатель	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
		Тепловая мощность нетто, Гкал/час	2,300	2,300	2,300	2,300	2,300	2,300	2,300	2,300	2,300
		Потери в тепловых сетях, Гкал/час	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
		Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220
		Резерв/дефицит тепловой мощности, Гкал/час	0,980	0,980	0,980	0,980	0,980	0,980	0,980	0,980	0,980
13	Котельная №13	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	4,300	4,300	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №13.						
		Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	2,700	2,700							
		Собственные нужды, Гкал/час	0,070	0,063							
		Тепловая мощность нетто, Гкал/час	2,630	2,637							
		Потери в тепловых сетях, Гкал/час	0,130	0,116							
		Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	2,100	1,879							
		Резерв/дефицит тепловой мощности, Гкал/час	0,400	0,642							
		Установленная тепловая мощность,	3,440	3,440	3,440	3,440	3,440	3,440	3,440	3,440	3,440

№ п/п	Источник тепловой энергии	Показатель	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
14	Котельная №14	Гкал/час									
		Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	3,130	3,130	3,130	3,130	3,130	3,130	3,130	3,130	3,130
		Собственные нужды, Гкал/час	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060
		Тепловая мощность нетто, Гкал/час	3,070	3,070	3,070	3,070	3,070	3,070	3,070	3,070	3,070
		Потери в тепловых сетях, Гкал/час	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310
		Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	1,770	1,770	1,770	1,770	1,770	1,770	1,770	1,770	1,770
		Резерв/дефицит тепловой мощности, Гкал/час	0,990	0,990	0,990	0,990	0,990	0,990	0,990	0,990	0,990
15	Котельная №15	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300
		Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	4,220	4,220	4,220	4,220	4,220	4,220	4,220	4,220	4,220
		Собственные нужды, Гкал/час	0,040	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,042	0,042	0,042
		Тепловая мощность нетто, Гкал/час	4,180	4,179	4,179	4,179	4,179	4,179	4,178	4,178	4,178
		Потери в тепловых сетях, Гкал/час	0,110	0,114	0,114	0,114	0,114	0,114	0,116	0,116	0,116
		Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	1,370	1,420	1,420	1,420	1,420	1,420	1,442	1,442	1,442

№ п/п	Источник тепловой энергии	Показатель	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
		Резерв/дефицит тепловой мощности, Гкал/час	2,700	2,645	2,645	2,645	2,645	2,645	2,620	2,620	2,620
16	Котельная "Дом культуры"	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240
		Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230
		Собственные нужды, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Тепловая мощность нетто, Гкал/час	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230
		Потери в тепловых сетях, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230
		Резерв/дефицит тепловой мощности, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
17	Котельная "Школа"	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280
		Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270
		Собственные нужды, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Тепловая	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270

№ п/п	Источник тепловой энергии	Показатель	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
		мощность нетто, Гкал/час									
		Потери в тепловых сетях, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	0,260	0,260	0,260	0,260	0,260	0,260	0,260	0,260	0,260
		Резерв/дефицит тепловой мощности, Гкал/час	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
18	Котельная "Детский сад №12"	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120
		Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110
		Собственные нужды, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Тепловая мощность нетто, Гкал/час	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110
		Потери в тепловых сетях, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
		Резерв/дефицит тепловой мощности, Гкал/час	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
19	Котельная "Библиотека"	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040

№ п/п	Источник тепловой энергии	Показатель	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
		Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040
		Собственные нужды, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Тепловая мощность нетто, Гкал/час	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040
		Потери в тепловых сетях, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
		Резерв/дефицит тепловой мощности, Гкал/час	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
20	Котельная «Детский сад»	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050
		Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050
		Собственные нужды, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Тепловая мощность нетто, Гкал/час	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050
		Потери в тепловых сетях, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030
		Резерв/дефицит	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020

№ п/п	Источник тепловой энергии	Показатель	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
		тепловой мощности, Гкал/час									
21	Котельная филиала ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	8,200	8,200	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК ул. ПТУ.						
		Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	4,100	4,100							
		Собственные нужды, Гкал/час	0,180	0,180							
		Тепловая мощность нетто, Гкал/час	3,920	3,920							
		Потери в тепловых сетях, Гкал/час	0,100	0,100							
		Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	1,000	1,000							
		Резерв/дефицит тепловой мощности, Гкал/час	2,820	2,820							
Перспективные источники теплоснабжения											
22	БМК № 2	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	-	-	8,400	8,400	8,400	8,400	8,400	8,400	8,400
		Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	-	-	8,400	8,400	8,400	8,400	8,400	8,400	8,400
		Собственные нужды, Гкал/час	-	-	0,111	0,111	0,111	0,111	0,111	0,111	0,111
		Тепловая	-	-	8,289	8,289	8,289	8,289	8,289	8,289	8,289

№ п/п	Источник тепловой энергии	Показатель	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
		мощность нетто, Гкал/час									
		Потери в тепловых сетях, Гкал/час	-	-	0,404	0,404	0,404	0,404	0,404	0,404	0,404
		Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	-	-	4,040	4,040	4,040	4,040	4,040	4,040	4,040
		Резерв/дефицит тепловой мощности, Гкал/час	-	-	3,845	3,845	3,845	3,845	3,845	3,845	3,845
23	БМК № 4	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	-	-	2,240	2,240	2,240	2,240	2,240	2,240	2,240
		Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	-	-	2,240	2,240	2,240	2,240	2,240	2,240	2,240
		Собственные нужды, Гкал/час	-	-	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042
		Тепловая мощность нетто, Гкал/час	-	-	2,198	2,198	2,198	2,198	2,198	2,198	2,198
		Потери в тепловых сетях, Гкал/час	-	-	0,151	0,151	0,151	0,151	0,151	0,151	0,151
		Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	-	-	1,512	1,512	1,512	1,512	1,512	1,512	1,512
		Резерв/дефицит тепловой мощности, Гкал/час	-	-	0,535	0,535	0,535	0,535	0,535	0,535	0,535
24	БМК № 5	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	-	-	2,100	2,100	2,100	2,100	2,100	2,100	2,100

№ п/п	Источник тепловой энергии	Показатель	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
		Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	-	-	2,100	2,100	2,100	2,100	2,100	2,100	2,100
		Собственные нужды, Гкал/час	-	-	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038
		Тепловая мощность нетто, Гкал/час	-	-	2,062	2,062	2,062	2,062	2,062	2,062	2,062
		Потери в тепловых сетях, Гкал/час	-	-	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138
		Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	-	-	1,378	1,378	1,378	1,378	1,378	1,378	1,378
		Резерв/дефицит тепловой мощности, Гкал/час	-	-	0,546	0,546	0,546	0,546	0,546	0,546	0,546
25	БМК № 6	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	-	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800
		Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	-	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800
		Собственные нужды, Гкал/час	-	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037
		Тепловая мощность нетто, Гкал/час	-	1,763	1,763	1,763	1,763	1,763	1,763	1,763	1,763
		Потери в тепловых сетях, Гкал/час	-	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134
		Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	-	1,340	1,340	1,340	1,340	1,340	1,340	1,340	1,340
		Резерв/дефицит	-	0,289	0,289	0,289	0,289	0,289	0,289	0,289	0,289

№ п/п	Источник тепловой энергии	Показатель	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
		тепловой мощности, Гкал/час									
26	БМК № 8	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	-	-	3,270	3,270	3,270	3,270	3,270	3,270	3,270
		Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	-	-	3,270	3,270	3,270	3,270	3,270	3,270	3,270
		Собственные нужды, Гкал/час	-	-	0,059	0,059	0,059	0,059	0,059	0,059	0,059
		Тепловая мощность нетто, Гкал/час	-	-	3,211	3,211	3,211	3,211	3,211	3,211	3,211
		Потери в тепловых сетях, Гкал/час	-	-	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215
		Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	-	-	2,150	2,150	2,150	2,150	2,150	2,150	2,150
		Резерв/дефицит тепловой мощности, Гкал/час	-	-	0,846	0,846	0,846	0,846	0,846	0,846	0,846
27	БМК № 13	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	-	-	1,900	1,900	1,900	1,900	1,900	1,900	1,900
		Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	-	-	1,900	1,900	1,900	1,900	1,900	1,900	1,900
		Собственные нужды, Гкал/час	-	-	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
		Тепловая мощность нетто,	-	-	1,899	1,899	1,899	1,899	1,899	1,899	1,899

№ п/п	Источник тепловой энергии	Показатель	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
		Гкал/час									
		Потери в тепловых сетях, Гкал/час	-	-	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
		Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	-	-	1,879	1,879	1,879	1,879	1,879	1,879	1,879
		Резерв/дефицит тепловой мощности, Гкал/час	-	-	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
28	БМК ул.ПТУ	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	-	-	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800
		Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	-	-	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800
		Собственные нужды, Гкал/час	-	-	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028
		Тепловая мощность нетто, Гкал/час	-	-	1,773	1,773	1,773	1,773	1,773	1,773	1,773
		Потери в тепловых сетях, Гкал/час	-	-	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
		Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	-	-	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности, Гкал/час	-	-	0,673	0,673	0,673	0,673	0,673	0,673	0,673
29	БМК И.Садофьева	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	-	-	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
		Располагаемая	-	-	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000

№ п/п	Источник тепловой энергии	Показатель	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
		тепловая мощность, Гкал/час									
		Собственные нужды, Гкал/час	-	-	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
		Тепловая мощность нетто, Гкал/час	-	-	0,990	0,990	0,990	0,990	0,990	0,990	0,990
		Потери в тепловых сетях, Гкал/час	-	-	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037
		Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	-	-	0,368	0,368	0,368	0,368	0,368	0,368	0,368
		Резерв/дефицит тепловой мощности, Гкал/час	-	-	0,585	0,585	0,585	0,585	0,585	0,585	0,585
30	БМК ул. Лесная, с. Мочилы	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	-	-	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270
		Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	-	-	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270
		Собственные нужды, Гкал/час	-	-	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005
		Тепловая мощность нетто, Гкал/час	-	-	0,265	0,265	0,265	0,265	0,265	0,265	0,265
		Потери в тепловых сетях, Гкал/час	-	-	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017
		Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/час	-	-	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170
		Резерв/дефицит тепловой	-	-	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078

№ п/п	Источник тепловой энергии	Показатель	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
		мощности, Гкал/час									

2.4 Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения и по каждому источнику отдельно

Источники, с зонами действия, расположенными в границах двух и более поселений в разрабатываемой схеме теплоснабжения отсутствуют.

2.5 Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источника (источников) тепловой энергии по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно

Таблица 2.5.1 - Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности

№ п/п	Источник тепловой энергии	Теплоснабжающая организация	Установленная тепловая мощность источников теплоснабжения в первом варианте развития схемы теплоснабжения, Гкал/час								
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
1	Котельная №1	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	20,640	20,640	20,640	20,640	20,640	20,640	20,640	20,640	20,640
2	Котельная №2	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	8,600	8,600	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №2.						
3	Котельная №3	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	1,290	1,290	1,290	1,290	1,290	1,290	1,290	1,290	1,290
4	Котельная №4	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	6,450	6,450	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №4.						
5	Котельная №5	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	8,600	8,600	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новые БМК №5 и БМК ул. Лесная, с. Мочилы.						
6	Котельная №6	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	7,920	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №6.							
7	Котельная №7	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	10,320	10,320	10,320	10,320	10,320	10,320	10,320	10,320	10,320
8	Котельная №8	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	6,450	6,450	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №8.						
9	Котельная №9	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	10,830	10,830	10,830	10,830	10,830	10,830	10,830	10,830	10,830
10	Котельная №10	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500
11	Котельная №11	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,602	0,602	0,602	0,602	0,602	0,602	0,602	0,602	0,602
12	Котельная №12	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	2,580	2,580	2,580	2,580	2,580	2,580	2,580	2,580	2,580
13	Котельная №13	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	4,300	4,300	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №13.						

№ п/п	Источник тепловой энергии	Теплоснабжающая организация	Установленная тепловая мощность источников теплоснабжения в первом варианте развития схемы теплоснабжения, Гкал/час								
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
14	Котельная №14	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	3,440	3,440	3,440	3,440	3,440	3,440	3,440	3,440	3,440
15	Котельная №15	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300
16	Котельная "Дом культуры"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240
17	Котельная "Школа"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280
18	Котельная "Детский сад №12"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120
19	Котельная "Библиотека"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040
20	Котельная «Детский сад»	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050
21	Котельная филиала ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	Филиал ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	8,200	8,200	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК ул. ПТУ.						
22	БМК № 2	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	8,400	8,400	8,400	8,400	8,400	8,400	8,400
23	БМК № 4	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	2,240	2,240	2,240	2,240	2,240	2,240	2,240
24	БМК № 5	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	2,100	2,100	2,100	2,100	2,100	2,100	2,100
25	БМК № 6	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800
26	БМК № 8	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	3,270	3,270	3,270	3,270	3,270	3,270	3,270
27	БМК № 13	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	1,900	1,900	1,900	1,900	1,900	1,900	1,900
28	БМК ул.ПТУ	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800
29	БМК И.Садофьева	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000

№ п/п	Источник тепловой энергии	Теплоснабжающая организация	Установленная тепловая мощность источников теплоснабжения в первом варианте развития схемы теплоснабжения, Гкал/час								
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
30	БМК ул. Лесная, с. Мочилы	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270

2.6 Существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного оборудования источников тепловой энергии по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно

Таблица 2.6.1 - Существующие ограничения тепловой мощности

№ п/п	Источник тепловой энергии	Теплоснабжающая организация	Ограничение тепловой мощности источников теплоснабжения в первом варианте развития схемы теплоснабжения, Гкал/час								
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026- 2030	2031- 2035	2036- 2039
1	Котельная №1	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,390	0,390	0,390	0,390	0,390	0,390	0,390	0,390	0,390
2	Котельная №2	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	1,160	1,160	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №2.						
3	Котельная №3	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082
4	Котельная №4	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	1,760	1,760	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №4.						
5	Котельная №5	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	1,840	1,840	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новые БМК №5 и БМК ул. Лесная, с. Мочилы.						
6	Котельная №6	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	3,410	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №6.							
7	Котельная №7	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230
8	Котельная №8	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	1,500	1,500	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №8.						
9	Котельная №9	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,760	0,760	0,760	0,760	0,760	0,760	0,760	0,760	0,760

№ п/п	Источник тепловой энергии	Теплоснабжающая организация	Ограничение тепловой мощности источников теплоснабжения в первом варианте развития схемы теплоснабжения, Гкал/час								
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026- 2030	2031- 2035	2036- 2039
10	Котельная №10	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,554	0,554	0,554	0,554	0,554	0,554	0,554	0,554	0,554
11	Котельная №11	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
12	Котельная №12	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240
13	Котельная №13	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	1,600	1,600	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №13.						
14	Котельная №14	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310
15	Котельная №15	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080
16	Котельная "Дом культуры"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
17	Котельная "Школа"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
18	Котельная "Детский сад №12"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
19	Котельная "Библиотека"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
20	Котельная «Детский сад»	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
21	Котельная филиала ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	Филиал ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	4,100	4,100	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК ул. ПТУ.						
22	БМК № 2	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
23	БМК № 4	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
24	БМК № 5	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
25	БМК № 6	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
26	БМК № 8	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

№ п/п	Источник тепловой энергии	Теплоснабжающая организация	Ограничение тепловой мощности источников теплоснабжения в первом варианте развития схемы теплоснабжения, Гкал/час								
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
27	БМК № 13	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
28	БМК ул.ПТУ	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
29	БМК И.Садофьева	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
30	БМК ул. Лесная, с. Мочилы	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

2.7 Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно

Таблица 2.7.1 – Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии на собственные и хозяйственные нужды

№ п/п	Источник тепловой энергии	Теплоснабжающая организация	Расход тепловой энергии на собственные нужды источника теплоснабжения в первом варианте развития схемы теплоснабжения, Гкал/час								
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
1	Котельная №1	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,490	0,491	0,498	0,498	0,498	0,498	0,498	0,498	0,498
2	Котельная №2	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,150	0,150	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №2.						
3	Котельная №3	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
4	Котельная №4	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,060	0,055	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №4.						
5	Котельная №5	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,060	0,056	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новые БМК №5 и БМК ул. Лесная, с. Мочилы.						
6	Котельная №6	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,050	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №6.							
7	Котельная №7	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170
8	Котельная №8	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,070	0,070	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №8.						
9	Котельная №9	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,126	0,126	0,126
10	Котельная №10	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080
11	Котельная №11	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010

№ п/п	Источник тепловой энергии	Теплоснабжающая организация	Расход тепловой энергии на собственные нужды источника теплоснабжения в первом варианте развития схемы теплоснабжения, Гкал/час								
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
12	Котельная №12	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040
13	Котельная №13	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,070	0,063	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №13.						
14	Котельная №14	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060
15	Котельная №15	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,040	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,042	0,042	0,042
16	Котельная "Дом культуры"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
17	Котельная "Школа"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
18	Котельная "Детский сад №12"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
19	Котельная "Библиотека"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
20	Котельная «Детский сад»	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
21	Котельная филиала ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	Филиал ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	0,180	0,180	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК ул. ПТУ.						
22	БМК № 2	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,111	0,111	0,111	0,111	0,111	0,111	0,111
23	БМК № 4	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042
24	БМК № 5	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038
25	БМК № 6	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037
26	БМК № 8	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,059	0,059	0,059	0,059	0,059	0,059	0,059
27	БМК № 13	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
28	БМК ул.ПТУ	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028
29	БМК И.Садофьева	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
30	БМК ул. Лесная, с. Мочилы	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005

2.8 Существующие и перспективные значения тепловой мощности нетто источников тепловой энергии по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно

Таблица 2.8.1 – Значения существующих и перспективных значений тепловой мощности нетто

№ п/п	Источник тепловой энергии	Теплоснабжающая организация	Тепловая мощность нетто источников теплоснабжения в первом варианте развития схемы теплоснабжения, Гкал/час								
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026- 2030	2031- 2035	2036- 2039
1	Котельная №1	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	19,760	19,759	19,752	19,752	19,752	19,752	19,752	19,752	19,752
2	Котельная №2	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	7,290	7,290	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №2.						
3	Котельная №3	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	1,198	1,198	1,198	1,198	1,198	1,198	1,198	1,198	1,198
4	Котельная №4	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	4,630	4,635	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №4.						
5	Котельная №5	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	6,700	6,704	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новые БМК №5 и БМК ул. Лесная, с. Мочилы.						
6	Котельная №6	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	4,460	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №6.							
7	Котельная №7	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	9,920	9,920	9,920	9,920	9,920	9,920	9,920	9,920	9,920
8	Котельная №8	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	4,880	4,880	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №8.						
9	Котельная №9	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	9,950	9,950	9,950	9,950	9,950	9,950	9,944	9,944	9,944
10	Котельная №10	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	4,866	4,866	4,866	4,866	4,866	4,866	4,866	4,866	4,866
11	Котельная №11	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,592	0,592	0,592	0,592	0,592	0,592	0,592	0,592	0,592
12	Котельная №12	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	2,300	2,300	2,300	2,300	2,300	2,300	2,300	2,300	2,300
13	Котельная №13	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	2,630	2,637	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №13.						

№ п/п	Источник тепловой энергии	Теплоснабжающая организация	Тепловая мощность нетто источников теплоснабжения в первом варианте развития схемы теплоснабжения, Гкал/час								
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026- 2030	2031- 2035	2036- 2039
14	Котельная №14	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	3,070	3,070	3,070	3,070	3,070	3,070	3,070	3,070	3,070
15	Котельная №15	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	4,180	4,179	4,179	4,179	4,179	4,179	4,178	4,178	4,178
16	Котельная "Дом культуры"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230
17	Котельная "Школа"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270
18	Котельная "Детский сад №12"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110
19	Котельная "Библиотека"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040
20	Котельная «Детский сад»	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050
21	Котельная филиала ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	Филиал ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	3,920	3,920	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК ул. ПТУ.						
22	БМК № 2	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	8,289	8,289	8,289	8,289	8,289	8,289	8,289
23	БМК № 4	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	2,198	2,198	2,198	2,198	2,198	2,198	2,198
24	БМК № 5	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	2,062	2,062	2,062	2,062	2,062	2,062	2,062
25	БМК № 6	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	1,763	1,763	1,763	1,763	1,763	1,763	1,763	1,763
26	БМК № 8	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	3,211	3,211	3,211	3,211	3,211	3,211	3,211
27	БМК № 13	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	1,899	1,899	1,899	1,899	1,899	1,899	1,899
28	БМК ул.ПТУ	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	1,773	1,773	1,773	1,773	1,773	1,773	1,773
29	БМК И.Садофьева	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,990	0,990	0,990	0,990	0,990	0,990	0,990
30	БМК ул. Лесная, с. Мочилы	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,265	0,265	0,265	0,265	0,265	0,265	0,265

2.9 Существующие и перспективные потери тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно

Таблица 2.9.1 – Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии в т/с

№ п/п	Источник тепловой энергии	Теплоснабжающая организация	Потери тепловой энергии в тепловых сетях в первом варианте развития схемы теплоснабжения, Гкал/час								
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
1	Котельная №1	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,680	0,682	0,691	0,691	0,691	0,691	0,691	0,691	0,691
2	Котельная №2	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,970	0,970	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №2.						
3	Котельная №3	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030
4	Котельная №4	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,450	0,412	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №4.						
5	Котельная №5	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,470	0,436	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новые БМК №5 и БМК ул. Лесная, с. Мочилы.						
6	Котельная №6	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,300	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №6.							
7	Котельная №7	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,870	0,870	0,870	0,870	0,870	0,870	0,870	0,870	0,870
8	Котельная №8	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,240	0,240	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №8.						
9	Котельная №9	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,340	0,340	0,340	0,340	0,340	0,340	0,357	0,357	0,357
10	Котельная №10	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290
11	Котельная №11	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050
12	Котельная №12	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
13	Котельная №13	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,130	0,116	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №13.						
14	Котельная №14	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310
15	Котельная №15	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,110	0,114	0,114	0,114	0,114	0,114	0,116	0,116	0,116
16	Котельная "Дом культуры"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
17	Котельная "Школа"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
18	Котельная "Детский сад"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

№ п/п	Источник тепловой энергии	Теплоснабжающая организация	Потери тепловой энергии в тепловых сетях в первом варианте развития схемы теплоснабжения, Гкал/час								
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
	№12"										
19	Котельная "Библиотека"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
20	Котельная «Детский сад»	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
21	Котельная филиала ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	Филиал ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	0,100	0,100	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК ул. ПТУ.						
22	БМК № 2	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,404	0,404	0,404	0,404	0,404	0,404	0,404
23	БМК № 4	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,151	0,151	0,151	0,151	0,151	0,151	0,151
24	БМК № 5	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138	0,138
25	БМК № 6	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134
26	БМК № 8	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215
27	БМК № 13	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
28	БМК ул.ПТУ	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
29	БМК И.Садофьева	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037
30	БМК ул. Лесная, с. Мочилы	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017

2.10 Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно

Затраты тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей отсутствуют.

2.11 Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников теплоснабжения, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, и источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности

Таблица 2.11.1 – Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности котельных

№ п/п	Источник тепловой энергии	Теплоснабжающая организация	Резерв/дефицит тепловой мощности источника теплоснабжения в первом варианте развития схемы теплоснабжения, Гкал/час								
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
1	Котельная №1	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	3,420	3,377	3,140	3,140	3,140	3,140	3,140	3,140	3,140
2	Котельная №2	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	2,280	2,280	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №2.						
3	Котельная №3	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,898	0,898	0,898	0,898	0,898	0,898	0,898	0,898	0,898
4	Котельная №4	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	2,530	2,711	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №4.						
5	Котельная №5	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	4,560	4,721	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новые БМК №5 и БМК ул. Лесная, с. Мочилы.						
6	Котельная №6	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	2,820	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №6.							
7	Котельная №7	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	4,330	4,330	4,330	4,330	4,330	4,330	4,330	4,330	4,330
8	Котельная №8	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	2,490	2,490	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №8.						
9	Котельная №9	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	5,860	5,860	5,860	5,860	5,860	5,860	5,651	5,651	5,651
10	Котельная №10	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	2,306	2,306	2,306	2,306	2,306	2,306	2,306	2,306	2,306
11	Котельная №11	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,212	0,212	0,212	0,212	0,212	0,212	0,212	0,212	0,212
12	Котельная №12	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,980	0,980	0,980	0,980	0,980	0,980	0,980	0,980	0,980
13	Котельная №13	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,400	0,642	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №13.						

№ п/п	Источник тепловой энергии	Теплоснабжающая организация	Резерв/дефицит тепловой мощности источника теплоснабжения в первом варианте развития схемы теплоснабжения, Гкал/час								
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
14	Котельная №14	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,990	0,990	0,990	0,990	0,990	0,990	0,990	0,990	0,990
15	Котельная №15	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	2,700	2,645	2,645	2,645	2,645	2,645	2,620	2,620	2,620
16	Котельная "Дом культуры"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
17	Котельная "Школа"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
18	Котельная "Детский сад №12"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
19	Котельная "Библиотека"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
20	Котельная «Детский сад»	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
21	Котельная филиала ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	Филиал ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	2,820	2,820	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК ул. ПТУ.						
22	БМК № 2	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	3,845	3,845	3,845	3,845	3,845	3,845	3,845
23	БМК № 4	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,535	0,535	0,535	0,535	0,535	0,535	0,535
24	БМК № 5	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,546	0,546	0,546	0,546	0,546	0,546	0,546
25	БМК № 6	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	0,289	0,289	0,289	0,289	0,289	0,289	0,289	0,289
26	БМК № 8	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,846	0,846	0,846	0,846	0,846	0,846	0,846
27	БМК № 13	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
28	БМК ул.ПТУ	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,673	0,673	0,673	0,673	0,673	0,673	0,673
29	БМК И.Садофьева	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,585	0,585	0,585	0,585	0,585	0,585	0,585
30	БМК ул. Лесная, с. Мочилы	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078

2.12 Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей, устанавливаемые с учетом расчетной тепловой нагрузки.

Таблица 2.12.1 – Значения существующей и перспективной тепловых нагрузок потребителей

№ п/п	Источник тепловой энергии	Теплоснабжающая организация	Подключенная тепловая нагрузка к источнику теплоснабжения в первом варианте развития схемы теплоснабжения, Гкал/час								
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026- 2030	2031- 2035	2036- 2039
1	Котельная №1	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	15,660	15,700	15,921	15,921	15,921	15,921	15,921	15,921	15,921
2	Котельная №2	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	4,040	4,040	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №2.						
3	Котельная №3	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270
4	Котельная №4	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	1,650	1,512	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №4.						
5	Котельная №5	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	1,670	1,548	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новые БМК №5 и БМК ул. Лесная, с. Мочилы.						
6	Котельная №6	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	1,340	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №6.							
7	Котельная №7	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	4,720	4,720	4,720	4,720	4,720	4,720	4,720	4,720	4,720
8	Котельная №8	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	2,150	2,150	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №8.						
9	Котельная №9	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	3,750	3,750	3,750	3,750	3,750	3,750	3,936	3,936	3,936
10	Котельная №10	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	2,270	2,270	2,270	2,270	2,270	2,270	2,270	2,270	2,270
11	Котельная №11	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330
12	Котельная №12	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220
13	Котельная №13	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	2,100	1,879	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №13.						
14	Котельная №14	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	1,770	1,770	1,770	1,770	1,770	1,770	1,770	1,770	1,770
15	Котельная №15	МУП «РСО го Серебряные	1,370	1,420	1,420	1,420	1,420	1,420	1,442	1,442	1,442

№ п/п	Источник тепловой энергии	Теплоснабжающая организация	Подключенная тепловая нагрузка к источнику теплоснабжения в первом варианте развития схемы теплоснабжения, Гкал/час								
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026- 2030	2031- 2035	2036- 2039
		Пруды»									
16	Котельная "Дом культуры"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230
17	Котельная "Школа"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,260	0,260	0,260	0,260	0,260	0,260	0,260	0,260	0,260
18	Котельная "Детский сад №12"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
19	Котельная "Библиотека"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
20	Котельная «Детский сад»	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030
21	Котельная филиала ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	Филиал ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	1,000	1,000	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК ул. ПТУ.						
22	БМК № 2	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	4,040	4,040	4,040	4,040	4,040	4,040	4,040
23	БМК № 4	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	1,512	1,512	1,512	1,512	1,512	1,512	1,512
24	БМК № 5	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	1,378	1,378	1,378	1,378	1,378	1,378	1,378
25	БМК № 6	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	1,340	1,340	1,340	1,340	1,340	1,340	1,340	1,340
26	БМК № 8	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	2,150	2,150	2,150	2,150	2,150	2,150	2,150
27	БМК № 13	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	1,879	1,879	1,879	1,879	1,879	1,879	1,879
28	БМК ул.ПТУ	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
29	БМК И.Садофьева	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,368	0,368	0,368	0,368	0,368	0,368	0,368
30	БМК ул. Лесная, с. Мочи́лы	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170

2.13 Радиус эффективного теплоснабжения источников тепловой энергии в целом и по каждой системе отдельно

Расчёт радиуса эффективного теплоснабжения произведён по методике разработанной специалистами НП «РТ» в целях оказания методической помощи теплоснабжающим/теплосетевым организациям, а также местным и региональным органам власти. Радиус эффективного теплоснабжения определяет условия, при которых подключение (присоединение) теплопотребляющих установок к источникам централизованного теплоснабжения нецелесообразно по причинам невозможности возврата затрат на строительство тепловых сетей в процессе их эксплуатации и реализации передаваемой по этим сетям тепловой энергии, теплоносителя.

Данный метод позволяет рассчитать радиус эффективного теплоснабжения от источника тепловой энергии до потребителя и находит применение при расчетах для крупных районов застройки. А так же позволяет установить радиус эффективного теплоснабжения для источника тепловой энергии, который может быть отображен как в графическом виде, так и в виде номограмм для определения эффективности подключения.

Во втором варианте радиус эффективного теплоснабжения следует рассматривать как предельно возможную протяженность новой теплотрассы, исходя из условия, что выручка от реализации тепловой энергии не должна быть меньше совокупных затрат на строительство и эксплуатацию данной теплотрассы.

Рассматривая эффективный радиус теплоснабжения как предельно возможную протяженность новой теплотрассы, необходимо учитывать, что радиус рассчитывается отдельно для каждого объекта и не является общей установленной протяженностью от источника теплоснабжения в целом для трассы. Другими словами, в целом, радиус эффективного теплоснабжения определяется для источника, но величина его зависит от удаленности конкретного объекта присоединения от ближайшей тепломагистральной.

В третьем варианте рассматривается возможность подключения от альтернативного источника тепловой энергии. Данный вариант позволяет определить более экономичный вариант подключения объекта для потребителя.

Для полноты обоснования потребителю в технологическом присоединении стоит так же учитывать:

- гидравлический расчет от источника теплоснабжения до объекта с построением пьезометрических графиков;
- превышение расхода сетевой воды от номинальной производительности сетевых насосов должно составлять не более 0,05%;
- превышение установленной мощности теплоисточника не допускается.

Вариант 1. Расчет радиуса эффективного теплоснабжения от источника тепловой энергии для районов крупной застройки.

Методика основывается на допущении, что в среднем по системе централизованного теплоснабжения, состоящей из источника тепловой энергии, тепловых сетей и потребителя, затраты на транспорт тепловой энергии для каждого конкретного потребителя пропорциональны расстоянию до источника и мощности потребления.

1) Для района застройки рассчитывается усредненное расстояние от источника до условного центра присоединенной нагрузки;

2) Исходя из значений присоединенной нагрузки к источнику тепловой энергии, присоединенной нагрузки рассматриваемой зоны и расстояния от источника до условного центра присоединяемой нагрузки, определяем средний радиус теплоснабжения по системе;

3) Через среднюю себестоимость передачи тепла определяем коэффициент пропорциональности, который характеризует затраты в системе на транспорт тепла на 1 км тепловой сети и на единицу присоединенной мощности;

4) Задаемся условием, что коэффициент пропорциональности принимается одинаковым для всей системы, т. к. для каждого потребителя (района) затраты на транспорт тепла пропорциональны присоединенной

нагрузке и расстоянию до источника, а индивидуальные особенности участков теплосети могут быть учтены через эквивалентные длины. Производим пересчет затрат на транспорт тепла для района застройки (если радиус эффективного теплоснабжения считается для существующей схемы теплоснабжения, то затраты на транспорт тепла берутся без учета присоединяемого объекта);

5) Рассчитываем годовые затраты на транспорт тепловой энергии от источника до потребителя и себестоимость транспорта 1 Гкал ; (если радиус эффективного теплоснабжения считается для существующей схемы теплоснабжения, то годовые затраты на транспорт тепла берутся без учета присоединяемого объекта);

6) Годовые затраты на транспорт тепла определяем через средний тариф на транспорт;

7) Определяем разницу между годовыми затратами на транспорт тепла и годовыми затратами на транспорт тепла для района застройки.

Радиус эффективного теплоснабжения будет оптимальным если:

1) годовые затраты на транспорт тепла для района застройки будут меньше годовых затрат на транспорт тепла, определенных по тарифу;

2) себестоимость транспорта 1 Гкал меньше средней себестоимости передачи тепла;

3) себестоимость транспорта 1 Гкал меньше тарифа на транспорт тепловой энергии.

Вариант 2. Расчет радиуса эффективного теплоснабжения от точки подключения объекта

Главным условием, определяющим целесообразность присоединения объекта к централизованному теплоснабжению является тот факт, что выручка от реализации тепловой энергии по присоединяемому объекту после подключения его к источнику не должна быть меньше совокупных затрат на строительство и эксплуатацию данной теплотрассы. В соответствии с данным условием, порядок расчета радиуса эффективного теплоснабжения следующий:

1) Для каждого диаметра трубопровода определяется длина теплотрассы при заданном расходе сетевой воды. Принимается расход сетевой воды с шагом, обеспечивающим требуемую точность расчетов и значение гидравлических потерь. В сумме в подающем и обратном трубопроводе потереине должны превышать 2 м.вод.ст. Данное условие берется из целесообразности обеспечения перепада давлений в каждой точке теплотрассы. Иными словами, если потери будут более указанной величины, необходимо будет держать завышенный перепад давлений по теплотрассе, что приведет к дополнительным потерям и необходимости перестройки гидравлического режима всей системы теплоснабжения.

2) Задаваясь температурным графиком работы теплосети (исходя из фактического для рассматриваемого источника тепловой энергии), определяется пропускная способность в Гкал/ч. В соответствии с этим определяется месячная и годовая величину полезного отпуска тепла. В данном случае под полезным отпуском следует понимать потребление тепла объектом присоединения.

3) Производится расчет тепловых потерь через теплоизоляционные конструкции при среднегодовых условиях работы тепловой сети и нормируемых эксплуатационных тепловых потерь с потерями сетевой воды.

4) Определяется выручка от реализации тепловой энергии и затраты с тепловыми потерями.

5) Определяются капитальные затраты на строительство тепловой сети с учетом показателя укрупненного норматива цены. Так как показатель укрупненного норматива цены представляет собой объем денежных средств необходимый и достаточный для строительства 1 километра наружных тепловых сетей, производится пересчет капитальных затрат на длину i -го участка тепловой сети. Учитывая срок амортизации на 10 лет (равномерно), получаются годовые затраты на строительство.

6) Из общей протяженности внутриквартальных тепловых сетей в процентном соотношении вычисляем долю каждого диаметра тепловых сетей. Общие эксплуатационные затраты, определяем из фактических затрат на

эксплуатацию внутриквартальных тепловых сетей за прошедший период. Рассчитываются эксплуатационные затраты для необходимого диаметра. В дальнейшем определяются эксплуатационные затраты для i -го участка трубопровода (для длин, определенных через расход теплоносителя, при заданных гидравлических потерях) для данного диаметра.

7) Определяются совокупные затраты на строительство и эксплуатацию теплотрассы, как сумма затрат с тепловыми потерями, приведенных затрат на строительство на 10 лет (Постановление правительства РФ №1 от 01.01.2002 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы») и эксплуатационных затрат.

8) Определяется отношение совокупных затрат на строительство и эксплуатацию теплотрассы к выручке от реализации тепловой энергии.

Вывод о попадании объекта присоединения в радиус эффективного теплоснабжения принимается на основании соблюдения условия:

отношение совокупных затрат на строительство и эксплуатацию теплотрассы к выручке от реализации тепловой энергии должно быть менее или равно 100%. В случае превышения – объект не входит в радиус эффективного теплоснабжения и присоединению к системе централизованного теплоснабжения не подлежит.

Вариант 3. Расчет радиуса эффективного теплоснабжения при установке котельного агрегата в доме.

Данный вариант рассматривается исходя из условия подключения объекта с расчетной тепловой нагрузкой отопления не превышающей 0,1 Гкал/ч.

Главным условием, определяющим целесообразность присоединения объекта к централизованному теплоснабжению является тот факт, что совокупные затрат на строительство и эксплуатацию данной теплотрассы должны быть меньше суммы стоимости котельного агрегата с учетом установки. А так же в случае невыполнения данного условия для более обоснованного отказа потребителю необходимо произвести расчет срока окупаемости

котельного агрегата. В соответствии с данными условиями ,порядок расчета радиуса эффективного теплоснабжения следующий:

1) Определяем расчетную часовую тепловую нагрузку отопления отдельного здания. При отсутствии проектной информации расчетную часовую тепловую нагрузку отопления отдельного здания можно определить по укрупненным показателям;

2) Исходя, из данных расчетной тепловой нагрузки отопления определяем тип котла и его характеристики по проектной документации. Определяем удельный расход условного топлива и расход условного топлива в базовом году. Переводим величину расхода условного топлива в натуральное выражение;

3) Производим расчет годовых затрат на топливо котельного агрегата и затрат при годовом потреблении от ТЭЦ;

4) Определяем экономию между годовыми затратами при потреблении от ТЭЦ и годовыми затратами на топливо котельного агрегата. Срок окупаемости рассчитываем как отношение стоимость котельного агрегата с учетом установки, к экономии между годовыми затратами при потреблении от ТЭЦ и годовыми затратами на топливо котельного агрегата. Совокупные затраты на строительство и эксплуатацию трассы, определяются аналогично первому варианту для определенного диаметра;

Радиус эффективного теплоснабжения будет обуславливаться условием, что стоимость котельного агрегата с учетом установки будет равна совокупными затратами на строительство и эксплуатацию трассы. Т. е. максимально допустимая длина трассы для определенного диаметра, будет достигаться при выполнении равенства затрат на котельный агрегат и затрат на строительство трассы. Если фактическая длина трассы больше предельно допустимой, то соответственно затраты на строительство трассы будут превышать затраты на котельный агрегат и строительство трассы до потребителя будет более неэкономичным вариантом. Так же при невысоких сроках окупаемости котельного агрегата подключение объекта к децентрализованному теплоснабжению будет более обоснованным вариантом.

Таблица 2.13.1 – Радиус эффективного теплоснабжения

№ п/п	Котельная	Радиус эффективного теплоснабжения, м
1	Котельная №1	1100
2	Котельная №2	610
3	Котельная №3	230
4	Котельная №4	600
5	Котельная №5	740
6	Котельная №6	1250
7	Котельная №7	880
8	Котельная №8	510
9	Котельная №9	610
10	Котельная №10	580
11	Котельная №11	370
12	Котельная №12	680
13	Котельная №13	400
14	Котельная №14	650
15	Котельная №15	435
16	Котельная "Дом культуры"	-
17	Котельная "Школа"	-
18	Котельная "Детский сад №12"	-
19	Котельная "Библиотека"	-
20	Котельная «Детский сад»	-
21	Котельная филиала ОАО "СО ЕЭС" ЦТО	380
Итого:		10025

3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя

3.1 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно

Существующие балансы производительности ВПУ котельных представлены в таблице 3.1.1. Перспективные балансы по определению расчётной производительности ВПУ котельных представлены в таблицах 3.1.2. Часовые расходы подпиточной воды для эксплуатационного и аварийного режимов в зоне действия источников тепловой энергии для восполнения потерь в тепловых сетях приведены в таблице 3.1.3.

Таблица 3.1.1 – Существующие балансы производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей за 2020 г.

№ п/п	Источник	Производительность ВПУ, м³/час	Расчетная производительность ВПУ теплоносителя м³/час	Максимальный часовой расход подпиточной воды, м³/час	Расчетный расход аварийной подпитки системы теплоснабжения, м³/час
1	Котельная №1	7,0	7,02	2,34	18,72
2	Котельная №2	7	1,45	0,48	3,874
3	Котельная №3	1,5	0,132	0,04	0,351
4	Котельная №4	1	0,785	0,26	2,093
5	Котельная №5	1	0,79	0,26	2,106
6	Котельная №6	1	0,63	0,21	1,69
7	Котельная №7	2	2,23	0,74	5,954
8	Котельная №8	1	1,004	0,33	2,678
9	Котельная №9	5,3	1,77	0,59	4,719
10	Котельная №10	2,3	1,08	0,36	2,873
11	Котельная №11	1	0,156	0,052	0,416
12	Котельная №12	2,3	0,58	0,19	1,547
13	Котельная №13	1,5	1,009	0,34	2,691
14	Котельная №14	2,3	0,84	0,28	2,249
15	Котельная №15	2,1	0,65	0,22	1,742
16	Котельная "Дом культуры"	-	-	-	-
17	Котельная "Школа"	-	-	-	-
18	Котельная "Детский сад №12"	-	-	-	-
19	Котельная	-	-	-	-

№ п/п	Источник	Производитель ность ВПУ, м³/час	Расчетная производительность ВПУ теплоносителя м³/час	Максимальный часовой расход подпиточной воды, м³/час	Расчетный расход аварийной подпитки системы теплоснабжения, м³/час
	"Библиотека"				
20	Котельная «Детский сад»		-		
21	Котельная филиала ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	1,2	0,454	0,151	1,52

Таблица 3.1.2 – Характеристика производительности ХВП

№ п/п	Источник	Номинальная (установленного оборудования) производительность ВПУ теплоносителя м3/час, 2020	Расчетная производительность ВПУ теплоносителя м³/час, 2020	Расчетный часовой расход для определения производительности ВПУ, м3/час, 2039 год для 1 варианта развития	Выводы
<i>Существующие источники теплоснабжения</i>					
1	Котельная №1	7	7,02	5,94	Установленное оборудование обеспечивает расчетный расход производительности ВПУ
2	Котельная №2	7	1,45	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №2.	Установленное оборудование обеспечивает расчетный расход производительности ВПУ
3	Котельная №3	1,5	0,132	0,1	Установленное оборудование обеспечивает расчетный расход производительности ВПУ
4	Котельная №4	1	0,785	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №4.	Установленное оборудование обеспечивает расчетный расход производительности ВПУ
5	Котельная №5	1	0,79	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новые БМК №5 и БМК ул. Лесная, с. Мочилы.	Установленное оборудование обеспечивает расчетный расход производительности ВПУ
6	Котельная №6	1	0,63	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №6.	Установленное оборудование обеспечивает расчетный расход производительности ВПУ
7	Котельная №7	2	2,23	1,8	Установленное оборудование обеспечивает расчетный расход производительности ВПУ
8	Котельная №8	1	1,004	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №8.	Установленное оборудование обеспечивает расчетный расход производительности ВПУ
9	Котельная №9	5,3	1,77	1,48	Установленное оборудование обеспечивает расчетный расход производительности ВПУ
10	Котельная №10	2,3	1,08	0,9	Установленное оборудование обеспечивает расчетный расход производительности ВПУ
11	Котельная №11	1	0,156	0,1	Установленное оборудование обеспечивает расчетный расход производительности ВПУ
12	Котельная №12	2,3	0,58	0,45	Установленное оборудование обеспечивает расчетный расход производительности ВПУ
13	Котельная №13	1,5	1,009	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №13.	Установленное оборудование обеспечивает расчетный расход производительности ВПУ
14	Котельная №14	2,3	0,84	0,6	Установленное оборудование обеспечивает расчетный расход производительности ВПУ
15	Котельная №15	2,1	0,65	0,5	Установленное оборудование обеспечивает расчетный расход производительности ВПУ
16	Котельная "Дом культуры"	Наружные тепловые сети отсутствуют.			
17	Котельная "Школа"	Наружные тепловые сети отсутствуют.			
18	Котельная "Детский сад №12"	Наружные тепловые сети отсутствуют.			
19	Котельная "Библиотека"	Наружные тепловые сети отсутствуют.			
20	Котельная «Детский сад»	Наружные тепловые сети отсутствуют.			
21	Котельная филиала ОАО «СО ЕЭС» ЦТО»	1,2	0,454	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК ул. ПТУ.	Установленное оборудование обеспечивает расчетный расход производительности ВПУ
<i>Перспективные источники теплоснабжения</i>					
22	БМК № 2	-	-	1,8	-
23	БМК № 4	-	-	0,6	-
24	БМК № 5	-	-	0,5	-
25	БМК № 6	-	-	0,5	-
26	БМК № 8	-	-	0,8	-
27	БМК № 13	-	-	0,5	-
28	БМК ул. ПТУ	-	-	0,5	-
29	БМК И.Садофьева	-	-	0,1	-
30	БМК ул. Лесная, с. Мочилы	-	-	0,07	-

Таблица 3.1.3 – Часовые расходы подпиточной воды (в эксплуатационном и аварийном режимах) для первого варианта развития

№ п/п	Источник тепловой энергии	Эксплуатационный часовой расход подпиточной воды для первого варианта развития, куб.м/ч									Расход подпиточной воды в аварийном режиме для первого варианта развития, куб.м/ч								
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
1	Котельная №1	2,277	2,282	2,315	2,315	2,315	2,315	2,315	2,315	2,315	18,213	18,259	18,516	18,516	18,516	18,516	18,516	18,516	18,516
2	Котельная №2	0,587	0,587	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №2.							4,699	4,699	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №2.						
3	Котельная №3	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,314	0,314	0,314	0,314	0,314	0,314	0,314	0,314	0,314
4	Котельная №4	0,240	0,220	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №4.							1,919	1,758	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №4.						
5	Котельная №5	0,243	0,225	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новые БМК №5 и БМК ул. Лесная, с. Мочилы.							1,942	1,800	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новые БМК №5 и БМК ул. Лесная, с. Мочилы.						
6	Котельная №6	0,195	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №6.								1,558	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №6.							
7	Котельная №7	0,686	0,686	0,686	0,686	0,686	0,686	0,686	0,686	0,686	5,489	5,489	5,489	5,489	5,489	5,489	5,489	5,489	5,489
8	Котельная №8	0,313	0,313	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №8.							2,500	2,500	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №8.						
9	Котельная №9	0,545	0,545	0,545	0,545	0,545	0,545	0,572	0,572	0,572	4,361	4,361	4,361	4,361	4,361	4,361	4,578	4,578	4,578
10	Котельная №10	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330	2,640	2,640	2,640	2,640	2,640	2,640	2,640	2,640	2,640
11	Котельная №11	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,384	0,384	0,384	0,384	0,384	0,384	0,384	0,384	0,384
12	Котельная №12	0,177	0,177	0,177	0,177	0,177	0,177	0,177	0,177	0,177	1,419	1,419	1,419	1,419	1,419	1,419	1,419	1,419	1,419
13	Котельная №13	0,305	0,273	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №13.							2,442	2,185	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №13.						
14	Котельная №14	0,257	0,257	0,257	0,257	0,257	0,257	0,257	0,257	0,257	2,059	2,059	2,059	2,059	2,059	2,059	2,059	2,059	2,059
15	Котельная №15	0,199	0,206	0,206	0,206	0,206	0,206	0,210	0,210	0,210	1,593	1,651	1,651	1,651	1,651	1,651	1,677	1,677	1,677
16	Котельная "Дом культуры"	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,267	0,267	0,267	0,267	0,267	0,267	0,267	0,267	0,267
17	Котельная "Школа"	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302
18	Котельная "Детский сад №12"	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116	0,116
19	Котельная "Библиотека"	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,023	0,023	0,023	0,023	0,023	0,023	0,023	0,023	0,023
20	Котельная «Детский сад»	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035
21	Котельная филиала ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	0,145	0,145	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК ул. ПТУ.							1,163	1,163	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК ул. ПТУ.						
22	БМК № 2	-	-	0,587	0,587	0,587	0,587	0,587	0,587	0,587	-	-	4,699	4,699	4,699	4,699	4,699	4,699	4,699
24	БМК № 4	-	-	0,220	0,220	0,220	0,220	0,220	0,220	0,220	-	-	1,758	1,758	1,758	1,758	1,758	1,758	1,758
25	БМК № 5	-	-	0,225	0,225	0,225	0,225	0,225	0,225	0,225	-	-	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800
23	БМК № 6	-	0,195	0,195	0,195	0,195	0,195	0,195	0,195	0,195	-	1,558	1,558	1,558	1,558	1,558	1,558	1,558	1,558
26	БМК № 8	-	-	0,313	0,313	0,313	0,313	0,313	0,313	0,313	-	-	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500
27	БМК № 13	-	-	0,273	0,273	0,273	0,273	0,273	0,273	0,273	-	-	2,185	2,185	2,185	2,185	2,185	2,185	2,185
28	БМК ул.ПТУ	-	-	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	0,145	-	-	1,163	1,163	1,163	1,163	1,163	1,163	1,163
29	БМК И.Садофьева	-	-	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	-	-	0,428	0,428	0,428	0,428	0,428	0,428	0,428
30	БМК ул. Лесная, с. Мочилы	-	-	0,02471	0,02471	0,02471	0,02471	0,02471	0,02471	0,02471	-	-	0,19771	0,19771	0,19771	0,19771	0,19771	0,19771	0,19771

3.2 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения по поселению, городскому округу в целом и по каждой системе отдельно

Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах представлены в таблице 3.1.3. в пункте 3.1.

4. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения, городского округа.

4.1 Описание сценариев развития системы теплоснабжения поселения, городского округа (не менее трех, в том числе учитывающих вопросы развития существующих систем теплоснабжения, перевода нагрузок, перевода на иные виды топлива, децентрализацию систем теплоснабжения)

Описание вариантов развития системы теплоснабжения г.о. Серебряные Пруды представлены в таблице 4.1.1.

Таблица 4.1.1 – Варианты развития системы теплоснабжения г.о. Серебряные Пруды

№ п/п	1 вариант развития	2 вариант развития	3 вариант развития	Годы реализации
<i>Существующие источники тепловой энергии</i>				
КОТЕЛЬНАЯ № 1				
1	-	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка) для перспективных абонентов: пожарное депо и магазин 2Ду50, L=30м.п.		2021
2	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка) для абонента по адресу ул. Механизаторов, поз.№1 2Ду50, L=130м.п.			2022
3	Подключение нового абонента по адресу: р.п. Серебряные Пруды, м-н Юбилейный, д. 12 (реконструкция д/с №2 с увеличением емкости на 53 места). Без строительства сетей, плата за подключение.			2021
3.1	Подключение новых абонентов к котельной № 1. Плата за техническое подсоединение.			2021-2022
4	Установка индивидуальных тепловых пунктов по абонентам (92 шт.), в т.ч.:			2021-2022
4.1	ул. Школьная, д.8 управление РОНО			2022
4.2	мн. Юбилейный, д.12 Д/сад "Солнышко"			2022
4.3	м-н Центральный, д.5, Д/сад "Журавушка"			2022
4.4	ул. Школьная, д.8, Гараж и овощехранилище			2022
4.5	ул. Школьная, д.8, Школа			2022
4.6	ул. Первомайская, д.3, Администрация			2022
4.7	ул. Первомайская, д.14, Суд. Департамент			2022
4.8	ул. Первомайская, д.11, Администрация			2022
4.9	ул. Садовая, Упр. Мир. Судей			2022
4.10	ул. Механизаторов, гараж			2022
4.11	ул. Механизаторов, гараж			2022
4.12	ул. Механизаторов, гараж			2022
4.13	ул. Механизаторов, магазин			2022
4.14	ул. Механизаторов, общество охотников			2022

№ п/п	1 вариант развития	2 вариант развития	3 вариант развития	Годы реализации
4.15	ул. Механизаторов, ОМВД здание №1			2022
4.16	ул. Механизаторов, ОМВД здание №2			2022
4.17	ул. Мичурина, СТО автомобилей.			2022
4.18	м-н Юбилейный, Сбербанк			2022
4.19	м-н Юбилейный, БАНК "Возраждение"			2022
4.20	ул. Первомайская, д.10, почта и узел связи			2022
4.21	ул. Первомайская, дом культуры			2022
4.22	ул. Школьная, 11, спорткомплекс			2022
4.23	ул. Школьная, 11, спорткомплекс			2022
4.24	ул. Советская, ООО "Евродом"			2022
4.25	ул. Первомайская, д.4 МАУ МФЦ			2022
4.26	м-н Юбилейный, д.15, училище олим.			2022
4.27	м-н Юбилейный, д.15, училище олим.			2022
4.28	ул. Первомайская, ДЭС			2022
4.29	м-н Юбилейный, жил. Участок			2022
4.30	м-н Юбилейный, магазин			2022
4.31	ул. Б. Луговая, зд. СЭС			2022
4.32	ул. Школьная, д.4, ЦРБ			2022
4.33	ул. Школьная, Роддом			2022
4.34	ул. Б.Луговая, поликлиника			2022
4.35	ул. Школьная, пищеблок			2022
4.36	ул. Школьная, хоз. Корпус			2022
4.37	ул. 50 лет ВЛКСМ, прачечная			2022
4.38	ул. Школьная, морг			2022
4.39	ул. Школьная, инфекция			2022
4.40	ул. Первомайская, д.17, м-н "Вин. Марк."			2022
4.41	ул. Первомайская, д.16, м-н "Дет. мир."			2022
4.42	ул. Б. Луговая, д.13, Универмаг			2022
4.43	ул. Привокзальная, м-н "Все для дома" и теплая стоянка			2022
4.44	ул. Привокзальная, д.37, контора АБК, гараж, овощехранилище			2022
4.45	м-н Центральный, новый жилой дом			2022
4.46	пер. Школьный, д.4			2022
4.47	пер. Школьный, д.2			2022
4.48	пер. Школьный, д.7			2022
4.49	ул. Садовая, д.1			2022
4.50	ул. Б. Луговая, д.3			2020
4.51	м-н Юбилейный, д.1 и магазин №3			2022
4.52	м-н Юбилейный, д.3			2022
4.53	м-н Юбилейный, д.5 и магазин №2			2022
4.54	м-н Юбилейный, д.6			2022
4.55	м-н Юбилейный, д.7			2022
4.56	м-н Юбилейный, д.8			2022
4.57	м-н Юбилейный, д.9			2022
4.58	м-н Юбилейный, д.10			2022
4.59	м-н Юбилейный, д.11			2022
4.60	м-н Юбилейный, д.13			2022
4.61	м-н Юбилейный, д.14			2022
4.62	ул. Первомайская, д.1а			2022

№ п/п	1 вариант развития	2 вариант развития	3 вариант развития	Годы реализации
4.63	ул. Первомайская, д.1			2022
4.64	ул. Первомайская, д.2			2022
4.65	ул. Первомайская, д.6			2022
4.66	ул. Первомайская, д.8			2022
4.67	ул. Первомайская, д.9			2022
4.68	ул. Первомайская, д.13			2022
4.69	ул. Садовая, д.7			2022
4.70	ул. Ленина, д.53			2022
4.71	м-н Центральный, д.1 и Дом дет. Творчества			2022
4.72	м-н Центральный, д.5			2022
4.73	м-н Центральный, д.6			2022
4.74	м-н Центральный, д.8			2022
4.75	м-н Центральный, д.9			2022
4.76	м-н Центральный, д.11			2022
4.77	ул. Механизаторов, д.13а			2022
4.78	ул. Механизаторов, д.16			2022
4.79	ул. Механизаторов, д.16а			2022
4.80	ул. Механизаторов, д.18			2022
4.81	ул. Механизаторов, д.19			2022
4.82	ул. Механизаторов, д.26			2022
4.83	ул. Механизаторов, д.28			2022
4.84	ул. Школьная, д.10			2022
4.85	ул. Механизаторов, д.17			2022
4.86	ул. 50 лет ВЛКСМ, баня			2022
4.87	ул. Б. Луговая, д.2, ж/д			2022
4.88	ул.Школьный переулок, д.2			2021
4.89	ул.Школьная, д.7 (одна квар)			2021
4.90	ул. Школьная, д.9 (2-е квар)			2021
4.91	ул. Школьный переулок, д.3 (муниципальное жилье)			2021
4.92	ул. Школьная, д.5 (муниципальное жилье)			2021
КОТЕЛЬНАЯ № 2				
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК № 2.			2022
2	Установка индивидуальных тепловых пунктов (24 шт.), в т.ч.:			2021-2022
2.1	ул. Школьная, д.1, Школа			2022
2.2	ул. Школьная, д.2, ЦРБ			2022
2.3	м-н Западный, д.28, Д/сад "Аленушка"			2022
2.4	м-н Западный, Муз. Школа			2022
2.5	ул. Комсомольская, д.44			2022
2.6	ул.Ленина, 44, магазин №5			2022
2.7	м-н Центральный, д.13, ж/д			2022
2.8	м-н Центральный, д.14, ж/д			2022
2.9	м-н Центральный, д.15, ж/д			2022
2.10	м-н Западный, д.7, ж/д			2022
2.11	м-н Западный, д.8, ж/д			2022
2.12	м-н Западный, д.9, ж/д			2022
2.13	м-н Западный, д.11, ж/д			2022
2.14	м-н Западный, д.12, ж/д			2022

№ п/п	1 вариант развития	2 вариант развития	3 вариант развития	Годы реализации
2.15	м-н Западный, д.29, ж/д			2022
2.16	м-н Западный, д.30, ж/д			2022
2.17	м-н Западный, д.31, ж/д			2022
2.18	м-н Западный, д.32, ж/д			2022
2.19	м-н Западный, д.33, ж/д			2022
2.20	м-н Западный, д.34, ж/д			2022
2.21	м-н Западный, д.35, ж/д			2022
2.22	м-н Западный, д.36, ж/д			2022
2.23	м-н Западный, д.37, ж/д			2022
2.24	м-н Западный, д.38, ж/д			2022
КОТЕЛЬНАЯ № 3				
-	-	-	-	-
КОТЕЛЬНАЯ № 4				
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК № 4			2022
2	Установка индивидуальных тепловых пунктов (15 шт.), в т.ч.:			2021-2022
2.1	мкр. Юбилейный д. 1, КТС с. Подхожее			2022
2.2	мкр. Юбилейный д. 2, КТС с. Подхожее			2022
2.3	мкр. Юбилейный д. 3, КТС с. Подхожее			2022
2.4	мкр. Юбилейный д. 4, КТС с. Подхожее			2022
2.5	мкр. Юбилейный д. 5, КТС с. Подхожее			2022
2.6	мкр. Юбилейный д. 6, КТС с. Подхожее			2022
2.7	мкр. Юбилейный д. 7, КТС с. Подхожее			2022
2.8	мкр. Юбилейный д. 8, КТС с. Подхожее			2022
2.9	мкр. Юбилейный д. 9, КТС с. Подхожее			2022
2.10	мкр. Юбилейный д. 14а, КТС с. Подхожее			2022
2.11	Школа, КТС с. Подхожее			2022
2.12	Дет. Сад, КТС с. Подхожее			2022
2.13	Дом культуры, КТС с. Подхожее			2022
2.14	Магазин (ЗАО "Барыбино"), КТС с. Подхожее			2022
2.15	Столовая, КТС с. Подхожее			2022
3	Перевод абонентов на индивидуальное теплоснабжение, в том числе:			2021
3.1	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.2, кв.1			2021
3.2	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.2, кв.2			2021
3.3	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.3			2021
3.4	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.10			2021
3.5	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.13а			2021
3.6	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.13б			2021
3.7	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.17б, кв.1			2021
3.8	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.17б, кв.2			2021
3.9	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.19б			2021
3.10	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.21, кв.1			2021
3.11	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.21, кв.2			2021
3.12	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.32			2021
3.13	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.33			2021
3.14	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.34			2021
3.15	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.35			2021
3.16	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.37			2021

№ п/п	1 вариант развития	2 вариант развития	3 вариант развития	Годы реализации
3.17	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.38			2021
КОТЕЛЬНАЯ № 5				
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новые БМК №5 и БМК ул. Лесная, с. Мочилы.			2022
2	Установка индивидуальных тепловых пунктов (13 шт.), в т.ч.:			2021-2022
2.1	ул. Юбилейная д. 1, КТС с. Мочилы			2022
2.2	ул. Юбилейная д. 2, КТС с. Мочилы			2022
2.3	ул. Юбилейная д. 3, КТС с. Мочилы			2022
2.4	ул. Юбилейная д. 4, КТС с. Мочилы			2022
2.5	ул. Юбилейная д. 5, КТС с. Мочилы			2022
2.6	ул. Юбилейная д. 7, КТС с. Мочилы			2022
2.7	ул. Юбилейная д. 8, КТС с. Мочилы			2022
2.8	ул. Юбилейная д. 9, КТС с. Мочилы			2022
2.9	ул. Юбилейная д. 10, КТС с. Мочилы			2022
2.10	Школа, КТС с. Мочилы			2022
2.11	Дет. Сад, КТС с. Мочилы			2022
2.12	Клуб, КТС с. Мочилы			2022
2.13	Администрация, КТС с. Мочилы			2022
3	Перевод абонентов на индивидуальное теплоснабжение, в том числе:			2021
3.1	с. Мочилы, ул. Лесная, д.1, кв.1			2021
3.2	с. Мочилы, ул. Лесная, д.1, кв.2			2021
3.3	с. Мочилы ул. Лесная, д.2, кв.1			2021
3.4	с. Мочилы ул. Лесная, д.2, кв.2			2021
3.5	с. Мочилы ул. Лесная, д.3, кв.1			2021
3.6	с. Мочилы ул. Лесная, д.3, кв.2			2021
3.7	с. Мочилы ул. Лесная, д.4, кв.1			2021
3.8	с. Мочилы ул. Лесная, д.4, кв.2			2021
3.9	с. Мочилы ул. Лесная, д.5, кв.1			2021
3.10	с. Мочилы ул. Лесная, д.5, кв.2			2021
3.11	с. Мочилы ул. Лесная, д.6, кв.1			2021
3.12	с. Мочилы ул. Лесная, д.6, кв.2			2021
3.13	с. Мочилы ул. Лесная, д.7, кв.1			2021
3.14	с. Мочилы ул. Лесная, д.7, кв.2			2021
3.15	с. Мочилы ул. Лесная, д.8, кв.1			2021
3.16	с. Мочилы ул. Лесная, д.8, кв.2			2021
3.17	с. Мочилы ул. Лесная, д.9, кв.1			2021
3.18	с. Мочилы ул. Лесная, д.9, кв.2			2021
3.19	с. Мочилы ул. Лесная, д.10, кв.1			2021
3.20	с. Мочилы ул. Лесная, д.10, кв.2			2021
3.21	с. Мочилы ул. Лесная, д.11, кв.1			2021
3.22	с. Мочилы ул. Лесная, д.11, кв.2			2021
3.23	с. Мочилы ул. Лесная, д.12, кв.1			2021
3.24	с. Мочилы ул. Лесная, д.12, кв.2			2021
КОТЕЛЬНАЯ № 6				
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК № 6			2021
2	Установка индивидуальных тепловых пунктов (3шт.), в т.ч.:			2021-2022
2.1	д.8, ж/д п. Дмитриевский			2022

№ п/п	1 вариант развития	2 вариант развития	3 вариант развития	Годы реализации
2.2	д.9, ж/д п. Дмитриевский			2022
2.3	д.10, ж/д п. Дмитриевский (МКД)			2021
КОТЕЛЬНАЯ № 7				
1	-	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка), для жилого дома; Ду50, L= 300 м.п		2021
2	-	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка), для жилого дома по ул. Трудовая; Ду50, L=5 м.п		2021
3	-	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка), для жилого дома по адресу: п. Успенский ул. Садовая, 20; Ду50, L=275 м.п		2021
4	-	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка), для объекта газоснабжения по адресу: п. Успенский, ул. Советская, 12А; Ду50, L=100 м.п		2021
5	-	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка), для магазина по ул. Советская; Ду50, L=5 п.м.		2021
6	-	Подключение новых абонентов к котельной № 7. Плата за техническое подсоединение.		2021
КОТЕЛЬНАЯ № 8				
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК № 8			2022
КОТЕЛЬНАЯ № 9				
1	Модернизация (Автоматизация и диспетчеризация теплового источника с котловым оборудованием Турботерм-3150 (4 шт.) для работы в автоматическом режиме с оптимизацией количества обслуживающего персонала.)			2021
2	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка) для нового ДОУ на 260 мест Ду80, L=212м.п.			2030
3	Подключение новых абонентов к котельной № 9. Плата за техническое подсоединение.			2030
КОТЕЛЬНАЯ № 10				
1	Модернизация (Автоматизация и диспетчеризация теплового источника с котловым оборудованием Турботерм-1600 (4 шт.) для работы в автоматическом режиме с оптимизацией количества обслуживающего персонала.)Котельная №10, с. Узуново, мкр. Северный			2021
2	-	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка) для абонентов БМК с. Узуново, мкр. Северный.		2022
3	-	Подключение новых абонентов к котельной № 10. Плата за техническое подсоединение.		2022
КОТЕЛЬНАЯ № 11				
-	-			-
КОТЕЛЬНАЯ № 12				

№ п/п	1 вариант развития	2 вариант развития	3 вариант развития	Годы реализации
1	Модернизация (Автоматизация и диспетчеризация теплового источника с котловым оборудованием КВ-1,5 (2 шт.) для работы в автоматическом режиме с оптимизацией количества обслуживающего персонала.)			2021
2	Организация двухконтурной системы теплоснабжения с установкой ЦТП.			2021-2022
КОТЕЛЬНАЯ № 13				
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК № 13.			2022
2	Установка индивидуальных тепловых пунктов (13 шт.), в т.ч.:			2021-2022
2.1	д.11 ж/д, КТС с. Глубокое			2022
2.2	д.12 ж/д, КТС с. Глубокое			2022
2.3	д.14 ж/д, КТС с. Глубокое			2022
2.4	д.36 ж/д, КТС с. Глубокое			2022
2.5	д.37 ж/д, КТС с. Глубокое			2022
2.6	д.13 ж/д, КТС с. Глубокое			2022
2.7	д.20 ж/д, КТС с. Глубокое			2022
2.8	д. 40. Административное здание, КТС с. Глубокое			2022
2.9	д.36 а, Школа, КТС с. Глубокое			2022
2.10	д.116, Детский сад, КТС с. Глубокое			2022
2.11	д.73 а Магазин РАЙПО, КТС с. Глубокое			2022
2.12	д.73, Баня, КТС с. Глубокое			2022
2.13	Гараж ЖКХ, КТС с. Глубокое			2022
3	Перевод абонентов на индивидуальное теплоснабжение, в том числе:			2021
3.1	с. Глубокое, д.1, кв.1			2021
3.2	с. Глубокое, д.1, кв.2			2021
3.3	с. Глубокое, д.3, кв.1			2021
3.4	с. Глубокое, д.4, кв.1			2021
3.5	с. Глубокое, д.7, кв.1			2021
3.6	с. Глубокое, д.7, кв.2			2021
3.7	с. Глубокое, д.8, кв.1			2021
3.8	с. Глубокое, д.8, кв.2			2021
3.9	с. Глубокое, д.9, кв.1			2021
3.10	с. Глубокое, д.10, кв.2			2021
3.11	с. Глубокое, д.18			2021
3.12	с. Глубокое, д.20 б			2021
3.13	с. Глубокое, д.23			2021
3.14	с. Глубокое, д.25			2021
3.15	с. Глубокое, д.26			2021
3.16	с. Глубокое, д.27			2021
3.17	с. Глубокое, д.29, кв.1			2021
КОТЕЛЬНАЯ № 14				
1	-	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка), для жилищно-коммунального объекта по адресу Российская Федерация, Московская обл., с. Петрово, 20 Б; 2Ду50, L=300 м.п.		2021
1.1	-	Подключение новых абонентов к котельной № 14. Плата за техническое подсоединение.		2021

№ п/п	1 вариант развития	2 вариант развития	3 вариант развития	Годы реализации
2	Организация двухконтурной системы теплоснабжения с установкой ЦТП.			2022
3	Замена тепловой сети 2Д=219 мм, ГВС Д=108 мм, L=350 м в однострубном исполнении.			2022
КОТЕЛЬНАЯ № 15				
1	-	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка), для строящегося объекта по адресу: Российская Федерация, Московская обл., с. Крутое, мкр Молодежный, 4; 2Ду50, L=400м.п		2021
2	-	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка), для строящегося торгового объекта по адресу: г. Серебряные Пруды, с.Крутое; Ду50, L=170м.п		2021
2.1	-	Подключение новых абонентов к котельной № 15. Плата за техническое подсоединение.		2021
3	Подключение новых абонентов по адресу р.п. Серебряные Пруды, с. Крутое, д. 13 (реконструкция д/с"Ягодка" с увеличением емкости на 50 мест). Без строительства сетей, плата за подключение.			2021
4	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка), для строящегося Фельдшерско-акушерский пункт, на 45 пос/см с. Крутое отопление 2Ду50, L=50м.п ; ГВС 2Ду50, L=50м.п			2029
КОТЕЛЬНАЯ "ДОМ КУЛЬТУРЫ"				
-	-			-
КОТЕЛЬНАЯ "ШКОЛА"				
-	-			-
КОТЕЛЬНАЯ "ДЕТСКИЙ САД №12"				
-	-			-
КОТЕЛЬНАЯ "БИБЛИОТЕКА"				
-	-			-
КОТЕЛЬНАЯ "ДЕТСКИЙ САД"				
-	-			-
КОТЕЛЬНАЯ ФИЛИАЛА ОАО «СО ЕЭС» ЦТО				
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК ул. ПТУ.			2022
Перспективные источники тепловой энергии				
БМК №2				
1	Строительство БМК №2 взамен существующей котельной №2 р.п. Серебряные Пруды, мкр. Западный, установленной мощностью 8,4 Гкал/ч			2021-2022
БМК №4				
1	Строительство БМК №4, взамен существующей котельной №4 с. Подхожее, установленной мощностью 2,6 МВт (2,24 Гкал/ч)			2021-2022
БМК №5				
1	Строительство БМК №5, взамен существующей котельной №5 с. Мочилы, установленной мощностью 2,4 МВт (2,1 Гкал/ч)			2021-2022
БМК №6				
1	Строительство БМК №6, взамен существующей котельной №6 п. Дмитриевский, установленной мощностью 2,1 МВт (1,8 Гкал/ч) с			2021

№ п/п	1 вариант развития	2 вариант развития	3 вариант развития	Годы реализации
	переносом котельной ближе к потребителям.			
2	-	Тепловые сети (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка) для строящегося жилого дома; 2Ду100 L=550 п.м.		2021
3	-	Тепловые сети (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка) жилого дома; 2Ду100 L=200 п.м.		2021
4	-	Тепловые сети (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка) жилого дома; 2Ду100 L=480 п.м.		2021
5	-	Тепловые сети (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка) для зоны многоквартирной жилой застройки, западнее общеобразовательной школы; 2Ду100 L=5 п.м.		2021
6	-	Тепловые сети (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка) для зоны многоквартирной жилой застройки, южнее общеобразовательной школы; 2Ду100 L=5 п.м.		2021
7	-	Подключение новых абонентов к БМК № 6. Плата за техническое подсоединение.		2021
БМК №8				
1	Строительство БМК №8 мощностью 3,8 МВт (3,27 Гкал/ч), взамен существующей котельной №8.			2021-2022
2	-	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка), для торгово-бытового объекта, по адресу: Московская обл., д. Шеметово, 13 "Б"; 2Ду50, L= 15 м.п.		2022
3	-	Подключение новых абонентов к БМК № 8. Плата за техническое подсоединение.		2022
БМК №13				
1	Строительство БМК №13, взамен существующей котельной №13 с. Глубокое, установленной мощностью 2,2 МВт (1,9 Гкал/ч)			2021-2022
БМК ул. ПТУ				
1	Строительство блочно-модульной котельной р.п. Серебряные Пруды, ул. ПТУ, мощностью 2,1 МВт (1,8 Гкал/ч) для обеспечения ЖФ и соц. объектов от котельной филиала «ОАО «СО ЕЭС» ЦТО			2021-2022
2	Строительство тепловых сетей для обеспечения ЖФ и соц. объектов от котельной филиала «ОАО «СО ЕЭС» ЦТО протяженностью 500 м.			2021
3	-	Строительство тепловых сетей для подключения ФОК в Центральной части г. Серебряные Пруды, Д150мм, 130 м		2021
БМК И.Садофьева				
1	Строительство БМК И.Садофьева тепловой мощностью 1 Гкал/ч для подключения РСО, газопровод Ду63мм, 500м			2022
2	Строительство сетей для подключения МУП «РСО го Серебряные Пруды» 2Ду 80; L=20 м.п.			2022
БМК ул. Лесная, с. Мочилы				
1	Строительство блочно-модульной котельной ул. Лесная, с. Мочилы,			2021-2022

№ п/п	1 вариант развития	2 вариант развития	3 вариант развития	Годы реализации
	г.о. Серебряные Пруды для подключения потребителя д.13 ул. Лесная, с. Мочилы от котельной №5, тепловой мощностью 0,27 Гкал/ч.			
БМК Малая Луговая-Трудовая				
1	-	Строительство БМК, тепловой мощностью 2,5 Гкал/ч для подключения новых абонентов в районе ул. Малая Луговая и ул. Трудовая с общей нагрузкой 1,65 Гкал/ч	-	2022
2	-	Строительство тепловых сетей для подключения новых абонентов Д150мм, 1.2 км	-	2022
Реконструкция тепловых сетей				
1	Реконструкция тепловых сетей для повышения надежности и качества теплоснабжения.			2021-2023
2	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов.			2022
3	Реконструкция тепловых сетей в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса.			2022-2035

4.2 Обоснование выбора приоритетного сценария развития системы теплоснабжения поселения, городского округа на основании расчета тарифных последствий для отдельной системы теплоснабжения и в целом по ресурсоснабжающей организации

На основании анализа тарифных последствий, представленных в разделе 15 Утверждаемой части в таблице 15.1, предлагается развитие системы теплоснабжения по первому варианту развития, предполагающий наибольшее число перевода абонентов на индивидуальное теплоснабжение, с наименьшими технико-экономическими показателями по выработке, тепловым потерям, затратам по топливу, и как следствие, с наименьшим тарифом для населения по разработанным вариантам развития системы теплоснабжения.

4.3 Описание развития систем газоснабжения, электроснабжения и водоснабжения

По Программе Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года» планируется прокладка газопровода среднего давления в 3 кв. 2021 г. в п. Дмитриевский. Так же, в рамках перевода части абонентов от котельных на индивидуальное теплоснабжение, планируется проведение газификации и строительство газопроводов. В таблице ниже представлены населённые пункты, по которым планируется газификация.

Таблица 4.3.1 – Газификация г.о. Серебряные Пруды в 2021-2023 гг.

Населённый пункт	Давление в распределительных сетях	Диаметр газопровода, Ду, мм	Длина газопровода, м	Сроки строительства
с.Мочилы	$P \geq 3$ кПа	сталь Ду80	42,85	2021-2023
		сталь Ду100	1068,69	
		сталь Ду150	257,7	
		п/э Ду110	319,5	
	$P \geq 0,6$ МПа	сталь Ду150	252,89	
Всего			1941,63	
с.Глубокое	$P \geq 3$ кПа	сталь Ду100	1007,6	2021-2023
		сталь Ду150	431,55	
		сталь Ду200	1007,9	
		п/э Ду110	1251	
		п/э Ду160	2241,1	

Населённый пункт	Давление в распределительных сетях	Диаметр газопровода, Ду, мм	Длина газопровода, м	Сроки строительства
	$P \geq 0,6$ МПа	п/э Ду225	326,9	
		сталь Ду100	317,9	
		сталь Ду150	1509,75	
Всего			8093,7	
с.Шеметово	$P \geq 3$ кПа	сталь Ду57	278,3	2021-2023
		сталь Ду80	720,45	
		сталь Ду100	1093,7	
		сталь Ду125	38	
		сталь Ду150	270,12	
		п/э Ду110	169,2	
	$P \geq 0,6$ МПа	сталь Ду150	79,11	
Всего			2648,88	
с.Крутое	$P \geq 3$ кПа	сталь Ду57	201,77	2021-2023
		сталь Ду80	507,45	
		сталь Ду100	1083,7	
		сталь Ду150	13,55	
		сталь Ду200	227,8	
		п/э Ду110	1182,1	
		п/э Ду160	340,2	
	$P \geq 0,6$ МПа	сталь Ду150	84,3	
Всего			3640,87	
с.Дудино	$P \geq 3$ кПа	сталь Ду100	4,3	2021-2023
		сталь Ду150	129,2	
		п/э Ду63	364,9	
		п/э Ду110	1005,4	
		п/э Ду160	599,5	
	$P \geq 0,6$ МПа	сталь Ду150	372,2	
	$P \geq 0,3$ МПа	сталь Ду57	3,7	
		сталь Ду100	5,7	
		п/э Ду110	1044,5	
		п/э Ду63	169,92	
Всего			3699,32	
п.Новоклёмово	$P \geq 3$ кПа	сталь Ду100	431	2021-2023
		сталь Ду150	459,3	
		п/э Ду110	684,3	
	$P \geq 0,6$ МПа	сталь Ду89	17,2	
		сталь Ду150	147,4	
Всего			1739,2	
с.Подхожее	$P \geq 3$ кПа	сталь Ду57	111,7	2021-2023
		сталь Ду80	346,58	
		сталь Ду100	614,02	
		сталь Ду150	401,2	
		сталь Ду200	781,15	
		п/э Ду110	1539,9	

Населённый пункт	Давление в распределительных сетях	Диаметр газопровода, Ду, мм	Длина газопровода, м	Сроки строительства
	$P \geq 0,6$ МПа	п/э Ду160	2309,2	
		п/э Ду225	1327,1	
		сталь Ду57	7,4	
		сталь Ду100	887,55	
		сталь Ду150	27,9	
		п/э Ду110	18,2	
Всего			8371,9	
п.Дмитриевский	$P \geq 3$ кПа	сталь Ду80	70,2	2021-2023
		сталь Ду100	323	
		сталь Ду150	205,95	
	$P \geq 0,6$ МПа	сталь Ду150	470,52	
Всего			1069,67	
с.Мягкое	$P \geq 3$ кПа	сталь Ду57	428,84	2021-2023
		сталь Ду80	187,35	
		сталь Ду100	595,7	
	$P \geq 5$ кПа	сталь Ду150	49,95	
Всего			1261,84	
с.Петрово	$P \geq 3$ кПа	сталь Ду80	44,03	2021-2023
		сталь Ду100	973	
		сталь Ду150	287,6	
		сталь Ду200	256,83	
		п/э Ду110	731,4	
		п/э Ду160	2244,7	
		п/э Ду225	430,9	
	$P \geq 0,6$ МПа	сталь Ду57	1,95	
		сталь Ду100	29,15	
Всего			4999,56	
Д.Коровино	$P \geq 3$ кПа	сталь Ду57	1,8	2021-2023
		сталь Ду100	5,8	
		сталь Ду150	6,1	
		сталь Ду200	195,1	
		п/э Ду63	757,1	
		п/э Ду110	1451,1	
		п/э Ду160	818,9	
		п/э Ду225	71,3	
Всего			3307,2	
п.Серебряные Пруды	$P \geq 3$ кПа	сталь Ду57	7207,08	2021-2023
		сталь Ду80	8311,973	
		сталь Ду100	6367,77	
		сталь Ду150	5819,3	
		сталь Ду200	1968,475	
		сталь Ду250	124,6	
		п/э Ду63	988,9	
		п/э Ду110	3437,41	

Населённый пункт	Давление в распределительных сетях	Диаметр газопровода, Ду, мм	Длина газопровода, м	Сроки строительства
	$P \geq 0,6$ МПа	п/э Ду160	470,3	
		сталь Ду57	1,83	
		сталь Ду89	1986,31	
		сталь Ду100	40,3	
		сталь Ду150	5271,8	
		сталь Ду200	649,95	
		сталь Ду250	417,2	
Всего			43063,198	
п. Успенский	$P \geq 3$ кПа	сталь Ду57	203,53	2021-2023
		сталь Ду80	957,65	
		сталь Ду100	3718,35	
		сталь Ду150	512,42	
		сталь Ду200	528,8	
		сталь Ду250	328,2	
		п/э Ду63	76,5	
		п/э Ду110	639,5	
	$P \geq 0,6$ МПа	сталь Ду100	467,1	
		сталь Ду200	382,3	
Всего			7814,35	
с. Узуново	$P \geq 3$ кПа	сталь Ду57	842,47	2021-2023
		сталь Ду76	1,27	
		сталь Ду80	1772,5	
		сталь Ду100	2392,98	
		сталь Ду150	1779,71	
		сталь Ду200	85,87	
		сталь Ду325	105,7	
		п/э Ду63	937,3	
		п/э Ду110	4250	
		п/э Ду160	253	
	$P \geq 0,6$ МПа	сталь Ду57	0,25	
		сталь Ду100	395	
		сталь Ду150	16,05	
		п/э Ду110	862,5	
Всего			13694,6	

Генеральным планом предусматриваются следующие мероприятия по развитию системы водоснабжения:

- Строительство 2 ВЗУ производительностью по 300 м³/сут. каждый, для планируемых и существующих объектов жилого назначения в д.

Растрехаевка и д. Семёново в восточной части р.п Серебряные Пруды (2035г.)

- Строительство ВЗУ для объектов промышленного и агропромышленного назначения, 10 объектов производительностью 200 м³/сут. каждый, (2035 г.)
- Строительство 8 ВЗУ для планируемых объектов производственного и сельхоз назначения, производительностью 100- 500 м³/сут. каждый, (2035 г.)
- Строительство ВЗУ для существующих и планируемых объектов жилого и общественного делового назначения в с. Клиновское производительностью 300 м³/сут. (2035 г.)
- Строительство ВЗУ (АС) для населённых пунктов района Мочильское 10 объектов производительностью 50 м³/сут. каждый, (2035г.)
- Строительство ВЗУ для объекта промышленного назначения (кирпичный завод) производительностью 1000 м³/сут. (2035 г.)
- Строительство ВЗУ для объектов жилого назначения в д. Петровские Выселки, д. Яковлевское, д. Песочное, 3 объекта производительностью 300 м³/сут. каждый, (2035г.) ;
- Строительство ВЗУ в районе с.Узуновское для планируемых объектов промышленного и агропромышленного назначения, 10 объектов ориентировочной производительностью до 500 м³/сут. каждый, (2035г.)
- Строительство ВЗУ (АС) в районе с. Узуновское для мелких населённых пунктов, садовых объединений и сельхозпредприятий, 31 объект производительностью 50-100 м³/сут. каждый, (2035г.) ;
- Строительство ВЗУ в районе Узуновское для планируемых объектов промышленного и агропромышленного назначения, 4 объекта ориентировочной производительностью 300 м³/сут. (2035г.);
- Строительство ВЗУ (АС) в районе Успенское для мелких населённых пунктов, 5 объектов производительностью 50 м³/сут. каждый, (2035г.) ;

- Реконструкция и модернизация ВЗУ с. Мочилы со строительством сооружений по водоподготовке. Производительностью 25 м³/ч. Планируемый год внедрения – (2020 г.) ;
- Модернизация водозаборного узла, д. Нижняя Пурловка. Производительностью 10 м³/ч. Планируемый год внедрения – (2021 г.) ;
- Реконструкция и модернизация ВЗУ с. Подхожее со строительством сооружений по водоподготовке. Планируемый год внедрения – (2023 г.);
- Реконструкция и обследование действующих артезианских скважин в г.о. Серебряные Пруды, строительство сооружений водоочистки, установка на насосном оборудовании частотных преобразователей. (2022-2035 гг.);
- Реконструкция и модернизация ВЗУ д. Шеметово со строительством сооружений по водоподготовке. Планируемый год внедрения – (2024 г.);
- Реконструкция и модернизация ВЗУ д. Лишняги со строительством сооружений по водоподготовке. Планируемый год внедрения – (2025 г.);
- Реконструкция и модернизация ВЗУ д. Ламоново со строительством сооружений по водоподготовке. Планируемый год внедрения – (2026 г.);
- Строительство водопроводных сетей для подключения существующей застройки и планируемых объектов, диаметр 100-150 мм протяженностью 5 км. (2035 г.);
- Строительство водопроводных сетей в планировочном районе диаметром 100-150 мм. в районе Мачильское протяженностью 6 км. (2022-2035 гг.);
- Строительство водопроводных сетей для существующих и планируемых объектов жилого и общественно-делового назначения в районе с.Узуновское диаметром 50-150 мм протяженностью 10 км. (2035 г.);
- Строительство водопроводных сетей в районе Успенское, для планируемых объектов жилого и общественно-делового назначения диаметром 100-150 мм протяженностью 10 км. (2035 г.);

- Перекладка сети холодного водоснабжения, д. Дудино. Общая длина сети 2,174 км диаметр 100 мм. Планируемый год внедрения – (2022 г.);
- Перекладка существующих водопроводных сетей в районе Мочильское, диаметром 100-150 мм. протяженностью 10 км. (2022-2035 гг.);
- Перекладка существующих водопроводных сетей в р.п. Серебряные Пруды диаметром 100-200 мм общей протяженностью 13 км. (2022-2035 гг.);
- Перекладка водопроводных сетей в планировочном районе Узуновское диаметром 50-100 мм. протяженностью 20 км (2022-2035 гг.);
- Перекладка водопроводных сетей в планировочном районе Успенское диаметром 100-150 мм, протяженностью 13 км. (2035 г.);
- Перекладка сети холодного водоснабжения, п. Серебряные Пруды, ул. Октябрьская Общая длина сети 1 км диаметр 100 мм". Планируемый год внедрения – (2023 г.);
- Перекладка сети холодного водоснабжения, п. Серебряные Пруды, ул. Петра Романова. Общая длина сети 1,87 км диаметр 100 мм. Планируемый год внедрения – (2020 г.);
- Перекладка сети холодного водоснабжения, п. Серебряные Пруды ул. Свободная, ул. Петра Романова. Общая длина сети 1,69 км диаметр 100 мм. Планируемый год внедрения – (2021 г.);
- Перекладка сети холодного водоснабжения, п. Дмитриевский. Общая длина сети 1,07 км диаметр 100 мм. Планируемый год внедрения – (2021 г.);
- Перекладка сети холодного водоснабжения, п. Нижняя Пурловка. Общая длина сети 0,5 км диаметр 100 мм. Планируемый год внедрения – (2021 г.);
- Перекладка сети холодного водоснабжения, д. Коровино. Общая длина сети 1,0 км диаметр 100 мм. Планируемый год внедрения – (2021 г.);

- Перекладка сети холодного водоснабжения, д. Мягкое. Общая длина сети 1,0 км диаметр 100 мм. Планируемый год внедрения – (2021 г.);
- Реконструкция существующих участков сети водоснабжения с износом 90-100% диаметром Ø75 мм протяженность 9,4 км. Планируемый год внедрения – (2021-2029 г.);
- Реконструкция существующих участков сети водоснабжения с износом 90-100% диаметром Ø100 мм протяженность 9,0 км. Планируемый год внедрения – (2021-2029 г.);
- Реконструкция существующих участков сети водоснабжения с износом 90-100% диаметром Ø150 мм протяженность 8,7 км. Планируемый год внедрения – (2021-2029 г.);
- Строительство водопроводных сетей для подключения существующих и планируемых объектов капитального строительства к существующей системе централизованного водоснабжения диаметром Ø75 мм протяженность 15,4 км. Планируемый год внедрения – (2021-2029 г.);
- Строительство водопроводных сетей для подключения существующих и планируемых объектов капитального строительства к существующей системе централизованного водоснабжения диаметром Ø100 мм протяженность 16,1 км. Планируемый год внедрения – (2021-2029 г.);
- Строительство водопроводных сетей для подключения существующих и планируемых объектов капитального строительства к существующей системе централизованного водоснабжения диаметром Ø150 мм протяженность 13,2 км. Планируемый год внедрения – (2021-2029 г.);
- Строительство водопроводных сетей для подключения существующих и планируемых объектов капитального строительства к существующей системе централизованного водоснабжения диаметром Ø200 мм протяженность 9,5 км. Планируемый год внедрения – (2021-2029 г.);
- Строительство водопроводных сетей для подключения существующих и планируемых объектов капитального строительства к существующей

системе централизованного водоснабжения диаметром Ø250 мм протяженность 6,8 км. Планируемый год внедрения – (2021-2029 г.) ;

- Разработка и утверждение проектов зон санитарной охраны существующих и планируемых водозаборных узлов и сооружений в г.о. Серебряные Пруды (2022-2035 г.);
- Расчистка и Строительство пожарных водоёмов на территории населённых пунктов, садовых и дачных объединений в г.о. Серебряные пруды (2021-2022 гг.);

Ниже представлены основные показатели развития электроснабжения на территории г.о. Серебряные Пруды до 2039 г.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Первая очередь (2024 год)	Расчётный срок (2039 год)
1	Расчётный прирост электрической нагрузки на шинах 10(6) кВ ЦП	МВА	1,74	97,05
2	Расчётный прирост электрической нагрузки на шинах 0,4 кВ ТП	МВт	2,18	165,85

5. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.

5.1 Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии с учетом схем перспективного развития систем газоснабжения, электроснабжения и водоснабжения.

В г.о. Серебряные Пруды предусмотрен вывод из эксплуатации котельных и перевод тепловых нагрузок на новые БМК, меньшей тепловой мощностью. Данные сведения представлены в таблице 5.1.1.

Таблица 5.1.1 – Предложения по строительству новых источников теплоснабжения г.о. Серебряные Пруды

Источник теплоснабжения	1 вариант развития	Годы реализации
БМК №2	Строительство БМК №2 взамен существующей котельной №2 р.п. Серебряные Пруды, мкр. Западный, установленной мощностью 8,4 Гкал/ч	2021-2022
БМК №4	Строительство БМК №4, взамен существующей котельной №4 с. Подхожее, установленной мощностью 2,6 МВт (2,24 Гкал/ч)	2021-2022
БМК №5	Строительство БМК №5, взамен существующей котельной №5 с. Мочилы, установленной мощностью 2,4 МВт (2,1 Гкал/ч)	2021-2022
БМК №6	Строительство БМК №6, взамен существующей котельной №6 п. Дмитриевский, установленной мощностью 2,1 МВт (1,8 Гкал/ч) с переносом котельной ближе к потребителям.	2021
БМК №8	Строительство БМК №8 мощностью 3,8 МВт (3,27 Гкал/ч), взамен существующей котельной №8.	2021-2022
БМК №13	Строительство БМК №13, взамен существующей котельной №13 с. Глубокое, установленной мощностью 2,2 МВт (1,9 Гкал/ч)	2021-2022
БМК ул. ПТУ	Строительство блочно-модульной котельной р.п. Серебряные Пруды, ул. ПТУ, мощностью 2,1 МВт (1,8 Гкал/ч) для обеспечения ЖФ и соц. объектов от котельной филиала «ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	2021-2022
БМК И.Садофьева	Строительство БМК И.Садофьева тепловой мощностью 1 Гкал/ч для подключения РСО, газопровод Ду63мм, 500м	2022
БМК ул. Лесная, с.	Строительство блочно-модульной котельной ул. Лесная, с. Мочилы, г.о. Серебряные	2021-2022

Источник теплоснабжения	1 вариант развития	Годы реализации
Мочи́лы	Пруды для подключения потребителя д.13 ул. Лесная, с. Мочи́лы от котельной №5, тепловой мощностью 0,27 Гкал/ч.	

5.2 Обоснования расчетов ценовых (тарифных) последствий для потребителей (в ценовых зонах теплоснабжения - обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей, если реализацию товаров в сфере теплоснабжения с использованием такого источника тепловой энергии планируется осуществлять по регулируемым ценам (тарифам), и (или) обоснованная анализом индикаторов развития системы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, если реализация товаров в сфере теплоснабжения с использованием такого источника тепловой энергии будет осуществляться по ценам, определяемым по соглашению сторон договора поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя) и радиуса эффективного теплоснабжения

Обоснования расчетов ценовых последствий для потребителей представлены в разделе 15 Утверждаемой части в таблице 15.1.

5.3 Предложения по реконструкции и (или) модернизации источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии с учетом схем перспективного развития систем газоснабжения, электроснабжения и водоснабжения.

Предложения по реконструкции и модернизации источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии представлены в таблице 5.3.1.

Таблица 5.3.1. - Предложения по реконструкции и модернизации источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии

Источник теплоснабжения	1 вариант развития	Годы реализации
Котельная №9	Модернизация (Автоматизация и диспетчеризация теплового источника с котловым оборудованием Турботерм-3150 (4 шт.) для работы в автоматическом режиме с оптимизацией количества обслуживающего персонала.)	2021
Котельная №10	Модернизация (Автоматизация и диспетчеризация теплового источника с котловым оборудованием Турботерм-1600 (4 шт.) для работы в автоматическом режиме с оптимизацией количества обслуживающего персонала.) Котельная №10, с. Узуново, мкр. Северный	2021
Котельная №12	Модернизация (Автоматизация и диспетчеризация теплового источника с котловым оборудованием КВ-1,5 (2 шт.) для работы в автоматическом режиме с оптимизацией количества обслуживающего персонала.)	2021

5.4 Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения, перевод источников теплоснабжения на природный или комбинированный газ с учетом схем перспективного развития систем газоснабжения, электроснабжения и водоснабжения.

Все системы теплоснабжения г.о. Серебряные Пруды работают на природном газе, предложения по модернизации источников теплоснабжения с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения г.о. Серебряные Пруды представлены в таблице 4.1.1.

5.5 Предложения по переводу потребителей на индивидуальные источники теплоснабжения.

От существующих источников теплоснабжения планируется перевод некоторых абонентов на индивидуальное теплоснабжение. Данные представлены в таблице 5.5.1.

Таблица 5.5.1 - Перевод на индивидуальное (поквартирное) теплоснабжение индивидуальных жилых домов, квартир в многоквартирных домах жилищного фонда и объектов социально-культурной сферы г.о. Серебряные Пруды

№ п/п	Наименование котельной	Адрес абонента	Нагрузка по отоплению, Гкал/ч	Нагрузка по ГВС, ср.час., Гкал/ч	Общая нагрузка, Гкал/ч
<i>2021 год</i>					
1	Котельная №4	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.2, кв.1	0,0035	0,0005	0,004
		с. Подхожее, мкр. Восточный, д.2, кв.2	0,0035	0,0005	0,004
		с. Подхожее, мкр. Восточный, д.3	0,007	0,001	0,008
		с. Подхожее, мкр. Восточный, д.10	0,011	0,001	0,012
		с. Подхожее, мкр. Восточный, д.13а	0,0055	0,0005	0,006
		с. Подхожее, мкр. Восточный, д.13б	0,0055	0,0005	0,006
		с. Подхожее, мкр. Восточный, д.17б, кв.1	0,008	0,0005	0,0085
		с. Подхожее, мкр. Восточный, д.17б, кв.2	0,008	0,0005	0,0085
		с. Подхожее, мкр. Восточный, д.19б	0,007	0	0,007
		с. Подхожее, мкр. Восточный, д.21, кв.1	0,003345	0,001	0,004345
		с. Подхожее, мкр. Восточный, д.21, кв.2	0,003345	0,001	0,004345
		с. Подхожее, мкр. Восточный, д.32	0,009	0	0,009
		с. Подхожее, мкр. Восточный, д.33	0,014	0	0,014
		с. Подхожее, мкр. Восточный, д.34	0,009	0	0,009
		с. Подхожее, мкр. Восточный, д.35	0,009	0	0,009
		с. Подхожее, мкр. Восточный, д.37	0,008	0,001	0,009
		с. Подхожее, мкр. Восточный, д.38	0,014	0,001	0,015
		Итого: 17 абонентов	0,12869	0,009	0,13769
2	Котельная №5	с. Мочилы, ул. Лесная, д.1, кв.1	0,003	0,0005	0,0035
		с. Мочилы, ул. Лесная, д.1, кв.2	0,003	0,0005	0,0035
		с. Мочилы ул. Лесная, д.2, кв.1	0,003	0,0005	0,0035
		с. Мочилы ул. Лесная, д.2, кв.2	0,003	0,0005	0,0035
		с. Мочилы ул. Лесная, д.3, кв.1	0,003	0,0005	0,0035
		с. Мочилы ул. Лесная, д.3, кв.2	0,003	0,0005	0,0035
		с. Мочилы ул. Лесная, д.4, кв.1	0,003	0,0005	0,0035
		с. Мочилы ул. Лесная, д.4, кв.2	0,003	0,0005	0,0035
		с. Мочилы ул. Лесная, д.5, кв.1	0,0055	0,0005	0,006

№ п/п	Наименование котельной	Адрес абонента	Нагрузка по отоплению, Гкал/ч	Нагрузка по ГВС, ср.час., Гкал/ч	Общая нагрузка, Гкал/ч
		с. Мочилы ул. Лесная, д.5, кв.2	0,0055	0,0005	0,006
		с. Мочилы ул. Лесная, д.6, кв.1	0,0055	0,0005	0,006
		с. Мочилы ул. Лесная, д.6, кв.2	0,0055	0,0005	0,006
		с. Мочилы ул. Лесная, д.7, кв.1	0,0055	0	0,0055
		с. Мочилы ул. Лесная, д.7, кв.2	0,0055	0	0,0055
		с. Мочилы ул. Лесная, д.8, кв.1	0,0055	0	0,0055
		с. Мочилы ул. Лесная, д.8, кв.2	0,0055	0	0,0055
		с. Мочилы ул. Лесная, д.9, кв.1	0,0055	0,0005	0,006
		с. Мочилы ул. Лесная, д.9, кв.2	0,0055	0,0005	0,006
		с. Мочилы ул. Лесная, д.10, кв.1	0,0055	0,0005	0,006
		с. Мочилы ул. Лесная, д.10, кв.2	0,0055	0,0005	0,006
		с. Мочилы ул. Лесная, д.11, кв.1	0,0055	0,0005	0,006
		с. Мочилы ул. Лесная, д.11, кв.2	0,0055	0,0005	0,006
		с. Мочилы ул. Лесная, д.12, кв.1	0,0055	0,0005	0,006
		с. Мочилы ул. Лесная, д.12, кв.2	0,0055	0,0005	0,006
		Итого: 24 абонента	0,112	0,01	0,122
3	Котельная № 13	с. Глубокое, д.1, кв.1	0,012545	0	0,012545
		с. Глубокое, д.1, кв.2	0,012545	0	0,012545
		с. Глубокое, д.3, кв.1	0,01255	0	0,01255
		с. Глубокое, д.4, кв.1	0,01255	0	0,01255
		с. Глубокое, д.7, кв.1	0,012545	0	0,012545
		с. Глубокое, д.7, кв.2	0,012545	0	0,012545
		с. Глубокое, д.8, кв.1	0,012545	0	0,012545
		с. Глубокое, д.8, кв.2	0,012545	0	0,012545
		с. Глубокое, д.9, кв.1	0,01255	0	0,01255
		с. Глубокое, д.10, кв.2	0,01255	0	0,01255
		с. Глубокое, д.18	0,01375	0	0,01375
		с. Глубокое, д.20 б	0,01375	0	0,01375
		с. Глубокое, д.23	0,01375	0	0,01375
		с. Глубокое, д.25	0,01375	0	0,01375
		с. Глубокое, д.26	0,01375	0	0,01375
		с. Глубокое, д.27	0,01375	0	0,01375

№ п/п	Наименование котельной	Адрес абонента	Нагрузка по отоплению, Гкал/ч	Нагрузка по ГВС, ср.час., Гкал/ч	Общая нагрузка, Гкал/ч
		с. Глубокое, д.29, кв.1	0,01255	0	0,01255
		Итого: 17 абонентов	0,22052	0	0,22052
Итого в 2021 году: 58 абонентов			0,46121	0,019	0,48021

5.6 Предложения по подключению существующих потребителей к источникам централизованного теплоснабжения.

Предложения по подключению существующих потребителей включены в рассматриваемые варианты перспективного теплоснабжения и представлены в табл.4.1.1

5.7 Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных

Совместной работы источников тепловой энергии в режиме комбинированной выработки и котельных на единую тепловую сеть не предусматривается.

5.8 Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае, если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно.

Предложения по выводу из эксплуатации избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы представлены в таблице 5.8.1.

Таблица 5.8.1 – Мероприятия по выводу из эксплуатации существующих тепловых источников г.о. Серебряные Пруды

№ п/п	Источник теплоснабжения	1 вариант развития	Годы реализации
1	Котельная № 2	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК № 2.	2022
2	Котельная № 4	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК № 4.	2022
3	Котельная № 5	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новые БМК №5 и БМК ул. Лесная, с. Мочи́лы.	2022
4	Котельная № 6	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК № 6.	2021
5	Котельная № 8	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК № 8.	2022
6	Котельная № 13	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК № 13.	2022
7	Филиал ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК ул. ПТУ.	2022

5.9 Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии для каждого этапа

В г.о. Серебряные Пруды переоборудование котельных в источники комбинированной электрической и тепловой энергии не предусматривается.

5.10 Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы для каждого этапа, в том числе график перевода.

В г.о. Серебряные Пруды отсутствуют источники с выработкой комбинированной электрической и тепловой энергии.

5.11 Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения

Температурные графики работы существующих источников тепловой энергии представлены в таблице 5.11.1.

Таблица 5.11.1 – Температурные графики работы существующих источников тепловой энергии

№	Котельная	Теплоснабжающая организация	Проектный температурный график	Фактический температурный график
1	Котельная №1	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	105/70°C и 82/62°C	105/70°C и 82/62°C
2	Котельная №2	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	95/70°C	95/70°C
3	Котельная №3	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	95/70°C	95/70°C
4	Котельная №4	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	95/70°C	95/70°C
5	Котельная №5	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	95/70°C	95/70°C
6	Котельная №6	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	95/70°C	95/70°C
7	Котельная №7	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	95/70°C	95/70°C
8	Котельная №8	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	95/70°C	95/70°C
9	Котельная №9	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	95/70°C	95/70°C
10	Котельная №10	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	95/70°C	95/70°C
11	Котельная №11	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	95/70°C	95/70°C
12	Котельная №12	МУП «РСО го Серебряные	95/70°C	95/70°C

№	Котельная	Теплоснабжающая организация	Проектный температурный график	Фактический температурный график
		Пруды»		
13	Котельная №13	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	95/70°C	95/70°C
14	Котельная №14	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	95/70°C	95/70°C
15	Котельная №15	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	95/70°C	95/70°C
16	Котельная "Дом культуры"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	95/70°C	95/70°C
17	Котельная "Школа"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	95/70°C	95/70°C
18	Котельная "Детский сад №12"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	95/70°C	95/70°C
19	Котельная "Библиотека"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	95/70°C	95/70°C
20	Котельная «Детский сад»	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	95/70°C	95/70°C
21	Котельная филиала ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	Филиал ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	90/60°C	90/60°C

5.12 Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей

Предложения по сроку ввода в эксплуатацию новых источников представлены в таблице 5.12.1. Перспективные установленные тепловые мощности источников теплоснабжения приведены в таблице 5.12.2.

Таблица 5.12.1 – Предложения по сроку ввода в эксплуатацию новых источников

Источник теплоснабжения	1 вариант развития	Годы реализации
БМК №2	Строительство БМК №2 взамен существующей котельной №2 р.п. Серебряные Пруды, мкр. Западный, установленной мощностью 8,4 Гкал/ч	2021-2022
БМК №4	Строительство БМК №4, взамен существующей котельной №4 с. Подхожее, установленной мощностью 2,6 МВт (2,24 Гкал/ч)	2021-2022
БМК №5	Строительство БМК №5, взамен существующей котельной №5 с. Мочилы, установленной мощностью 2,4 МВт (2,1 Гкал/ч)	2021-2022
БМК №6	Строительство БМК №6, взамен существующей котельной №6 п.	2021

Источник теплоснабжения	1 вариант развития	Годы реализации
	Дмитриевский, установленной мощностью 2,1 МВт (1,8 Гкал/ч) с переносом котельной ближе к потребителям	
БМК №8	Строительство БМК №8 мощностью 3,8 МВт (3,27 Гкал/ч), взамен существующей котельной №8.	2021-2022
БМК №13	Строительство БМК №13, взамен существующей котельной №13 с. Глубокое, установленной мощностью 2,2 МВт (1,9 Гкал/ч)	2021-2022
БМК ул. ПТУ	Строительство блочно-модульной котельной р.п. Серебряные Пруды, ул. ПТУ, мощностью 2,1 МВт (1,8 Гкал/ч) для обеспечения ЖФ и соц. объектов от котельной филиала «ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	2021-2022
БМК И.Садофьева	Строительство БМК И.Садофьева тепловой мощностью 1 Гкал/ч для подключения РСО, газопровод Ду63мм, 500м	2022
БМК ул. Лесная, с. Мочилы	Строительство блочно-модульной котельной ул. Лесная, с. Мочилы, г.о. Серебряные Пруды для подключения потребителя д.13 ул. Лесная, с. Мочилы от котельной №5, тепловой мощностью 0,27 Гкал/ч.	2021-2022

Таблица 5.12.2 – Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности

№ п/п	Источник тепловой энергии	Теплоснабжающая организация	Установленная тепловая мощность источников теплоснабжения в первом варианте развития схемы теплоснабжения, Гкал/час								
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
1	Котельная №1	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	20,640	20,640	20,640	20,640	20,640	20,640	20,640	20,640	20,640
2	Котельная №2	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	8,600	8,600	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №2.						
3	Котельная №3	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	1,290	1,290	1,290	1,290	1,290	1,290	1,290	1,290	1,290
4	Котельная №4	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	6,450	6,450	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №4.						
5	Котельная №5	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	8,600	8,600	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новые БМК №5 и БМК ул. Лесная, с. Мочилы.						
6	Котельная №6	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	7,920	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №6.							
7	Котельная №7	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	10,320	10,320	10,320	10,320	10,320	10,320	10,320	10,320	10,320
8	Котельная №8	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	6,450	6,450	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №8.						
9	Котельная №9	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	10,830	10,830	10,830	10,830	10,830	10,830	10,830	10,830	10,830
10	Котельная №10	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500	5,500
11	Котельная №11	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,602	0,602	0,602	0,602	0,602	0,602	0,602	0,602	0,602
12	Котельная №12	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	2,580	2,580	2,580	2,580	2,580	2,580	2,580	2,580	2,580
13	Котельная №13	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	4,300	4,300	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №13.						
14	Котельная №14	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	3,440	3,440	3,440	3,440	3,440	3,440	3,440	3,440	3,440
15	Котельная №15	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300
16	Котельная "Дом культуры"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240
17	Котельная "Школа"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280

№ п/п	Источник тепловой энергии	Теплоснабжающая организация	Установленная тепловая мощность источников теплоснабжения в первом варианте развития схемы теплоснабжения, Гкал/час								
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
18	Котельная "Детский сад №12"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120
19	Котельная "Библиотека"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040
20	Котельная «Детский сад»	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050
21	Котельная филиала ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	Филиал ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	8,200	8,200	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК ул. ПТУ.						
22	БМК № 2	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	8,400	8,400	8,400	8,400	8,400	8,400	8,400
23	БМК № 4	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	2,240	2,240	2,240	2,240	2,240	2,240	2,240
24	БМК № 5	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	2,100	2,100	2,100	2,100	2,100	2,100	2,100
25	БМК № 6	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800
26	БМК № 8	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	3,270	3,270	3,270	3,270	3,270	3,270	3,270
27	БМК № 13	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	1,900	1,900	1,900	1,900	1,900	1,900	1,900
28	БМК ул.ПТУ	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800
29	БМК И.Садофьева	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
30	БМК ул. Лесная, с. Мочилы	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	-	-	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270	0,270

5.13 Предложения по вводу новых и реконструкции и (или) модернизации существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива

На территории г.о. Серебряные Пруды не рассматриваются варианты развития системы теплоснабжения с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива.

6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей

6.1 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)

Реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности, не требуется.

6.2 Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку

Основанием для строительства новых тепловых сетей служит обеспечение перспективных приростов тепловой нагрузки в связи с новым строительством объектов жилого фонда, социальной и производственной сферы. Перспективные тепловые нагрузки представлены в Книге 2 «Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения».

В таблице 6.2.1 приведены сведения по строительству тепловых сетей для обеспечения приростов тепловых нагрузок. В случаях, где сведений по внутриквартальным и внутрицеховым сетям не предоставлены, рассматривается только головной участок врезки в существующую магистраль. Трассировка остальных участков будет определяться на стадии проектно-изыскательских работ.

Таблица 6.2.1 – Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов теплопотребления

Тепловой источник	1 вариант развития	Годы реализации
Котельная №1	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка) для абонента по адресу ул. Механизаторов, поз.№1 2Ду50, L=130м.п.	2022
Котельная №9	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка) для нового ДОУ на 260 мест Ду80, L=212м.п.	2030
Котельная №15	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка), для строящегося Фельдшерско-акушерский пункт, на 45 пос/см с. Крутое 2Ду50, L=50м.п + ГВС 2Ду50, L=50м.п	2029
БМК И.Садофьева	Строительство сетей для подключения МУП «РСО го Серебряные Пруды» 2Ду 80; L=20 м.п	2022

6.3 Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

В г.о. Серебряные Пруды отсутствуют предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии.

6.4 Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных, строительство дополнительных ЦТП и установка ИТП у потребителей

Таблица 6.4.1 – Перечень участков тепловых сетей, необходимых для повышения эффективности работы системы транспорта и распределения тепловой энергии

Источник теплоснабжения	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Длина участка, п.м	Внутренний диаметр подающего/обратного трубопровода, мм	Год реализации мероприятия	Стоимость реконструкции, с НДС, тыс. руб.
Котельная № 1, Котельная № 2	Замена труб с изопрофлекс на стальные в ППУ изоляции (подземная бесканальная прокладка)	Повышение надежности и качества теплоснабжения, обеспечение устойчивости функционирования.	мкр. Западный, ТК14-ТК18	660	100	2021	10225,90
Котельная № 1, Котельная № 2	Замена труб с изопрофлекс на стальные в ППУ изоляции (подземная бесканальная прокладка)	Повышение надежности и качества теплоснабжения, обеспечение устойчивости функционирования.	ТК54-маг., Д№№14,15, П	618	100	2022-2023	10356,49
Котельная № 1, Котельная № 2	Замена труб с изопрофлекс на стальные в ППУ изоляции (подземная бесканальная прокладка)	Повышение надежности и качества теплоснабжения, обеспечение устойчивости функционирования.	Западный, Центральный	116	150	2022	2416,68

Источник теплоснабжения	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Длина участка, п.м	Внутренний диаметр подающего/обратного трубопровода, мм	Год реализации мероприятия	Стоимость реконструкции, с НДС, тыс. руб.
Котельная № 1, Котельная № 2	Замена труб с изопрофлекс на стальные в ППУ изоляции (подземная бесканальная прокладка)	Повышение надежности и качества теплоснабжения, обеспечение устойчивости функционирования.	Западный, Центральный	30	100	2022	502,74
Котельная № 1, Котельная № 2	Замена труб с изопрофлекс на стальные в ППУ изоляции (подземная бесканальная прокладка)	Повышение надежности и качества теплоснабжения, обеспечение устойчивости функционирования.	Западный, Центральный	212	80	2022	3218,11
Котельная № 1, Котельная № 2	Замена труб с изопрофлекс на стальные в ППУ изоляции (подземная бесканальная прокладка)	Повышение надежности и качества теплоснабжения, обеспечение устойчивости функционирования.	Западный, Центральный	64	50	2022	971,50
Котельная № 1	Замена изоляции	Повышение надежности и качества теплоснабжения, обеспечение устойчивости функционирования.	ул. Механизаторов	612	150	2023	13260,06
Котельная № 1	Замена изоляции	Повышение надежности и качества теплоснабжения, обеспечение устойчивости	ул. Механизаторов	418	89	2023	6598,95

Источник теплоснабжения	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Длина участка, п.м	Внутренний диаметр подающего/обратного трубопровода, мм	Год реализации мероприятия	Стоимость реконструкции, с НДС, тыс. руб.
		функционирования.					
Котельная № 4	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка)	Повышение надежности и качества теплоснабжения, обеспечение устойчивости функционирования.	с. Подхожее, мкр. Юбилейный	618	200	2022	15490,25
Котельная № 4	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка)	Повышение надежности и качества теплоснабжения, обеспечение устойчивости функционирования.	с. Подхожее, мкр. Юбилейный	618	150	2022	12875,06
Котельная № 4	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка)	Повышение надежности и качества теплоснабжения, обеспечение устойчивости функционирования.	с. Подхожее, мкр. Юбилейный	32	100	2023	557,71
Котельная № 4	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка)	Повышение надежности и качества теплоснабжения, обеспечение устойчивости функционирования.	с. Подхожее, мкр. Юбилейный	32	89	2023	505,18

Источник теплоснабжения	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Длина участка, п.м	Внутренний диаметр подающего/обратного трубопровода, мм	Год реализации мероприятия	Стоимость реконструкции, с НДС, тыс. руб.
Котельная № 4	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка)	Повышение надежности и качества теплоснабжения, обеспечение устойчивости функционирования.	с. Подхожее, мкр. Юбилейный	60	65	2023	947,22
Котельная № 4	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка)	Повышение надежности и качества теплоснабжения, обеспечение устойчивости функционирования.	с. Подхожее, мкр. Юбилейный	120	57	2023	1894,43
Котельная № 7	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка)	Повышение надежности и качества теплоснабжения, обеспечение устойчивости функционирования.	п. Успенский, От ДК до врезки на контуре отопления	316	200	2022	7920,58
Котельная № 7	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка)	Повышение надежности и качества теплоснабжения, обеспечение устойчивости функционирования.	п. Успенский, От ДК до врезки на контуре отопления	55	150	2023	1191,67
Котельная № 7	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка)	Повышение надежности и качества теплоснабжения, обеспечение устойчивости	п. Успенский, От ДК до врезки на контуре отопления	158	125	2023	3036,34

Источник теплоснабжения	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Длина участка, п.м	Внутренний диаметр подающего/обратного трубопровода, мм	Год реализации мероприятия	Стоимость реконструкции, с НДС, тыс. руб.
		функционирования.					
Котельная № 7	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка)	Повышение надежности и качества теплоснабжения, обеспечение устойчивости функционирования.	п. Успенский, От ДК до врезки на контуре отопления	213	108	2023	36709,78
Котельная № 14	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка)	Повышение надежности и качества теплоснабжения, обеспечение устойчивости функционирования.	с. Петрово, ул. Молодёжная, д.4	45	65	2023	710,41
Котельная № 14	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка)	Повышение надежности и качества теплоснабжения, обеспечение устойчивости функционирования.	с. Петрово, ул. Молодёжная, д.4	45	57	2023	710,41
Котельная № 14	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка)	Повышение надежности и качества теплоснабжения, обеспечение устойчивости функционирования.	с. Петрово, ул. Молодёжная, д.4	45	40	2023	710,41

Источник теплоснабжения	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Длина участка, п.м	Внутренний диаметр подающего/обратного трубопровода, мм	Год реализации мероприятия	Стоимость реконструкции, с НДС, тыс. руб.
Котельная № 14	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка)	Повышение надежности и качества теплоснабжения, обеспечение устойчивости функционирования.	с. Петрово, ул. Молодёжная, д.4	45	32	2023	710,41
Котельная № 13	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка)	Повышение надежности и качества теплоснабжения, обеспечение устойчивости функционирования.	с. Глубокое, от т/к №13а до коттеджей № 8, 9, 10	80	150	2022	1666,67
Котельная № 13	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка)	Повышение надежности и качества теплоснабжения, обеспечение устойчивости функционирования.	с. Глубокое, от т/к №13а до коттеджей № 8, 9, 10	40	89	2022	607,19
Котельная № 13	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка)	Повышение надежности и качества теплоснабжения, обеспечение устойчивости функционирования.	с. Глубокое, от т/к №13а до коттеджей № 8, 9, 10	340	57	2022-2023	5367,56
Итого, стоимость мероприятий:							139161,74

Таблица 6.4.2 – Установка ИТП у абонентов

Наименование источника	1 вариант развития	Годы реализации
Котельная № 1	Установка индивидуальных тепловых пунктов по абонентам (92 шт.), в т.ч.:	2021-2022
	ул. Школьная, д.8 управление РОНО	2022
	мн. Юбилейный, д.12 Д/сад "Солнышко"	2022
	м-н Центральный, д.5, Д/сад "Журавушка"	2022
	ул. Школьная, д.8, Гараж и овощехранилище	2022
	ул. Школьная, д.8, Школа	2022
	ул. Первомайская, д.3, Администрация	2022
	ул. Первомайская, д.14, Суд. Департамент	2022
	ул. Первомайская, д.11, Администрация	2022
	ул. Садовая, Упр. Мир. Судей	2022
	ул. Механизаторов, гараж	2022
	ул. Механизаторов, гараж	2022
	ул. Механизаторов, гараж	2022
	ул. Механизаторов, магазин	2022
	ул. Механизаторов, общество охотников	2022
	ул. Механизаторов, ОМВД здание №1	2022
	ул. Механизаторов, ОМВД здание №2	2022
	ул. Мичурина, СТО автомобилей.	2022
	м-н Юбилейный, Сбербанк	2022
	м-н Юбилейный, БАНК "Возраждение"	2022
	ул. Первомайская, д.10, почта и узел связи	2022
	ул. Первомайская, дом культуры	2022
	ул. Школьная, 11, спорткомплекс	2022

Наименование источника	1 вариант развития	Годы реализации
	ул. Школьная, 11, спорткомплекс	2022
	ул. Советская, ООО "Евродом"	2022
	ул. Первомайская, д.4 МАУ МФЦ	2022
	м-н Юбилейный, д.15, училище олим.	2022
	м-н Юбилейный, д.15, училище олим.	2022
	ул. Первомайская, ДЭС	2022
	м-н Юбилейный, жил. Участок	2022
	м-н Юбилейный, магазин	2022
	ул. Б. Луговая, зд. СЭС	2022
	ул. Школьная, д.4, ЦРБ	2022
	ул. Школьная, Роддом	2022
	ул. Б.Луговая, поликлиника	2022
	ул. Школьная, пищеблок	2022
	ул. Школьная, хоз. Корпус	2022
	ул. 50 лет ВЛКСМ, прачечная	2022
	ул. Школьная, морг	2022
	ул. Школьная, инфекция	2022
	ул. Первомайская, д.17, м-н "Вин. Марк."	2022
	ул. Первомайская, д.16, м-н "Дет. мир."	2022
	ул. Б. Луговая, д.13, Универмаг	2022
	ул. Привокзальная, м-н "Все для дома" и теплая стоянка	2022
	ул. Привокзальная, д.37, контора АБК, гараж, овощехранилище	2022
	м-н Центральный, новый жилой дом	2022
	пер. Школьный, д.4	2022
	пер. Школьный, д.2	2022
	пер. Школьный, д.7	2022
	ул. Садовая, д.1	2022
	ул. Б. Луговая, д.3	2020

Наименование источника	1 вариант развития	Годы реализации
	м-н Юбилейный, д.1 и магазин №3	2022
	м-н Юбилейный, д.3	2022
	м-н Юбилейный, д.5 и магазин №2	2022
	м-н Юбилейный, д.6	2022
	м-н Юбилейный, д.7	2022
	м-н Юбилейный, д.8	2022
	м-н Юбилейный, д.9	2022
	м-н Юбилейный, д.10	2022
	м-н Юбилейный, д.11	2022
	м-н Юбилейный, д.13	2022
	м-н Юбилейный, д.14	2022
	ул. Первомайская, д.1а	2022
	ул. Первомайская, д.1	2022
	ул. Первомайская, д.2	2022
	ул. Первомайская, д.6	2022
	ул. Первомайская, д.8	2022
	ул. Первомайская, д.9	2022
	ул. Первомайская, д.13	2022
	ул. Садовая, д.7	2022
	ул. Ленина, д.53	2022
	м-н Центральный, д.1 и Дом дет. Творчества	2022
	м-н Центральный, д.5	2022
	м-н Центральный, д.6	2022
	м-н Центральный, д.8	2022
	м-н Центральный, д.9	2022
	м-н Центральный, д.11	2022
	ул. Механизаторов, д.13а	2022
	ул. Механизаторов, д.16	2022
	ул. Механизаторов, д.16а	2022
	ул. Механизаторов, д.18	2022
	ул. Механизаторов, д.19	2022
	ул. Механизаторов, д.26	2022
	ул. Механизаторов, д.28	2022
	ул. Школьная, д.10	2022
	ул. Механизаторов, д.17	2022
	ул. 50 лет ВЛКСМ, баня	2022
	ул. Б. Луговая, д.2, ж/д	2022

Наименование источника	1 вариант развития	Годы реализации
	ул.Школьный переулок, д.2	2020
	ул.Школьная, д.7 (одна квар)	2020
	ул. Школьная, д.9 (2-е квар)	2020
	ул. Школьный переулок, д.3 (муниципальное жилье)	2020
	ул. Школьная, д.5 (муниципальное жилье)	2020
Котельная № 2	Установка индивидуальных тепловых пунктов (24 шт.), в т.ч.:	2021-2022
	ул. Школьная, д.1, Школа	2022
	ул. Школьная, д.2, ЦРБ	2022
	м-н Западный, д.28, Д/сад "Аленушка"	2022
	м-н Западный, Муз. Школа	2022
	ул. Комсомольская, д.44	2022
	ул.Ленина, 44, магазин №5	2022
	м-н Центральный, д.13, ж/д	2022
	м-н Центральный, д.14, ж/д	2022
	м-н Центральный, д.15, ж/д	2022
	м-н Западный, д.7, ж/д	2022
	м-н Западный, д.8, ж/д	2022
	м-н Западный, д.9, ж/д	2022
	м-н Западный, д.11, ж/д	2022
	м-н Западный, д.12, ж/д	2022
	м-н Западный, д.29, ж/д	2022
	м-н Западный, д.30, ж/д	2022
	м-н Западный, д.31, ж/д	2022
	м-н Западный, д.32, ж/д	2022
	м-н Западный, д.33, ж/д	2022
	м-н Западный, д.34, ж/д	2022
	м-н Западный, д.35, ж/д	2022
	м-н Западный, д.36, ж/д	2022
	м-н Западный, д.37, ж/д	2022
	м-н Западный, д.38, ж/д	2022
Котельная № 4	Установка индивидуальных тепловых пунктов (15 шт.), в т.ч.:	2021-2022
	мкр. Юбилейный д. 1, КТС с. Подхожее	2022

Наименование источника	1 вариант развития	Годы реализации
	мкр. Юбилейный д. 2, КТС с. Подхожее	2022
	мкр. Юбилейный д. 3, КТС с. Подхожее	2022
	мкр. Юбилейный д. 4, КТС с. Подхожее	2022
	мкр. Юбилейный д. 5, КТС с. Подхожее	2022
	мкр. Юбилейный д. 6, КТС с. Подхожее	2022
	мкр. Юбилейный д. 7, КТС с. Подхожее	2022
	мкр. Юбилейный д. 8, КТС с. Подхожее	2022
	мкр. Юбилейный д. 9, КТС с. Подхожее	2022
	мкр. Юбилейный д. 14а, КТС с. Подхожее	2022
	Школа, КТС с. Подхожее	2022
	Дет. Сад, КТС с. Подхожее	2022
	Дом культуры, КТС с. Подхожее	2022
	Магазин (ЗАО "Барыбино"), КТС с. Подхожее	2022
	Столовая, КТС с. Подхожее	2022
Котельная № 5	Установка индивидуальных тепловых пунктов (13 шт.), в т.ч.:	2021-2022
	ул. Юбилейная д. 1, КТС с. Мочилы	2022
	ул. Юбилейная д. 2, КТС с. Мочилы	2022
	ул. Юбилейная д. 3, КТС с. Мочилы	2022
	ул. Юбилейная д. 4, КТС с. Мочилы	2022
	ул. Юбилейная д. 5, КТС с. Мочилы	2022
	ул. Юбилейная д. 7, КТС с. Мочилы	2022

Наименование источника	1 вариант развития	Годы реализации
	ул. Юбилейная д. 8, КТС с. Мочилы	2022
	ул. Юбилейная д. 9, КТС с. Мочилы	2022
	ул. Юбилейная д. 10, КТС с. Мочилы	2022
	Школа, КТС с. Мочилы	2022
	Дет. Сад, КТС с. Мочилы	2022
	Клуб, КТС с. Мочилы	2022
	Администрация, КТС с. Мочилы	2022
Котельная № 6	Установка индивидуальных тепловых пунктов (3шт.), в т.ч.:	2021-2022
	д.8, ж/д п. Дмитриевский	2022
	д.9, ж/д п. Дмитриевский	2022
	д.10, ж/д п. Дмитриевский (МКД)	2020
Котельная № 13	Установка индивидуальных тепловых пунктов (13 шт.), в т.ч.:	2021-2022
	д.11 ж/д, КТС с. Глубокое	2022
	д.12 ж/д, КТС с. Глубокое	2022
	д.14 ж/д, КТС с. Глубокое	2022
	д.36 ж/д, КТС с. Глубокое	2022
	д.37 ж/д, КТС с. Глубокое	2022
	д.13 ж/д, КТС с. Глубокое	2022
	д.20 ж/д, КТС с. Глубокое	2022
	д. 40. Административное здание, КТС с. Глубокое	2022
	д.36 а, Школа, КТС с. Глубокое	2022
	д.116, Детский сад, КТС с. Глубокое	2022
	д.73 а Магазин РАЙПО, КТС с. Глубокое	2022
	д.73, Баня, КТС с. Глубокое	2022
	Гараж ЖКХ, КТС с. Глубокое	2022

6.5 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения

В СНиП 41.02.2003 надежность теплоснабжения определяется по способности проектируемых и действующих источников теплоты, тепловых сетей и в целом систем централизованного теплоснабжения обеспечивать в течение заданного времени требуемые режимы, параметры и качество теплоснабжения (отопления, вентиляции, горячего водоснабжения, а также технологических потребностей предприятий в паре и горячей воде), обеспечивать нормативные показатели вероятности безотказной работы, коэффициент готовности, живучести.

Нормативные показатели безотказности тепловых сетей обеспечиваются следующими мероприятиями:

- установлением предельно допустимой длины нерезервированных участков теплопроводов (тупиковых, радиальных, транзитных) до каждого потребителя или теплового пункта;
- местом размещения резервных трубопроводных связей между радиальными теплопроводами;
- достаточностью диаметров выбираемых при проектировании новых или реконструируемых существующих теплопроводов для обеспечения резервной подачи теплоты потребителям при отказах;
- необходимостью замены на конкретных участках конструкций тепловых сетей и теплопроводов на более надежные, а также обоснованность перехода на надземную или тоннельную прокладку;
- очередность ремонтов и замен теплопроводов, частично или полностью утративших свой ресурс.

7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.

7.1 Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения

В г.о. Серебряные Пруды все системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) закрытые.

7.2 Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения

В г.о. Серебряные Пруды все системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) закрытые.

8. Перспективные топливные балансы

8.1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе

Таблица 8.1.1 – Перспективные топливные балансы источников тепловой энергии

Показатель	Ед.изм.	2021-2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
1 вариант развития					
Котельная №1					
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	38512,125	38512,125	38512,125	38512,125
Расход натурального топлива	тыс. м³	5199,796	5199,796	5199,796	5199,796
Коэффициент калорийности		1,168	1,168	1,168	1,168
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	157,7	157,7	157,7	157,7
Котельная №2					
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №2.			
Расход натурального топлива	тыс. м³				
Коэффициент калорийности					
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал				
Котельная №3					
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	980,36	980,36	980,36	980,36
Расход натурального топлива	тыс. м³	128,08	128,08	128,08	128,08
Коэффициент калорийности		1,168	1,168	1,168	1,168
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	152,6	152,6	152,6	152,6
Котельная №4					
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №4.			
Расход натурального топлива	тыс. м³				
Коэффициент калорийности					
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал				
Котельная №5					
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новые БМК №5 и БМК ул. Лесная, с. Мочилы.			
Расход натурального топлива	тыс. м³				
Коэффициент калорийности					
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал				
Котельная №6					
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №6.			
Расход натурального топлива	тыс. м³				
Коэффициент калорийности					
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал				
Котельная №7					
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	13543,72	13543,72	13543,72	13543,72

Показатель	Ед.изм.	2021-2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
Расход натурального топлива	тыс. м³	1873,16	1873,16	1873,16	1873,16
Коэффициент калорийности		1,168	1,168	1,168	1,168
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	161,54	161,54	161,54	161,54
Котельная №8					
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №8.			
Расход натурального топлива	тыс. м³				
Коэффициент калорийности					
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал				
Котельная №9					
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	12206	12206	12206	12206
Расход натурального топлива	тыс. м³	1580,93	1580,93	1580,93	1580,93
Коэффициент калорийности		1,168	1,168	1,168	1,168
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	151,28	151,28	151,28	151,28
Котельная №10					
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	8107,75	8107,75	8107,75	8107,75
Расход натурального топлива	тыс. м³	1062,2	1062,2	1062,2	1062,2
Коэффициент калорийности		1,168	1,168	1,168	1,168
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	153,02	153,02	153,02	153,02
Котельная №11					
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	1288,59165	1288,59165	1288,59165	1288,59165
Расход натурального топлива	тыс. м³	169,13	169,13	169,13	169,13
Коэффициент калорийности		1,168	1,168	1,168	1,168
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	153,3	153,3	153,3	153,3
Котельная №12					
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	3838	3838	3838	3838
Расход натурального топлива	тыс. м³	505,38	505,38	505,38	505,38
Коэффициент калорийности		1,168	1,168	1,168	1,168
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	153,8	153,8	153,8	153,8
Котельная №13					
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №13.			
Расход натурального топлива	тыс. м³				
Коэффициент калорийности					
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал				
Котельная №14					
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	6345,41	6345,41	6345,41	6345,41
Расход натурального топлива	тыс. м³	839,25	839,25	839,25	839,25
Коэффициент калорийности		1,168	1,168	1,168	1,168
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	154,48	154,48	154,48	154,48
Котельная №15					
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	4530,59	4598,55	4667,53	4667,53
Расход натурального топлива	тыс. м³	589,4	598,24	607,22	607,22
Коэффициент калорийности		1,168	1,168	1,168	1,168
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	151,95	151,95	151,95	151,95

Показатель	Ед.изм.	2021-2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
Котельная "Дом культуры"					
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	556,51	556,51	556,51	556,51
Расход натурального топлива	тыс. м³	73,47	73,47	73,47	73,47
Коэффициент калорийности		1,168	1,168	1,168	1,168
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	154,2	154,2	154,2	154,2
Котельная "Школа"					
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	629,1	629,1	629,1	629,1
Расход натурального топлива	тыс. м³	83,05	83,05	83,05	83,05
Коэффициент калорийности		1,168	1,168	1,168	1,168
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	154,2	154,2	154,2	154,2
Котельная "Детский сад №12"					
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	241,96	241,96	241,96	241,96
Расход натурального топлива	тыс. м³	31,94	31,94	31,94	31,94
Коэффициент калорийности		1,168	1,168	1,168	1,168
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	154,2	154,2	154,2	154,2
Котельная "Библиотека"					
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	48,39	48,39	48,39	48,39
Расход натурального топлива	тыс. м³	6,39	6,39	6,39	6,39
Коэффициент калорийности		1,168	1,168	1,168	1,168
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	154,2	154,2	154,2	154,2
Котельная «Детский сад»					
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	72,59	72,59	72,59	72,59
Расход натурального топлива	тыс. м³	48,39	48,39	48,39	48,39
Коэффициент калорийности		6,39	6,39	6,39	6,39
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	1,168	1,168	1,168	1,168
Котельная филиала ОАО «СО ЕЭС» ЦТО					
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК ул. ПТУ.			
Расход натурального топлива	тыс. м³				
Коэффициент калорийности					
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал				
БМК № 2					
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	22604,978	22604,978	22604,978	22604,978
Расход натурального топлива	тыс. м³	2949,485	2949,485	2949,485	2949,485
Коэффициент калорийности		1,168	1,168	1,168	1,168
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	152,4	152,4	152,4	152,4
БМК № 4					
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	4978,041	4978,041	4978,041	4978,041
Расход натурального топлива	тыс. м³	649,532	649,532	649,532	649,532
Коэффициент калорийности		1,168	1,168	1,168	1,168
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	152,4	152,4	152,4	152,4
БМК № 5					
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	4094,229	4094,229	4094,229	4094,229
Расход натурального топлива	тыс. м³	536,316	536,316	536,316	536,316

Показатель	Ед.изм.	2021-2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
Коэффициент калорийности		1,168	1,168	1,168	1,168
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	153	153	153	153
БМК № 6					
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	4231,85	4231,85	4231,85	4231,85
Расход натурального топлива	тыс. м³	552,17	552,17	552,17	552,17
Коэффициент калорийности		1,168	1,168	1,168	1,168
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	152,4	152,4	152,4	152,4
БМК № 8					
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	6985,77	6985,77	6985,77	6985,77
Расход натурального топлива	тыс. м³	915,088	915,088	915,088	915,088
Коэффициент калорийности		1,168	1,168	1,168	1,168
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	153	153	153	153
БМК № 13					
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	3765,33	3765,33	3765,33	3765,33
Расход натурального топлива	тыс. м³	493,233	493,233	493,233	493,233
Коэффициент калорийности		1,168	1,168	1,168	1,168
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	153	153	153	153
БМК ул. ПТУ					
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	3789	3789	3789	3789
Расход натурального топлива	тыс. м³	495,03	495,03	495,03	495,03
Коэффициент калорийности		1,168	1,168	1,168	1,168
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	152,6	152,6	152,6	152,6
БМК И.Садофьева					
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	958,56	958,56	958,56	958,56
Расход натурального топлива	тыс. м³	125,24	125,24	125,24	125,24
Коэффициент калорийности		1,168	1,168	1,168	1,168
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	152,6	152,6	152,6	152,6
БМК ул. Лесная, с. Мочилы					
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	665,41	665,41	665,41	665,41
Расход натурального топлива	тыс. м³	26,28	26,28	26,28	26,28
Коэффициент калорийности		1,168	1,168	1,168	1,168
УРУТ на выработку тепловой энергии	кг/Гкал	152,6	152,6	152,6	152,6

8.2 Перспективные топливные балансы для нецентрализованных систем теплоснабжения

Таблица 8.2.1 – Перспективные топливные балансы для нецентрализованных систем теплоснабжения

№ п/п	Наименования населённого пункта с нецентрализованными источниками теплоснабжения	Присоединённая нагрузка потребителей, Гкал/ч	Отпуск тепловой энергии от нецентрализованного источника потребителям, Гкал/ч	Нормативный удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии кг у.т./Гкал	Годовой расход основного топлива в целях выработки тепловой энергии, условного топлива, т.у.т/ Гкал
1 вариант развития					
2021 - 2025					
1	р.п. Серебряные Пруды	52,49	247787,97	165,00	40885,02
2	с. Мочилы, Подхожее, д. Шеметово, д.Якимовка, д. Яблонево	27,01	116704,00	165,00	19256,16
3	с.Узуново, с.Глубокое, с.Крутое, с.Мягкое, с.Новоклемово, с.Петрово, с.Тютюково, с. Колеймино, д. Косяево, с. Клемово	41,96	126910,68	165,00	20940,26
4	п.Дмитриевский, п.Успенский, д.Серково, д.Нижняя Пурловка	23,03	101157,41	165,00	16690,97
2026-2030					
1	р.п. Серебряные Пруды	52,516	248779,12	165,00	41048,56
2	с. Мочилы, Подхожее, д. Шеметово, д.Якимовка, д. Яблонево	27,011	116704,00	166,00	19372,86
3	с.Узуново, с.Глубокое, с.Крутое, с.Мягкое, с.Новоклемово, с.Петрово, с.Тютюково, с. Колеймино, д. Косяево, с. Клемово	41,96	126910,68	167,00	21194,08
4	п.Дмитриевский, п.Успенский, д.Серково, д.Нижняя Пурловка	23,03	101157,41	168,00	16994,45

№ п/п	Наименования населённого пункта с нецентрализованными источниками теплоснабжения	Присоединённая нагрузка потребителей, Гкал/ч	Отпуск тепловой энергии от нецентрализованного источника потребителям, Гкал/ч	Нормативный удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии кг у.т./Гкал	Годовой расход основного топлива в целях выработки тепловой энергии, условного топлива, т.у.т/ Гкал
2031-2035					
1	р.п. Серебряные Пруды	52,516	248779,12	165,00	41048,56
2	с. Мочилы, Подхожее, д. Шеметово, д.Якимовка, д. Яблонево	27,011	116704,00	165,00	19256,16
3	с.Узуново, с.Глубокое, с.Крутое, с.Мягкое, с.Новоклемово, с.Петрово, с.Тютьково, с. Колеймино, д. Косяево, с. Клемово	42,49	128497,0635	165,00	21202,02
4	п.Дмитриевский, п.Успенский, д.Серково, д.Нижняя Пурловка	23,03	101157,41	165,00	16690,97
2036-2039					
1	р.п. Серебряные Пруды	52,516	248779,12	165,00	41048,56
2	с. Мочилы, Подхожее, д. Шеметово, д.Якимовка, д. Яблонево	27,011	116704,00	165,00	19256,16
3	с.Узуново, с.Глубокое, с.Крутое, с.Мягкое, с.Новоклемово, с.Петрово, с.Тютьково, с. Колеймино, д. Косяево, с. Клемово	42,49	128497,0635	165,00	21202,02
4	п.Дмитриевский, п.Успенский, д.Серково, д.Нижняя Пурловка	23,03	101157,41	165,00	16690,97

8.3 Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии

На территории г.о. Серебряные Пруды применение возобновляемых источников энергии и видов местного топлива не используется.

Таблица 8.3.1 – Потребление основного вида топлива на котельных г.о. Серебряные Пруды за 2020 г.

№	Наименование котельной	Теплоснабжающая организация	Потребление топлива	
1	Котельная №1	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	природный газ, тыс. куб.м	3356,472
2	Котельная №2	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	природный газ, тыс. куб.м	4168,021
3	Котельная №3	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	природный газ, тыс. куб.м	117,463
4	Котельная №4	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	природный газ, тыс. куб.м	910,974
5	Котельная №5	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	природный газ, тыс. куб.м	1123,281
6	Котельная №6	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	природный газ, тыс. куб.м	894,78
7	Котельная №7	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	природный газ, тыс. куб.м	2834,486
8	Котельная №8	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	природный газ, тыс. куб.м	868,755
9	Котельная №9	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	природный газ, тыс. куб.м	1549,454
10	Котельная №10	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	природный газ, тыс. куб.м	919,218
11	Котельная №11	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	природный газ, тыс. куб.м	150,338
12	Котельная №12	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	природный газ, тыс. куб.м	475,173
13	Котельная №13	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	природный газ, тыс. куб.м	672,448
14	Котельная №14	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	природный газ, тыс. куб.м	853,757
15	Котельная №15	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	природный газ, тыс. куб.м	609,81
16	Котельная "Дом культуры"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	природный газ, тыс. куб.м	114,839
17	Котельная "Школа"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	природный газ, тыс. куб.м	
18	Котельная "Детский сад №12"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	природный газ, тыс. куб.м	

№	Наименование котельной	Теплоснабжающая организация	Потребление топлива	
19	Котельная "Библиотека"	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	природный газ, тыс. куб.м	
20	Котельная «Детский сад»	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	природный газ, тыс. куб.м	10,593
21	Котельная филиала ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	Филиал ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	природный газ, тыс. куб.м	637,336
ИТОГО:			природный газ, тыс. куб. м	20267,198

8.4 Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

На основании заключенного договора на поставку топлива для источников тепловой энергии г.о. Серебряные Пруды качество предоставляемого природного газа соответствует ГОСТ 5542-87. Физические свойства видов топлива представлены в таблице 8.4.1

Таблица 8.4.1 – Физические свойства видов топлива

Наименование котельной	Вид топлива	Ед. изм.	Низшая теплота сгорания	Коэф.пересчета в условное топливо	Плотность, кг/куб.м
Котельная №1	Природный газ	Гкал/куб.м	8178	1,168	0,696
Котельная №2	Природный газ	Гкал/куб.м	8178	1,168	0,696
Котельная №3	Природный газ	Гкал/куб.м	8178	1,168	0,696
Котельная №4	Природный газ	Гкал/куб.м	8178	1,168	0,696
Котельная №5	Природный газ	Гкал/куб.м	8178	1,168	0,696
Котельная №6	Природный газ	Гкал/куб.м	8178	1,168	0,696
Котельная №7	Природный газ	Гкал/куб.м	8178	1,168	0,696
Котельная №8	Природный газ	Гкал/куб.м	8178	1,168	0,696
Котельная №9	Природный газ	Гкал/куб.м	8178	1,168	0,696
Котельная №10	Природный газ	Гкал/куб.м	8178	1,168	0,696
Котельная №11	Природный газ	Гкал/куб.м	8178	1,168	0,696
Котельная №12	Природный газ	Гкал/куб.м	8178	1,168	0,696
Котельная №13	Природный газ	Гкал/куб.м	8178	1,168	0,696
Котельная №14	Природный газ	Гкал/куб.м	8178	1,168	0,696
Котельная №15	Природный газ	Гкал/куб.м	8178	1,168	0,696
Котельная "Дом культуры"	Природный газ	Гкал/куб.м	8178	1,168	0,696

Наименование котельной	Вид топлива	Ед. изм.	Низшая теплота сгорания	Коэф.пересчета в условное топливо	Плотность, кг/куб.м
Котельная "Школа"	Природный газ	Гкал/куб.м	8178	1,168	0,696
Котельная "Детский сад №12"	Природный газ	Гкал/куб.м	8178	1,168	0,696
Котельная "Библиотека"	Природный газ	Гкал/куб.м	8178	1,168	0,696
Котельная «Детский сад»	Природный газ	Гкал/куб.м	8178	1,168	0,696
Котельная филиала ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	Природный газ	Гкал/куб.м	8178	1,168	0,696

8.5 Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе

Преобладающим видом топлива в г.о. Серебряные Пруды является природный газ.

8.6 Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа

Приоритетным направлением развития топливного баланса г.о. Серебряные Пруды является развитие по первому варианту, представленному в таблице 8.1.1.

9. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию.

9.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе.

Финансовые потребности для выполнения мероприятий предусмотренных Схемой теплоснабжения в части источников теплоснабжения определены на основании предлагаемых вариантов развития. Стоимостные характеристики проектов реконструкции и нового строительства мощностей источников тепловой энергии определены на основании:

- данных поставщиков (производителей) основного и вспомогательного оборудования котельных;
- укрупненных нормативов стоимости строительства и реконструкции котельных;
- данных по объектам аналогам.

Данные по стоимости реконструкции и нового строительства мощностей источников тепловой энергии рассчитаны в прогнозных ценах по годам планируемого периода на основании прогнозов Министерства экономического развития РФ относительно индексов-дефляторов до 2039 года.

Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии указаны в таблице 9.1.1.

Таблица 9.1.1 – Капитальные затраты на реконструкцию, модернизацию и строительство источников тепла

№ п/п	1 вариант развития	Годы реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС
1 вариант развития			
<i>Существующие источники тепловой энергии</i>			
КОТЕЛЬНАЯ № 1			
3	Подключение нового абонента по адресу: р.п. Серебряные Пруды, м-н Юбилейный, д. 12 (реконструкция д/с №2 с увеличением емкости на 53 места). Без строительства сетей, плата за подключение.	2021	0,6
3.1	Подключение новых абонентов к котельной № 1. Плата за техническое подсоединение.	2021-2022	0,6
КОТЕЛЬНАЯ № 2			
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК № 2.	2022	-
КОТЕЛЬНАЯ № 3			
-	-	-	-
КОТЕЛЬНАЯ № 4			
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК № 4	2022	-
3	Перевод абонентов на индивидуальное теплоснабжение, в том числе:	2021	9565,628
3.1	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.2, кв.1	2021	1125,368
3.2	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.2, кв.2	2021	
3.3	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.3	2021	562,684
3.4	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.10	2021	562,684
3.5	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.13а	2021	1125,368
3.6	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.13б	2021	
3.7	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.17б, кв.1	2021	1125,368
3.8	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.17б, кв.2	2021	
3.9	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.19б	2021	562,684
3.10	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.21, кв.1	2021	1125,368
3.11	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.21, кв.2	2021	
3.12	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.32	2021	562,684
3.13	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.33	2021	562,684
3.14	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.34	2021	562,684
3.15	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.35	2021	562,684
3.16	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.37	2021	562,684
3.17	с. Подхожее, мкр. Восточный, д.38	2021	562,684
КОТЕЛЬНАЯ № 5			
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новые БМК №5 и БМК ул. Лесная, с. Мочилы.	2022	-
3	Перевод абонентов на индивидуальное теплоснабжение, в том числе:	2021	12719,904
3.1	с. Мочилы, ул. Лесная, д.1, кв.1	2021	1059,992
3.2	с. Мочилы, ул. Лесная, д.1, кв.2	2021	
3.3	с. Мочилы ул. Лесная, д.2, кв.1	2021	1059,992

№ п/п	1 вариант развития	Годы реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС
1 вариант развития			
3.4	с. Мочилы ул. Лесная, д.2, кв.2	2021	1059,992
3.5	с. Мочилы ул. Лесная, д.3, кв.1	2021	
3.6	с. Мочилы ул. Лесная, д.3, кв.2	2021	
3.7	с. Мочилы ул. Лесная, д.4, кв.1	2021	1059,992
3.8	с. Мочилы ул. Лесная, д.4, кв.2	2021	
3.9	с. Мочилы ул. Лесная, д.5, кв.1	2021	1059,992
3.10	с. Мочилы ул. Лесная, д.5, кв.2	2021	
3.11	с. Мочилы ул. Лесная, д.6, кв.1	2021	1059,992
3.12	с. Мочилы ул. Лесная, д.6, кв.2	2021	
3.13	с. Мочилы ул. Лесная, д.7, кв.1	2021	1059,992
3.14	с. Мочилы ул. Лесная, д.7, кв.2	2021	
3.15	с. Мочилы ул. Лесная, д.8, кв.1	2021	1059,992
3.16	с. Мочилы ул. Лесная, д.8, кв.2	2021	
3.17	с. Мочилы ул. Лесная, д.9, кв.1	2021	1059,992
3.18	с. Мочилы ул. Лесная, д.9, кв.2	2021	
3.19	с. Мочилы ул. Лесная, д.10, кв.1	2021	1059,992
3.20	с. Мочилы ул. Лесная, д.10, кв.2	2021	
3.21	с. Мочилы ул. Лесная, д.11, кв.1	2021	1059,992
3.22	с. Мочилы ул. Лесная, д.11, кв.2	2021	
3.23	с. Мочилы ул. Лесная, д.12, кв.1	2021	1059,992
3.24	с. Мочилы ул. Лесная, д.12, кв.2	2021	
КОТЕЛЬНАЯ № 6			
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК № 6	2021	-
КОТЕЛЬНАЯ № 7			
-	-	-	-
КОТЕЛЬНАЯ № 8			
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК № 8.	2022	-
КОТЕЛЬНАЯ № 9			
1	Модернизация (Автоматизация и диспетчеризация теплового источника с котловым оборудованием Турботерм-3150 (4 шт.) для работы в автоматическом режиме с оптимизацией количества обслуживающего персонала.)	2021	882,9
3	Подключение новых абонентов к котельной № 9. Плата за техническое подсоединение.	2030	0,6
КОТЕЛЬНАЯ № 10			
1	Модернизация (Автоматизация и диспетчеризация теплового источника с котловым оборудованием Турботерм-1600 (4 шт.) для работы в автоматическом режиме с оптимизацией количества обслуживающего персонала.) Котельная №10, с. Узуново, мкр. Северный.	2021	882,9
КОТЕЛЬНАЯ № 11			
-	-	-	-

№ п/п	1 вариант развития	Годы реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС
1 вариант развития			
КОТЕЛЬНАЯ № 12			
1	Модернизация (Автоматизация и диспетчеризация теплового источника с котловым оборудованием КВ-1,5 (2 шт.) для работы в автоматическом режиме с оптимизацией количества обслуживающего персонала.)	2021	882,9
КОТЕЛЬНАЯ № 13			
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК № 13.	2022	-
3	Перевод абонентов на индивидуальное теплоснабжение, в том числе:	2021	8521,33
3.1	с. Глубокое, д.1, кв.1	2021	532,583
3.2	с. Глубокое, д.1, кв.2	2021	
3.3	с. Глубокое, д.3, кв.1	2021	532,583
3.4	с. Глубокое, д.4, кв.1	2021	532,583
3.5	с. Глубокое, д.7, кв.1	2021	1065,167
3.6	с. Глубокое, д.7, кв.2	2021	
3.7	с. Глубокое, д.8, кв.1	2021	1065,167
3.8	с. Глубокое, д.8, кв.2	2021	
3.9	с. Глубокое, д.9, кв.1	2021	532,583
3.10	с. Глубокое, д.10, кв.2	2021	532,583
3.11	с. Глубокое, д.18	2021	532,583
3.12	с. Глубокое, д.20 б	2021	532,583
3.13	с. Глубокое, д.23	2021	532,583
3.14	с. Глубокое, д.25	2021	532,583
3.15	с. Глубокое, д.26	2021	532,583
3.16	с. Глубокое, д.27	2021	532,583
3.17	с. Глубокое, д.29, кв.1	2021	532,583
КОТЕЛЬНАЯ № 14			
-	-	-	-
КОТЕЛЬНАЯ № 15			
3	Подключение новых абонентов по адресу р.п. Серебряные Пруды, с. Крутое, д. 13 (реконструкция д/с "Ягодка" с увеличением емкости на 50 мест). Без строительства сетей, плата за подключение.	2021	0,6
КОТЕЛЬНАЯ "ДОМ КУЛЬТУРЫ"			
-	-	-	-
КОТЕЛЬНАЯ "ШКОЛА"			
-	-	-	-
КОТЕЛЬНАЯ "ДЕТСКИЙ САД №12"			
-	-	-	-
КОТЕЛЬНАЯ "БИБЛИОТЕКА"			
-	-	-	-
КОТЕЛЬНАЯ "ДЕТСКИЙ САД"			
-	-	-	-

№ п/п	1 вариант развития	Годы реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС
1 вариант развития			
КОТЕЛЬНАЯ ФИЛИАЛА ОАО «СО ЕЭС» ЦТО			
1	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК ул. ПТУ.	2022	-
Перспективные источники тепловой энергии			
БМК №2			
1	Строительство БМК №2 взамен существующей котельной №2 р.п. Серебряные Пруды, мкр. Западный, установленной мощностью 8,4 Гкал/ч	2021-2022	64365,27
БМК №4			
1	Строительство БМК №4, взамен существующей котельной №4 с. Подхожее, установленной мощностью 2,6 МВт (2,24 Гкал/ч)	2021-2022	31334,65
БМК №5			
1	Строительство БМК №5, взамен существующей котельной №5 с. Мочи́лы, установленной мощностью 2,4 МВт (2,1 Гкал/ч)	2021-2022	31840,07
БМК №6			
1	Строительство БМК №6, взамен существующей котельной №6 п. Дмитриевский, установленной мощностью 2,1 МВт (1,8 Гкал/ч) с переносом котельной ближе к потребителям.	2021	60628,62
БМК №8			
1	Строительство БМК №8 мощностью 3,8 МВт (3,27 Гкал/ч), взамен существующей котельной №8.	2021-2022	32547,02
БМК №13			
1	Строительство БМК №13, взамен существующей котельной №13 с. Глубокое, установленной мощностью 2,2 МВт (1,9 Гкал/ч)	2021-2022	29163,67
БМК ул. ПТУ			
1	Строительство блочно-модульной котельной р.п. Серебряные Пруды, ул. ПТУ, мощностью 2,1 МВт (1,8 Гкал/ч) для обеспечения ЖФ и соц. объектов от котельной филиала «ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	2021-2022	40020,88
БМК И.Садофьева			
1	Строительство БМК И.Садофьева тепловой мощностью 1 Гкал/ч для подключения РСО, газопровод Ду63мм, 500м	2022	12835,6
БМК ул. Лесная, с. Мочи́лы			
1	Строительство блочно-модульной котельной ул. Лесная, с. Мочи́лы, г.о. Серебряные Пруды для подключения потребителя д.13 ул. Лесная, с. Мочи́лы от котельной №5, тепловой мощностью 0,27 Гкал/ч.	2021-2022	7200
ИТОГО:			343393,742

9.2. Предложение по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе

Объем инвестиций, необходимых для реализации мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов в соответствии с разработанной схемой теплоснабжения на период до 2039 года, определяется с использованием следующих источников:

- сметные нормативы, установленные Приказом Минрегионразвития от 30 декабря 2011 года №643;
- укрупненные нормативы стоимости строительства и реконструкции тепловых сетей,
- стоимостные показатели действующих инвестиционных программ теплосетевых (теплоснабжающих) организаций, их, корпоративных планов по среднесрочному и долгосрочному планированию развития источников тепловой энергии;
- оценка по проектам-аналогам.

Таблица 9.2.1 – Капитальные затраты на реконструкцию, модернизацию и строительство тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов

№ п/п	1 вариант развития	Годы реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС
1 вариант развития			
<i>Существующие источники тепловой энергии</i>			
КОТЕЛЬНАЯ № 1			
2	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка) для абонента по адресу ул. Механизаторов, поз.№1 2Ду50, L=130м.п.	2022	651,5
4	Установка индивидуальных тепловых пунктов по абонентам (92 шт.), в т.ч.:	2021-2022	211422,59
4.1	ул. Школьная, д.8 управление РОНО	2022	1723,13
4.2	мн. Юбилейный, д.12 Д/сад "Солнышко"	2022	1612,08
4.3	м-н Центральный, д.5, Д/сад "Журавушка"	2022	5504,35

№ п/п	1 вариант развития	Годы реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС
1 вариант развития			
4.4	ул. Школьная, д.8, Гараж и овощехранилище	2022	669,91
4.5	ул. Школьная, д.8, Школа	2022	4614,13
4.6	ул. Первомайская, д.3, Администрация	2022	2287,36
4.7	ул. Первомайская, д.14, Суд. Департамент	2022	1814,48
4.8	ул. Первомайская, д.11, Администрация	2022	3548,36
4.9	ул. Садовая, Упр. Мир. Судей	2022	368,99
4.10	ул. Механизаторов, гараж	2022	60,9
4.11	ул. Механизаторов, гараж	2022	26,87
4.12	ул. Механизаторов, гараж	2022	82,4
4.13	ул. Механизаторов, магазин	2022	788,13
4.14	ул. Механизаторов, общество охотников	2022	272,26
4.15	ул. Механизаторов, ОМВД здание №1	2022	1552,97
4.16	ул. Механизаторов, ОМВД здание №2	2022	3747,19
4.17	ул. Мичурина, СТО автомобилей.	2022	177,33
4.18	м-н Юбилейный, Сбербанк	2022	788,13
4.19	м-н Юбилейный, БАНК "Возрождение"	2022	1606,7
4.20	ул. Первомайская, д.10, почта и узел связи	2022	2536,34
4.21	ул. Первомайская, дом культуры	2022	4137,67
4.22	ул. Школьная, 11, спорткомплекс	2022	4182,45
4.23	ул. Школьная, 11, спорткомплекс	2022	1481,32
4.24	ул. Советская, ООО "Евродом"	2022	3046,83
4.25	ул. Первомайская, д.4 МАУ МФЦ	2022	272,26
4.26	м-н Юбилейный, д.15, училище олим.	2022	1552,97
4.27	м-н Юбилейный, д.15, училище олим.	2022	3747,19
4.28	ул. Первомайская, ДЭС	2022	177,33
4.29	м-н Юбилейный, жил. Участок	2022	788,13
4.30	м-н Юбилейный, магазин	2022	1606,7
4.31	ул. Б. Луговая, зд. СЭС	2022	2536,34
4.32	ул. Школьная, д.4, ЦРБ	2022	4137,67
4.33	ул. Школьная, Роддом	2022	2685,01
4.34	ул. Б.Луговая, поликлиника	2022	3831,37
4.35	ул. Школьная, пищеблок	2022	634,08
4.36	ул. Школьная, хоз. Корпус	2022	816,79
4.37	ул. 50 лет ВЛКСМ, прачечная	2022	315,25
4.38	ул. Школьная, морг	2022	705,73
4.39	ул. Школьная, инфекция	2022	2269,45
4.40	ул. Первомайская, д.17, м-н "Вин. Марк."	2022	39,41
4.41	ул. Первомайская, д.16, м-н "Дет. мир."	2022	682,45
4.42	ул. Б. Луговая, д.13, Универмаг	2022	1579,84
4.43	ул. Привокзальная, м-н "Все для дома" и теплая стоянка	2022	1753,58
4.44	ул. Привокзальная, д.37, контора АБК, гараж, овощехранилище	2022	1758,96
4.45	м-н Центральный, новый жилой дом	2022	3781,22
4.46	пер. Школьный, д.4	2022	114,64
4.47	пер. Школьный, д.2	2022	635,88
4.48	пер. Школьный, д.7	2022	55,53

№ п/п	1 вариант развития	Годы реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС
1 вариант развития			
4.49	ул. Садовая, д.1	2022	365,4
4.50	ул. Б. Луговая, д.3	2020	405,74
4.51	м-н Юбилейный, д.1 и магазин №3	2022	4383,06
4.52	м-н Юбилейный, д.3	2022	5230,3
4.53	м-н Юбилейный, д.5 и магазин №2	2022	4237,97
4.54	м-н Юбилейный, д.6	2022	3958,55
4.55	м-н Юбилейный, д.7	2022	3528,66
4.56	м-н Юбилейный, д.8	2022	3779,43
4.57	м-н Юбилейный, д.9	2022	4227,23
4.58	м-н Юбилейный, д.10	2022	4066,02
4.59	м-н Юбилейный, д.11	2022	5355,68
4.60	м-н Юбилейный, д.13	2022	3242,07
4.61	м-н Юбилейный, д.14	2022	3242,07
4.62	ул. Первомайская, д.1а	2022	5767,66
4.63	ул. Первомайская, д.1	2022	5552,71
4.64	ул. Первомайская, д.2	2022	5660,18
4.65	ул. Первомайская, д.6	2022	5552,71
4.66	ул. Первомайская, д.8	2022	1164,28
4.67	ул. Первомайская, д.9	2022	5355,68
4.68	ул. Первомайская, д.13	2022	859,77
4.69	ул. Садовая, д.7	2022	3761,52
4.70	ул. Ленина, д.53	2022	4943,71
4.71	м-н Центральный, д.1 и Дом дет. Творчества	2022	4943,71
4.72	м-н Центральный, д.5	2022	5391,51
4.73	м-н Центральный, д.6	2022	3886,9
4.74	м-н Центральный, д.8	2022	3654,04
4.75	м-н Центральный, д.9	2022	5355,68
4.76	м-н Центральный, д.11	2022	2901,74
4.77	ул. Механизаторов, д.13а	2022	376,15
4.78	ул. Механизаторов, д.16	2022	609,01
4.79	ул. Механизаторов, д.16а	2022	591,1
4.80	ул. Механизаторов, д.18	2022	1128,45
4.81	ул. Механизаторов, д.19	2022	3206,24
4.82	ул. Механизаторов, д.26	2022	447,8
4.83	ул. Механизаторов, д.28	2022	591,1
4.84	ул. Школьная, д.10	2022	1415,05
4.85	ул. Механизаторов, д.17	2022	308,09
4.86	ул. 50 лет ВЛКСМ, баня	2022	467,5
4.87	ул. Б. Луговая, д.2, ж/д	2022	3761,52
4.88	ул.Школьный переулок, д.2	2021	2830,21
4.89	ул.Школьная, д.7 (одна квар)	2021	430,58
4.90	ул. Школьная, д.9 (2-е квар)	2021	268,28
4.91	ул. Школьный переулок, д.3 (муниципальное жилье)	2021	596,18
4.92	ул. Школьная, д.5 (муниципальное жилье)	2021	513,38
КОТЕЛЬНАЯ № 2			
2	Установка индивидуальных тепловых пунктов	2021-2022	49967,25

№ п/п	1 вариант развития	Годы реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС
1 вариант развития			
	(24 шт.), в т.ч.:		
2.1	ул. Школьная, д.1, Школа	2022	8065,76
2.2	ул. Школьная, д.2, ЦРБ	2022	3061,16
2.3	м-н Западный, д.28, Д/сад "Аленушка"	2022	1594,17
2.4	м-н Западный, Муз. Школа	2022	1737,46
2.5	ул. Комсомольская, д.44	2022	324,21
2.6	ул.Ленина, 44, магазин №5	2022	345,7
2.7	м-н Центральный, д.13, ж/д	2022	3886,9
2.8	м-н Центральный, д.14, ж/д	2022	3600,31
2.9	м-н Центральный, д.15, ж/д	2022	3761,52
2.10	м-н Западный, д.7, ж/д	2022	1665,81
2.11	м-н Западный, д.8, ж/д	2022	1540,43
2.12	м-н Западный, д.9, ж/д	2022	1558,34
2.13	м-н Западный, д.11, ж/д	2022	1880,76
2.14	м-н Западный, д.12, ж/д	2022	2113,61
2.15	м-н Западный, д.29, ж/д	2022	1594,17
2.16	м-н Западный, д.30, ж/д	2022	1988,23
2.17	м-н Западный, д.31, ж/д	2022	1361,31
2.18	м-н Западный, д.32, ж/д	2022	1594,17
2.19	м-н Западный, д.33, ж/д	2022	1038,89
2.20	м-н Западный, д.34, ж/д	2022	1038,89
2.21	м-н Западный, д.35, ж/д	2022	1486,69
2.22	м-н Западный, д.36, ж/д	2022	1594,17
2.23	м-н Западный, д.37, ж/д	2022	1253,84
2.24	м-н Западный, д.38, ж/д	2022	1880,76
КОТЕЛЬНАЯ № 3			
-	-	-	-
КОТЕЛЬНАЯ № 4			
2	Установка индивидуальных тепловых пунктов (15 шт.), в т.ч.:	2021-2022	37561,42
2.1	мкр. Юбилейный д. 1, КТС с. Подхожее	2022	2919,65
2.2	мкр. Юбилейный д. 2, КТС с. Подхожее	2022	2919,65
2.3	мкр. Юбилейный д. 3, КТС с. Подхожее	2022	2919,65
2.4	мкр. Юбилейный д. 4, КТС с. Подхожее	2022	2597,24
2.5	мкр. Юбилейный д. 5, КТС с. Подхожее	2022	2776,36
2.6	мкр. Юбилейный д. 6, КТС с. Подхожее	2022	3295,8
2.7	мкр. Юбилейный д. 7, КТС с. Подхожее	2022	4209,31
2.8	мкр. Юбилейный д. 8, КТС с. Подхожее	2022	2973,39
2.9	мкр. Юбилейный д. 9, КТС с. Подхожее	2022	2973,39
2.10	мкр. Юбилейный д. 14а, КТС с. Подхожее	2022	1415,05
2.11	Школа, КТС с. Подхожее	2022	4137,67
2.12	Дет. Сад, КТС с. Подхожее	2022	1218,01
2.13	Дом культуры, КТС с. Подхожее	2022	2740,53
2.14	Магазин (ЗАО "Барыбино"), КТС с. Подхожее	2022	71,65
2.15	Столовая, КТС с. Подхожее	2022	394,06
КОТЕЛЬНАЯ № 5			
2	Установка индивидуальных тепловых пунктов	2021-2022	37 256,91

№ п/п	1 вариант развития	Годы реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС
1 вариант развития			
	(13 шт.), в т.ч.:		
2.1	ул. Юбилейная д. 1, КТС с. Мочилы	2022	2 597,24
2.2	ул. Юбилейная д. 2, КТС с. Мочилы	2022	3 224,16
2.3	ул. Юбилейная д. 3, КТС с. Мочилы	2022	3 224,16
2.4	ул. Юбилейная д. 4, КТС с. Мочилы	2022	3 062,95
2.5	ул. Юбилейная д. 5, КТС с. Мочилы	2022	3 062,95
2.6	ул. Юбилейная д. 7, КТС с. Мочилы	2022	3 134,60
2.7	ул. Юбилейная д. 8, КТС с. Мочилы	2022	3 134,60
2.8	ул. Юбилейная д. 9, КТС с. Мочилы	2022	3 134,60
2.9	ул. Юбилейная д. 10, КТС с. Мочилы	2022	3 134,60
2.10	Школа, КТС с. Мочилы	2022	4 137,67
2.11	Дет. Сад, КТС с. Мочилы	2022	2 615,15
2.12	Клуб, КТС с. Мочилы	2022	626,92
2.13	Администрация, КТС с. Мочилы	2022	2 167,35
КОТЕЛЬНАЯ № 6			
2	Установка индивидуальных тепловых пунктов (3шт.), в т.ч.:	2021-2022	9 340,65
2.1	д.8, ж/д п. Дмитриевский	2022	3 671,96
2.2	д.9, ж/д п. Дмитриевский	2022	3 797,34
2.3	д.10, ж/д п. Дмитриевский (МКД)	2021	1 871,35
КОТЕЛЬНАЯ № 7			
-	-	-	-
КОТЕЛЬНАЯ № 8			
-	-	-	-
КОТЕЛЬНАЯ № 9			
2	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка) для нового ДООУ на 260 мест Ду80, L=212м.п.	2030	2174,93
КОТЕЛЬНАЯ № 10			
-	-	-	-
КОТЕЛЬНАЯ № 11			
-	-	-	-
КОТЕЛЬНАЯ № 12			
2	Организация двухконтурной системы теплоснабжения с установкой ЦТП.	2021-2022	3500
КОТЕЛЬНАЯ № 13			
2	Установка индивидуальных тепловых пунктов (13 шт.), в т.ч.:	2021-2022	38437,31
2.1	д.11 ж/д, КТС с. Глубокое	2022	4046,32
2.2	д.12 ж/д, КТС с. Глубокое	2022	4046,32
2.3	д.14 ж/д, КТС с. Глубокое	2022	4046,32
2.4	д.36 ж/д, КТС с. Глубокое	2022	4046,32
2.5	д.37 ж/д, КТС с. Глубокое	2022	4046,32
2.6	д.13 ж/д, КТС с. Глубокое	2022	2656,35
2.7	д.20 ж/д, КТС с. Глубокое	2022	3358,5
2.8	д. 40. Административное здание, КТС с. Глубокое	2022	2848

№ п/п	1 вариант развития	Годы реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС
1 вариант развития			
2.9	д.36 а, Школа, КТС с. Глубокое	2022	4017,66
2.10	д.116, Детский сад, КТС с. Глубокое	2022	2736,95
2.11	д.73 а Магазин РАЙПО, КТС с. Глубокое	2022	134,34
2.12	д.73, Баня, КТС с. Глубокое	2022	2129,73
2.13	Гараж ЖКХ, КТС с. Глубокое	2022	324,21
КОТЕЛЬНАЯ № 14			
2	Организация двухконтурной системы теплоснабжения с установкой ЦТП.	2022	3500
3	Замена тепловой сети 2Д=219 мм, ГВС Д=108 мм, L=350 м в одноструйном исполнении.	2022	9500
КОТЕЛЬНАЯ № 15			
4	Тепловая сеть (стальные в ППУ изоляции, подземная бесканальная прокладка), для строящегося Фельдшерско-акушерский пункт, на 45 пос/см с. Крутое отопление 2Ду50, L=50м.п ; ГВС 2Ду50, L=50м.п	2029	1997,55
КОТЕЛЬНАЯ "ДОМ КУЛЬТУРЫ"			
-	-	-	-
КОТЕЛЬНАЯ "ШКОЛА"			
-	-	-	-
КОТЕЛЬНАЯ "ДЕТСКИЙ САД №12"			
-	-	-	-
КОТЕЛЬНАЯ "БИБЛИОТЕКА"			
-	-	-	-
КОТЕЛЬНАЯ "ДЕТСКИЙ САД"			
-	-	-	-
КОТЕЛЬНАЯ ФИЛИАЛА ОАО «СО ЕЭС» ЦТО			
-	-	-	-
Перспективные источники тепловой энергии			
БМК №2			
-	-	-	-
БМК №4			
-	-	-	-
БМК №5			
-	-	-	-
БМК №6			
-	-	-	-
БМК №8			
-	-	-	-
БМК №13			
-	-	-	-
БМК ул. ПТУ			
2	Строительство тепловых сетей для обеспечения ЖФ и соц. объектов от котельной филиала «ОАО «СО ЕЭС» ЦТО протяженностью 500 м.	2021	4500
БМК И.Садофьева			
2	Строительство сетей для подключения МУП	2022	280,69

№ п/п	1 вариант развития	Годы реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС
1 вариант развития			
	«РСО го Серебряные Пруды» 2Ду 80; L=20 м.п		
БМК ул. Лесная, с. Мочи́лы			
-	-	-	-
<i>Реконструкция тепловых сетей</i>			
1	Реконструкция тепловых сетей для повышения надежности и качества теплоснабжения.	2021-2023	139161,71
2	Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов.	2022	3905,43
3	Реконструкция тепловых сетей в связи с истощением эксплуатационного ресурса.	2022-2035	411059,2
ИТОГО:			964217,14

9.3. Предложение по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения

В г.о. Серебряные Пруды не планируется изменение температурных графиков и гидравлического режима работы системы теплоснабжения.

9.4. Предложение по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе

В г.о. Серебряные Пруды все системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) закрытые.

9.5. Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям

Эффективность инвестиционного проекта (ИП) – категория, отражающая соответствие проекта, порождающего данный ИП, целям и интересам его участников. Осуществление эффективных проектов увеличивает поступающий в распоряжение общества внутренний валовой продукт, который затем делится между участвующими в проекте субъектами. Эффективность проекта в целом оценивается с целью определения потенциальной привлекательности проекта для возможных участников и поисков источников финансирования. Показатели эффективности проекта характеризуют с экономической точки зрения технические, технологические и организационные проектные решения. В основу оценки эффективности ИП положены следующие основные принципы:

- рассмотрение проекта на протяжении всего его жизненного цикла (расчетного периода), охватывающего временной интервал от начала проекта до его прекращения;
- моделирование денежных потоков, включающих все связанные с осуществлением проекта денежные поступления и расходы за расчетный период;
- сопоставимость условий сравнения различных вариантов проекта;
- принцип положительности и максимума эффекта;
- учет фактора времени;
- учет только предстоящих затрат и поступлений;
- учет влияния инфляции (учет изменения цен на различные виды продукции и ресурсов в период реализации проекта);
- учет влияния неопределенностей и рисков, сопровождающих реализацию проекта.

Начало расчетного периода определено как дата начала вложения средств в проектно- изыскательские работы. Время в расчетном периоде измеряется в годах и отсчитывается от фиксированного момента $t_0 = 0$, принимаемого за базовый (конец нулевого шага). Длительность расчетного периода проекта – 10

лет. Эффективность ИП оценивается в течение всего расчетного периода. Для того чтобы ИП, с точки зрения инвестора, был признан эффективным, необходимо, чтобы эффект реализации порождающего его проекта был положительным. При сравнении альтернативных ИП предпочтение должно отдаваться проекту с наибольшим значением эффекта. При оценке эффективности проекта учитываются различные аспекты фактора времени, в том числе неравноценность разновременных затрат и результатов. При расчетах показателей эффективности учитываются только предстоящие в ходе осуществления проекта затраты и поступления. Прошлые, уже осуществленные затраты, не обеспечивающие возможности получения альтернативных доходов вне данного проекта в перспективе, в денежных потоках не учитываются и на значение показателей эффективности не влияют; Проект, как и любая финансовая операция, т.е. операция, связанная с получением доходов и (или) осуществлением расходов, порождает денежные потоки от операционной деятельности.

Рекомендуется в дальнейшем более подробное рассмотрение на стадии разработки проектно-сметной документации.

9.6. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации

В г.о. Серебряные Пруды все системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) закрытые.

10. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям).

10.1.Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)

В г.о. Серебряные Пруды статусом единой теплоснабжающей организацией наделена МУП «РСО го Серебряные Пруды».

Таблица 10.1.1 – Сведения по ЕТО

Код ЕТО	Наименование ЕТО	Зона ответственности ЕТО
01	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	г.о. Серебряные Пруды

10.2.Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

Таблица 10.2.1 – Зоны действия ЕТО

Код ЕТО	Наименование ЕТО	Зона ответственности ЕТО
01	МУП «РСО го Серебряные Пруды»	г.о. Серебряные Пруды

10.3.Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

Решение по определению единой теплоснабжающей организации г.о. Серебряные Пруды осуществляется на основании критериев, установленных в «Правилах организации теплоснабжения в Российской Федерации», утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Согласно пункту 7 «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации» критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Для определения указанных критериев уполномоченный орган при разработке схемы теплоснабжения вправе запрашивать у теплоснабжающих и теплосетевых организаций соответствующие сведения.

Согласно пункту 8 «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации» в случае, если заявка на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

Показатели рабочей мощности источников тепловой энергии и емкости тепловых сетей определяются на основании данных схемы (проекта схемы) теплоснабжения поселения, городского округа.

Согласно пункту 9 «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации» в случае, если заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на 5 процентов, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Размер собственного капитала определяется по данным бухгалтерской отчетности, составленной на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с отметкой налогового органа о ее принятии.

Согласно пункту 11 «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации» в случае, если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

10.4. Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

На момент актуализации Схемы теплоснабжения г.о. Серебряные Пруды заявок от теплоснабжающих организаций на присвоение статуса ЕТО не поступало. В г.о. Серебряные Пруды статусом единой теплоснабжающей организации наделена организация МУП «РСО го Серебряные Пруды».

10.5.Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа

Таблица 10.5.1 – Реестр систем теплоснабжения в 2020 г.

№ п/п	Тепловой источник	Адрес	Теплоснабжающая организация
1	Котельная №1	р.п. Серебряные Пруды, ул. Механизаторов, д.2	МУП «РСО го Серебряные Пруды»
2	Котельная №2	р.п. Серебряные Пруды, м-н Западный	
3	Котельная №3	р.п. Серебряные Пруды, ул. Октябрьская, д.105А	
4	Котельная №4	с. Подхожее	
5	Котельная №5	с. Мочилы	
6	Котельная №6	п. Дмитровский	
7	Котельная №7	п. Успенский	
8	Котельная №8	д. Шеметово	
9	Котельная №9	с. Узуново мкр. Южный	
10	Котельная №10	с. Узуново мкр Северный	
11	Котельная №11	с. Мягкое, д. 1б	
12	Котельная №12	с. Узуново, ул. Почтовая, д. 6в	
13	Котельная №13	с. Глубокое, д.73б	
14	Котельная №14	с. Петрово, д.97а	
15	Котельная №15	с. Крутое	
16	Котельная "Дом культуры"	п. Новоклёмово, д 61	
17	Котельная "Школа"	п. Новоклёмово, д 62	
18	Котельная "Детский сад №12"	п. Новоклёмово, д 67	
19	Котельная "Библиотека"	с. Клёмово	
20	Котельная «Детский сад»	д. Коровино	
21	Котельная филиала ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	г.п. Серебряные Пруды	Филиал ОАО «СО ЕЭС» ЦТО

11. Решение о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии определяет, прежде всего, условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения. В данном случае распределение тепловой нагрузки между источниками теплоснабжения будет определяться расположением источников друг относительно друга, решением единой теплоснабжающей организации.

12. Решения по бесхозным тепловым сетям

Согласно статьи 15, пункта 6 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ: «В случае выявления бесхозных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или городского округа до признания права собственности на указанные бесхозные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования». Принятие на учет бесхозных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) осуществляется на основании постановления Правительства РФ от 17.09.2003г. №580.

На момент актуализации схемы теплоснабжения бесхозных тепловых сетей в г.о. Серебряные Пруды выявлено не было.

13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и(или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа.

13.1. Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии

По г.о. Серебряные Пруды в Программе Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года» отсутствуют решения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии.

13.2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии

В г.о. Серебряные Пруды отсутствуют проблемы организации газоснабжения источников тепловой энергии.

13.3. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.

В г.о. Серебряные Пруды отсутствуют предложения по корректировке утвержденной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций.

13.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения

В г.о. Серебряные Пруды отсутствуют решения о строительстве источников тепловой энергии и генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения.

13.5. Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии

В г.о. Серебряные Пруды отсутствуют решения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

13.6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения, городского округа) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения

В г.о. Серебряные Пруды все решения по развитию системы водоснабжения связаны со строительством ВЗУ для объектов жилого, промышленного и

сельскохозяйственного назначения, строительством и реконструкцией водопроводных сетей для существующих и планируемых объектов жилого и общественно-делового назначения.

13.7. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения, городского округа для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

В г.о. Серебряные Пруды не требуется корректировка утвержденной схемы водоснабжения для обеспечения согласованности со схемой теплоснабжения и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.

14. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа

Таблица 14.1– Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях

№ п/п	Наименование котельной, адрес	Количество отказов, инцидентов на тепловых сетях			
		2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
1	Котельная №1	11	20	13	10
2	Котельная №2	5	6	6	4
3	Котельная №3	0	0	0	1
4	Котельная №4	5	3	5	4
5	Котельная №5	4	7	1	1
6	Котельная №6	0	0	0	2
7	Котельная №7	0	0	0	1
8	Котельная №8	0	3	0	0
9	Котельная №9	0	0	0	0
10	Котельная №10	3	0	0	0
11	Котельная №11	0	0	0	0
12	Котельная №12	0	0	0	1
13	Котельная №13	6	3	3	5
14	Котельная №14	4	4	1	5
15	Котельная №15	0	0	1	0
16	Котельная "Дом культуры"	0	0	0	0
17	Котельная "Школа"	0	0	0	0
18	Котельная "Детский сад №12"	0	0	0	0
19	Котельная "Библиотека"	0	0	0	0
20	Котельная «Детский сад»	0	0	0	0
21	Котельная филиала ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	0	0	0	0
ИТОГО:		38	46	30	34

Таблица 14.2 – Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии

№	Тепловой источник	Количество отказов, инцидентов на котельных*			
		2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
1	Котельная №1	0	0	0	0
2	Котельная №2	1	0	3	2
3	Котельная №3	0	0	0	0
4	Котельная №4	13	10	9	6
5	Котельная №5	7	6	1	3
6	Котельная №6	7	0	4	4
7	Котельная №7	0	0	2	0
8	Котельная №8	0	0	0	0
9	Котельная №9	0	0	1	0
10	Котельная №10	0	0	1	0
11	Котельная №11	0	0	2	3

№	Тепловой источник	Количество отказов, инцидентов на котельных*			
		2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
12	Котельная №12	0	0	1	0
13	Котельная №13	4	5	3	0
14	Котельная №14	0	4	4	0
15	Котельная №15	0	0	1	3
16	Котельная "Дом культуры"	0	0	0	0
17	Котельная "Школа"	0	0	0	0
18	Котельная "Детский сад №12"	0	0	0	0
19	Котельная "Библиотека"	0	0	0	0
20	Котельная «Детский сад»	0	0	0	0
21	Котельная филиала ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	0	0	0	0
ИТОГО		32	25	32	21

Таблица 14.3 - Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов котельных

№ п/п	Тепловой источник	Удельный расход условного топлива, кг/Гкал, отпускаемый с коллекторов котельной																			
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1 вариант развития																					
Существующие источники теплоснабжения																					
1	Котельная № 1	157,7	157,7	157,7	157,7	157,8	157,8	157,8	157,8	157,8	157,8	157,9	157,9	157,9	157,9	157,9	157,9	157,9	157,9	157,9	157,9
2	Котельная № 2	162,43	162,43	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №2.																	
3	Котельная № 3	152,6	152,6	152,6	152,6	152,6	152,6	152,7	152,7	152,7	152,7	152,7	152,7	152,7	152,8	152,8	152,8	152,8	152,8	152,8	152,8
4	Котельная № 4	160,3	160,3	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №4.																	
5	Котельная № 5	162,07	162,07	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новые БМК №5 и БМК ул. Лесная, с. Мочилы.																	
6	Котельная № 6	167,66	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №6.																		
7	Котельная № 7	161,6	161,6	161,6	161,6	161,6	161,6	162	162	162	162	162	162	162	162	162	162	162	162	162	162
8	Котельная № 8	163,12	163,12	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №8.																	
9	Котельная № 9	151,28	151,28	151,28	151,28	151,28	151,28	151,28	151,28	151,28	151,4	151,4	151,4	151,4	151,4	151,4	151,4	151,4	151,4	151,4	151,4
10	Котельная № 10	153,02	153,02	153,02	153,02	153,02	153,02	153,02	153,02	153,1	153,1	153,1	153,1	153,1	153,1	153,1	153,1	153,1	153,1	153,1	153,1
11	Котельная № 11	153,3	153,3	153,3	153,3	153,3	153,3	153,3	153,3	153,4	153,4	153,4	153,4	153,4	153,4	153,4	153,4	153,4	153,4	153,4	153,4
12	Котельная № 12	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,8	153,9	153,9	153,9	153,9	153,9	153,9	153,9	153,9	153,9	153,9	153,9	153,9
13	Котельная № 13	153,32	153,32	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №13.																	
14	Котельная № 14	154,48	154,48	154,48	154,48	154,48	154,48	154,6	154,6	154,6	154,6	154,6	154,6	154,6	154,6	154,6	154,6	154,6	154,6	154,6	154,6
15	Котельная № 15	151,95	151,95	151,95	151,95	151,95	151,95	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152
16	Котельная "Дом культуры"	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,4	154,4	154,4	154,4	154,4	154,5	154,5	154,5	154,5	154,5	154,5	154,5	154,5	154,5	154,5
17	Котельная "Школа"	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,4	154,4	154,4	154,4	154,4	154,5	154,5	154,5	154,5	154,5	154,5	154,5	154,5	154,5	154,5
18	Котельная "Детский сад"	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,4	154,4	154,4	154,4	154,4	154,5	154,5	154,5	154,5	154,5	154,5	154,5	154,5	154,5	154,5
19	Котельная "Детский сад №12"	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,4	154,4	154,4	154,4	154,4	154,5	154,5	154,5	154,5	154,5	154,5	154,5	154,5	154,5	154,5
20	Котельная "Библиотека"	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,4	154,4	154,4	154,4	154,4	154,5	154,5	154,5	154,5	154,5	154,5	154,5	154,5	154,5	154,5
21	Котельная филиала ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	154,4	154,4	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК ул. ПТУ.																	
Перспективные источники теплоснабжения																					
22	БМК № 2	-	-	152,4	152,4	152,4	152,4	152,6	152,6	152,6	152,6	152,6	152,8	152,8	152,8	152,8	152,8	152,8	152,8	152,8	152,8

№ п/п	Тепловой источник	Удельный расход условного топлива, кг/Гкал, отпускаемый с коллекторов котельной																			
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
23	БМК № 4	-	-	152,4	152,4	152,4	152,4	152,6	152,6	152,6	152,6	152,6	152,8	152,8	152,8	152,8	152,8	152,8	152,8	152,8	152,8
24	БМК № 5	-	-	153	153	153	153	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,4	153,4	153,4	153,4	153,4	153,4	153,4	153,4	153,4
25	БМК № 6	-	152,4	152,4	152,4	152,4	152,4	152,6	152,6	152,6	152,6	152,6	152,8	152,8	152,8	152,8	152,8	152,8	152,8	152,8	152,8
26	БМК № 8	-	-	153	153	153	153	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,4	153,4	153,4	153,4	153,4	153,4	153,4	153,4	153,4
27	БМК № 13	-	-	153	153	153	153	153,2	153,2	153,2	153,2	153,2	153,4	153,4	153,4	153,4	153,4	153,4	153,4	153,4	153,4
28	БМК ул. ПТУ	-	-	152,6	152,6	152,6	152,6	152,8	152,8	152,8	152,8	152,8	153	153	153	153	153	153	153	153	153
29	БМК И.Садофьева	-	-	152,6	152,6	152,6	152,6	152,8	152,8	152,8	152,8	152,8	153	153	153	153	153	153	153	153	153
30	БМК ул. Лесная, с. Мочилы	-	-	152,6	152,6	152,6	152,6	152,8	152,8	152,8	152,8	152,8	153	153	153	153	153	153	153	153	153

Таблица 14.4 - Отношение технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети

№ п/п	Котельная	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети																			
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1 вариант развития																					
Существующие источники теплоснабжения																					
1	Котельная №1	1,91	1,87	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9
2	Котельная №2	9,72	9,72	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №2.																	
3	Котельная №3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
4	Котельная №4	9,97	9,97	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №4.																	
5	Котельная №5	6,47	6,47	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новые БМК №5 и БМК ул. Лесная, с. Мочилы.																	
6	Котельная №6	4,73	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №6.																		
7	Котельная №7	3,77	3,77	3,77	3,77	3,77	3,77	3,77	3,77	3,77	3,77	3,77	3,77	3,77	3,77	3,77	3,77	3,77	3,77	3,77	3,77
8	Котельная №8	4,38	4,38	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №8.																	
9	Котельная №9	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42
10	Котельная №10	7,32	7,32	7,32	7,32	7,32	7,32	7,32	7,32	7,32	7,32	7,32	7,32	7,32	7,32	7,32	7,32	7,32	7,32	7,32	7,32

№ п/п	Котельная	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети																			
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
11	Котельная №11	3,99	3,95	3,99	3,95	3,99	3,95	3,99	3,95	3,99	3,95	3,99	3,95	3,99	3,95	3,99	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95
12	Котельная №12	2,95	2,95	2,95	2,95	2,95	2,95	2,95	2,95	2,95	2,95	2,95	2,95	2,95	2,95	2,95	2,95	2,95	2,95	2,95	2,95
13	Котельная №13	3,75	3,75	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №13.																	
14	Котельная №14	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31
15	Котельная №15	3,59	3,59	3,59	3,59	3,59	3,66	3,66	3,66	3,66	3,66	3,74	3,74	3,74	3,74	3,74	3,77	3,77	3,77	3,77	3,77
16	Котельная "Дом культуры"	Наружные тепловые сети отсутствуют.																			
17	Котельная "Школа"																				
18	Котельная "Детский сад №12"																				
19	Котельная "Библиотека"																				
20	Котельная «Детский сад»																				
21	Котельная филиала ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	1,99	1,99	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК ул. ПТУ.																	
Перспективные источники теплоснабжения																					
22	БМК № 2	-	-	6	5,99	5,99	5,98	5,98	5,98	5,98	5,98	5,98	5,98	5,98	5,98	5,98	5,98	5,98	5,98	5,98	5,98
23	БМК № 4	-	-	3,75	3,74	3,74	3,74	3,73	3,73	3,73	3,73	3,72	3,72	3,72	3,72	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71
24	БМК № 5	-	-	0,7	0,7	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68
25	БМК № 6	-	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08
26	БМК № 8	-	-	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7
27	БМК № 13	-	-	3,32	3,32	3,32	3,32	3,32	3,32	3,32	3,32	3,32	3,32	3,32	3,32	3,32	3,32	3,32	3,32	3,32	3,32
28	БМК ул. ПТУ	-	-	0,92	0,92	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
29	БМК И.Садофьева	-	-	41,06	41,06	41,06	41,06	41,06	41,06	41,06	41,06	41,06	41,06	41,06	41,06	41,06	41,06	41,06	41,06	41,06	41,06
30	БМК ул. Лесная, с. Мочилы	-	-	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36

Таблица 14.5 – Коэффициенты установленной мощности

№ п/п	Источник тепловой энергии	Коэффициент использования установленной тепловой мощности								
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
1 вариант развития										
Существующие источники теплоснабжения										
1	Котельная №1	0,761	0,761	0,772	0,772	0,772	0,772	0,772	0,772	0,772
2	Котельная №2	0,494	0,494	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №2.						
3	Котельная №3	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209
4	Котельная №4	0,256	0,256	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №4.						
5	Котельная №5	0,194	0,194	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новые БМК №5 и БМК ул. Лесная, с. Мочилы.						
6	Котельная №6	0,169	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №6.							
7	Котельная №7	0,458	4,73	4,73	4,73	4,73	4,73	4,73	4,73	4,73
8	Котельная №8	0,333	0,333	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №8.						
9	Котельная №9	0,347	0,347	0,347	0,347	0,347	0,347	0,364	0,364	0,364
10	Котельная №10	0,413	0,413	0,413	0,413	0,413	0,413	0,413	0,413	0,413
11	Котельная №11	0,548	0,548	0,548	0,548	0,548	0,548	0,548	0,548	0,548
12	Котельная №12	0,473	0,473	0,473	0,473	0,473	0,473	0,473	0,473	0,473
13	Котельная №13	0,488	0,488	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №13.						
14	Котельная №14	0,494	0,494	0,494	0,494	0,494	0,494	0,494	0,494	0,494
15	Котельная №15	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,335	0,335	0,335
16	Котельная "Дом культуры"	0,958	0,958	0,958	0,958	0,958	0,958	0,958	0,958	0,958
17	Котельная "Школа"	0,929	0,929	0,929	0,929	0,929	0,929	0,929	0,929	0,929
18	Котельная "Детский сад №12"	0,833	0,833	0,833	0,833	0,833	0,833	0,833	0,833	0,833
19	Котельная "Библиотека"	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
20	Котельная «Детский сад»	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
21	Котельная филиала ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	0,122	0,122	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК ул. ПТУ.						
Перспективные источники теплоснабжения										
22	БМК № 2	-	-	0,593	0,593	0,593	0,593	0,593	0,593	0,593
23	БМК № 4	-	-	0,687	0,687	0,687	0,687	0,687	0,687	0,687
24	БМК № 5	-	-	0,697	0,697	0,697	0,697	0,697	0,697	0,697

№ п/п	Источник тепловой энергии	Коэффициент использования установленной тепловой мощности								
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
25	БМК № 6	-	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581
26	БМК № 8	-	-	0,652	0,652	0,652	0,652	0,652	0,652	0,652
27	БМК № 13	-	-	0,989	0,989	0,989	0,989	0,989	0,989	0,989
28	БМК ул.ПТУ	-	-	0,556	0,556	0,556	0,556	0,556	0,556	0,556
29	БМК И.Садофьева	-	-	0,368	0,368	0,368	0,368	0,368	0,368	0,368
30	БМК ул. Лесная, с. Мочилы	-	-	0,458	0,458	0,458	0,458	0,458	0,458	0,458

Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведённая к расчетной тепловой нагрузки по участкам сетей приведены в Приложении 1.

В г.о. Серебряные пруды нет котельных, работающих в комбинированном режиме, и соответственно такие индикаторы развития, как доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме, а также удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии, а также коэффициент использования теплоты топлива не могут быть рассчитаны.

Таблица 14.6 – Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии.

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии, %								
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
1 вариант развития										
Существующие источники теплоснабжения										
1	Котельная № 1	65	70	80	90	100	106	114	122	122
2	Котельная № 2	65	65	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №2.						
3	Котельная № 3	35	40	50	60	70	90	100	100	100

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии, %								
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
4	Котельная № 4	45	45	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №4.						
5	Котельная № 5	35	35	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новые БМК №5 и БМК ул. Лесная, с. Мочилы.						
6	Котельная № 6	30	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №6.							
7	Котельная № 7	35	40	50	60	70	90	100	100	100
8	Котельная № 8	45	45	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №8.						
9	Котельная № 9	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Котельная № 10	35	40	50	60	70	90	100	100	100
11	Котельная № 11	60	70	90	100	100	100	100	100	100
12	Котельная № 12	60	70	90	100	100	100	100	100	100
13	Котельная № 13	45	45	Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №13.						
14	Котельная № 14	60	70	90	100	100	100	100	100	100
15	Котельная № 15	50	60	70	90	100	100	100	100	100
16	Котельная "Дом культуры"	100	100	100	100	100	100	100	100	100
17	Котельная "Школа"	100	100	100	100	100	100	100	100	100
18	Котельная "Детский сад №12"	100	100	100	100	100	100	100	100	100
19	Котельная "Библиотека"	100	100	100	100	100	100	100	100	100
20	Котельная «Детский сад»	100	100	100	100	100	100	100	100	100
21	Котельная филиала ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	90	90	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК ул. ПТУ.						
Перспективные источники теплоснабжения										
22	БМК № 2	-	-	80	90	100	100	100	100	100
23	БМК № 4	-	-	60	70	100	100	100	100	100
24	БМК № 5	-	-	50	60	70	90	100	100	100
25	БМК № 6	-	40	45	50	80	100	100	100	100
26	БМК № 8	-	-	60	70	100	100	100	100	100
27	БМК № 13	-	-	60	70	100	100	100	100	100
28	БМК ул. ПТУ	-	-	100	100	100	100	100	100	100
29	БМК И.Садофьева	-	-	100	100	100	100	100	100	100
30	БМК ул. Лесная, с. Мочилы	-	-	100	100	100	100	100	100	100

Таблица 14.7 - Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей
1	Котельная № 1	17,78
2	Котельная № 2	35,76
3	Котельная № 3	13,57
4	Котельная № 4	40,41
5	Котельная № 5	37,85
6	Котельная № 6	34,24
7	Котельная № 7	15,1
8	Котельная № 8	25,57
9	Котельная № 9	43,05
10	Котельная № 10	58,96
11	Котельная № 11	14
12	Котельная № 12	22
13	Котельная № 13	48,74
14	Котельная № 14	59,68
15	Котельная № 15	14
16	Котельная "Дом культуры"	-
17	Котельная "Школа"	-
18	Котельная "Детский сад №12"	-
19	Котельная "Библиотека"	-
20	Котельная «Детский сад» д. Коровино	-
21	Котельная филиала ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	42

Таблица 14.8 - Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей

№ п/п	Тепловой источник	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей																			
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1 вариант развития																					
Существующие источники теплоснабжения																					
1	Котельная № 1	0,002	0,01	0,075	0,03	0,01	0,007	0,041	0,015	0,023											
2	Котельная № 2			Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №2.																	
3	Котельная № 3																				
4	Котельная № 4	0,02		Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №4.																	
5	Котельная № 5			Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новые БМК №5 и БМК ул. Лесная, с. Мочилы.																	
6	Котельная № 6			Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №6.																	
7	Котельная № 7			0,087	0,022	0,014	0,026	0,084	0,084	0,027											
8	Котельная № 8			Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №8.																	
9	Котельная № 9			0,117	0,059	0,025	0,018	0,123	0,077	0,025											
10	Котельная № 10	0,017		0,112	0,12	0,099	0,037	0,214	0,131	0,148											
11	Котельная № 11																				
12	Котельная № 12																				
13	Котельная № 13	0,01		Вывод котельной из эксплуатации с переводом абонентов на новую БМК №13.																	
14	Котельная № 14			0,187	0,035	0,052	0,068	0,118	0,415	0,052											
15	Котельная № 15	0,009																			
16	Котельная "Дом культуры"	Наружные тепловые сети отсутствуют.																			
17	Котельная "Школа"																				
18	Котельная "Детский сад №12"																				
19	Котельная "Библиотека"																				
20	Котельная «Детский сад»																				
21	Котельная филиала ОАО «СО ЕЭС» ЦТО			Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК ул. ПТУ.																	
Перспективные источники теплоснабжения																					

№ п/п	Тепловой источник	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей																			
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
22	БМК № 2				0,003																
23	БМК № 4																				
24	БМК № 5																				
25	БМК № 6																				
26	БМК № 8																				
27	БМК № 13				0,072	0,065	0,023	0,312	0,141	0,066											
28	БМК ул. ПТУ																				
29	БМК И.Садофьева																				
30	БМК ул. Лесная, с. Мочилы																				

Таблица 14.9 – Отношение установленной мощности источников тепловой энергии, реконструированных за год к общей установленной мощности источников тепловой энергии по городскому округу

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2039
1 вариант развития										
1	Установленная мощность источников тепловой энергии, реконструированных за год	3,44	18,91	0	0	0	0	0	0	0
2	Общая установленная мощность источников тепловой энергии по городскому округу	110,752	81,232	81,232	81,232	81,232	81,232	81,232	81,232	81,232
3	Отношение установленной мощности источников тепловой энергии, реконструированных за год к общей установленной мощности источников тепловой энергии по городскому округу, %	3,1	23,3	0	0	0	0	0	0	0

15. Ценовые (тарифные) последствия

Ниже в таблице приведены расчетные тарифно-балансовые модели теплоснабжения по теплоснабжающим организациям в соответствии с вариантами развития.

Таблица 15.1 - Оценка ценовых (тарифных) последствий по годам расчетного периода для потребителей тепловой энергии

Теплоснабжающая организация	Прогноз тарифа без учета НДС, руб./Гкал																			
	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1 вариант развития																				
МУП «РСО го Серебряные Пруды»	с 1.01.2020 2552,6; с 1.07.2020 2565,98	2565,98	2709,94	2888,09	2861,53	2947,3759	3035,7972	3126,87109	3220,6772	3317,29754	3416,81647	3519,321	3624,9006	3697,3986	3771,34657	3846,7735	3923,71	4002,183	4082,2268	4163,871
Филиал ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	с 1.01.2020 2100,5; с 1.07.2020 2134,5	2134,5	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК ул. ПТУ (МУП «РСО го Серебряные Пруды»).																	
2 вариант развития																				
МУП «РСО го Серебряные Пруды»	с 1.01.2020 2552,6; с 1.07.2020 2565,98	2565,98	2709,94	2888,09	2861,53	2949,35	3037,09	3128,46	3222,16	3319,12	3416,07	3521,74	3626,14	36989,31	3773,15	3848,09	3925,05	4003,553	4083,6239	4165,296
Филиал ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	с 1.01.2020 2100,5; с 1.07.2020 2134,5	2134,5	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК ул. ПТУ (МУП «РСО го Серебряные Пруды»).																	
3 вариант развития																				
МУП «РСО го Серебряные Пруды»	с 1.01.2020 2552,6; с 1.07.2020 2565,98	2565,98	2709,94	2888,09	2861,53	2948,31	3036,92	3127,05	3221,84	3318,78	3415,27	3520,46	3625,55	3698,12	3772,45	3847,64	3924,59	4003,085	4083,1463	4164,809
Филиал ОАО «СО ЕЭС» ЦТО	с 1.01.2020 2100,5; с 1.07.2020 2134,5	2134,5	Вывод котельной из эксплуатации, перевод абонентов на новую БМК ул. ПТУ (МУП «РСО го Серебряные Пруды»).																	

Анализируя ценовые (тарифные) последствия на основании разработанных тарифно-балансовых моделей для населения наиболее благоприятен первый вариант развития, как вариант с наименьшим тарифом по разработанным вариантам развития системы теплоснабжения.